



**ELBLĄSKA
SPÓŁDZIELNIA
MIESZKANIOWA
ROK ZAŁOŻENIA 1958**

82-300 ELBLĄG, ul. Gwiazdna 26/27
tel. (055) 642-50-40 fax. (055) 642-50-49
REGON 000483872 PKD6832 Z NIP 578-000-11-81

Elbląg, dnia 06.06.2016r.

NTE/ 2610 /2016

Oferenci

ZAPYTANIE OFERTOWE

Na usługę wykonania Studium wykonalności wraz z wnioskiem aplikacyjnym dla projektu planowanego do aplikowania o dofinansowanie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa 8 Obszary wymagające rewitalizacji, Działanie 8.1 Rewitalizacja obszarów miejskich.

Nazwa Beneficjenta:

Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa „Sielanka”
Adres: ul. Gwiazdna 26/27, 82-300 Elbląg
NIP: 578-000-11-81
REGON: 000483872

Nazwa projektu do realizacji w ramach RPO WiM 2014-2020:

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dla projektu o roboczym tytule *„Rewitalizacja obszarów Elbląskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „SIELANKA” – rejon eksploatacyjny nr II, III i IV*” dokumentacji aplikacyjnej obejmującej:

1. Studium wykonalności zawierającego: opis inwestycji, rodzaj zastosowanej technologii, analizę wielowariantową oraz analizę finansową przedsięwzięcia zgodnie z wytycznymi do wybranego konkursu
2. Wniosku aplikacyjnego uwzględniającego wszystkie możliwe wydatki kwalifikowalne.

W ramach powyższego projektu planuje się wykonanie zadań:

- stworzenie stref bezpieczeństwa na osiedlach poprzez kontynuację rozbudowy monitoringu wizyjnego z budową szkieletu sieci światłowodowej,

- kontynuacja rewitalizacji nieruchomości poprzez budowę miejsc rekreacji oraz rozbudowę i remont dróg wewnętrznych z miejscami postojowymi, modernizacja starych placów zabaw na osiedlach mieszkaniowych,
- zwiększenie bezpieczeństwa w przestrzeni osiedlowej poprzez zamontowanie nowoczesnych, energooszczędnych lamp LED w miejsce przestarzałych opraw oświetleniowych,

Przewidywane nakłady inwestycyjne projektu ok. **4.191.000,00 zł brutto**

Sposób i zakres opracowania studium wykonalności i wniosku aplikacyjnego:

- Studium wykonalności powinno być dostarczone w czterech egzemplarzach w wersji pisemnej oraz w 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej na płycie CD (plik PDF, Microsoft Office lub równoważne, analiza ekonomiczno - finansowa w aktywnym pliku Microsoft Excel lub równoważnym).
- Wniosek aplikacyjny powinien zostać opracowany w aplikacji Generator Wniosków Aplikacyjnych RPO WiM 2014 - 2020 oraz dostarczony w jednym egzemplarzu w wersji pisemnej i jednym egzemplarzu w wersji elektronicznej na płycie CD (pliki: XML oraz PDF).
- Dokumenty powinny zostać opracowane zgodnie z wytycznymi Instytucji Zarządzającej RPO WiM - Urzędu Marszałkowskiego Województwa Warmińsko-Mazurskiego,

Termin i miejsce wykonania zamówienia:

- Miejsce wykonania zamówienia: Elbląg
- Termin wykonania zamówienia: 10 dni roboczych przed terminem zakończenia naboru wniosków ogłoszonych przez Urząd Marszałkowski Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Wykonawca zapewni gotowość do wprowadzenia zmian w Studium wykonalności i Wniosku aplikacyjnym na każde wezwanie Zamawiającego, aż do momentu zaakceptowania przez Urząd Marszałkowski Województwa Warmińsko-Mazurskiego wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie projektu wraz z załącznikami pod względem merytorycznym.

Zamawiający przewiduje w trakcie realizacji zamówienia osobiste spotkania konsultacyjne z Wykonawcą. Spotkania te będą odbywać się co najmniej 1 raz w tygodniu, oraz na każde wezwanie Zamawiającego. Na spotkaniu będą omawiane założenia i zasady realizacji projektu oraz Wykonawca będzie przedstawiał postęp prac. Koszty związane z uczestnictwem w spotkaniach pokrywa Wykonawca.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia przetargu bez wyboru oferenta i bez podania przyczyny.

Sposób prezentacji oferty:

Ofertę należy przedstawić z podaniem:

1. Ceny za opracowanie studium wykonalności.
2. Ceny za opracowanie wniosku aplikacyjnego.

Warunki płatności

Zapłata wynagrodzenia nastąpi po realizacji usługi i zostanie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionych faktur VAT, w trzech ratach:

– rata I – ok. 20% ceny netto podanej w ofercie po wysłaniu przez system IZ wniosku o dofinansowanie projektu wraz z załącznikami,

– rata II – ok. 40% ceny netto podanej w ofercie po pozytywnej ocenie formalnej przedmiotowego wniosku o dofinansowanie dokonanej przez Instytucję Zarządzającą RPO WiM 2014-2020 (Urząd Marszałkowski),

– rata III – ok. 40 % ceny netto podanej w ofercie po pozytywnej ocenie merytorycznej przedmiotowego wniosku o dofinansowanie dokonanej przez Instytucję Zarządzającą RPO WiM 2014-2020 (Urząd Marszałkowski),

W przypadku nie przejścia oceny formalnej lub merytorycznej nie będzie podstaw do wystawienia faktury i wypłaty należności.

Miejsce i termin składania oferty:

Prosimy o złożenie pisemnej oferty w sekretariacie Spółdzielni (pok. nr 5) przy ul. Gwiezdnej 26/27 w Elblągu do dnia 13.06.2016r. godz. 10⁰⁰. Do oferty należy dołączyć:

- zaświadczenie lub oświadczenie o niezaleganiu ze składkami z ZUS,
- zaświadczenie lub oświadczenie o niezaleganiu z podatkami z US,
- zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
- oświadczenie zg. § 3 pkt 1b „Regulaminu składania zamówień...” wg załączonego wzoru,
- załącznik do oferty – Potencjał kadrowy, wg załączonego wzoru,

Szczegółowych informacji w zakresie zapytania ofertowego można uzyskać pod nr tel. 55 642 50 03 – p. Piotr Szczepański – Kierownik działu techniczno – eksploatacyjnego lub nr tel. 55 642 50 28 – p. Danuta Szramke – Specjalista ds. planowania i analiz technicznych.

Otrzymują:

1. Adresat
2. NTE a/a

KIEROWNIK DZIAŁU
TECHNICZNO-EKSPLOATACYJNEGO
mgr inż. Piotr Szczepański

..... dnia,

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany/podpisana* oświadczam, że nie byłem/byłam* skazany/skazana* w związku z postępowaniem przetargowym, ani za inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych. Oświadczam również, że nie toczy się dochodzenie wobec mojej osoby z tego tytułu.

.....

*) niepotrzebne skreślić

Załącznik do oferty – Potencjał kadrowy

LP	Imię i nazwisko osoby specjalizującej się w przygotowaniu Studiów wykonalności dla projektów infrastrukturalnych	Nazwa części Studium Wykonalności, w której specjalizuje się dana osoba (część finansowo-ekonomiczna lub część ogólna)	Wykaz projektów, dla których dana osoba przygotowała Studium wykonalności (z wyłączeniem aktualizacji) w części, w której się specjalizuje / data wykonania
1		1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. ...
2		1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. ...