

Część 1

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Brzeska 27-31
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiezdna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Inspektor Kontrolny Technicznej
ds. ogólnobudowlanych

Zbigniew Smerza

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Brzeska 27-31					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) (11.80*49.60)+(2.40*2.70*3)+(3.60*1.20*6)	m ² m ²	630.64	630.64
				RAZEM	630.64
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 0	m m	0.00	0.00
				RAZEM	0.00
1.3	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka rury spustowej nadbudówek, maszynowni, (naświetli) budynku 2.50*3	m m	7.50	7.50
				RAZEM	7.50
1.4	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 0	m m	0.00	0.00
				RAZEM	0.00
1.5	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 0	m m	0.00	0.00
				RAZEM	0.00
1.6	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gzymsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gzymsu. Krotność = 2 0	m ² m ²	0.00	0.00
				RAZEM	0.00
1.7	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gzymsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 0	m ² m ²	0.00	0.00
				RAZEM	0.00
1.8	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączenia dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej połaci dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 5	miejs- ce miejs- ce	5.00	5.00
				RAZEM	5.00
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinieciu ponad 25 cm - pas podrynnowy 0	m ² m ²	0.00	0.00
				RAZEM	0.00
1.10	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinieciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. 0	m ² m ²	0.00	0.00
				RAZEM	0.00
1.11	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów, gzymsu budynku (części poziomej oraz części pionowej), nadbudówek, daszków nad wejściami do budynku - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną (11.80*49.60)+(2.40*2.70*3)+(3.60*1.20*6)	m ² m ²	630.64	630.64
				RAZEM	630.64
1.12	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od połączenia dachowej. Wyrównanie poziomu połączenia dachowej po wymianie pasa nadrynnowego (64.70*2*0.80)+(5.10*2*3*0.40*4)+(4.80*2*6*0.40*4)+(60.40*0.60)	m ² m ²	280.88	280.88
				RAZEM	280.88
1.13	kalk. własna	Listwy dociskowe - montaż listew dociskowych na zakończeniu obróbek dekarskich wykonanych papą termozgrzewalną na ogniomurach lub innych elementach, na których wykonano obróbki dekarskie papą termozgrzewalną, a które nie ulegną zakryciu np. przez ocieplenie (3.60*6)+(2.40*3)	m m	28.80	28.80
				RAZEM	28.80

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
1.14	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m2 obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych	szt.		
		18	szt.	18,00	
				RAZEM	18,00
1.15	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		91.68	m ²	91.68	
				RAZEM	91.68
1.16	KNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ognio-murów.	m ²		
		91.68	m ²	91.68	
				RAZEM	91.68
1.17	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - montaż ryn-nien na dachu budynku, maszynowniach, nadbudówkach oraz daszkach przed wejściem do budynku.	m		
		0	m	0,00	
				RAZEM	0,00
1.18	KNR-W 4-01 0531-02	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy z cynku o średnicy 12 cm rury spustowe - dach budynku, maszynownie, nadbudówki daszki nad wejściem do budynków.	m		
		2.50*3	m	7,50	
				RAZEM	7,50
1.19	KNR 19-01 0544-01	Kosze zbiornikowe gładkie z blachy cynkowej płaskie prostokątne o wym. 25 x 35 cm - wykonanie (zakup) oraz montaż koszy zlewowych na nadbu-dówkach (naświetlach).	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
2.		Kominy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewo-dów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej.	m ³		
		18*0.10	m ³	1,80	
				RAZEM	1,80
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe.	m ³		
		18*0.20	m ³	3,60	
				RAZEM	3,60
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uz-godnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 16 szt. 0,90 m*1,10 m, 2 szt. 1,10 m*1,60m. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem żebrowanym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem po-gładowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli tech-nicznej.	szt		
		18	szt	18,00	
				RAZEM	18,00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościeńczo-nym preparatem gruntującym	m ²		
		57.60	m ²	57,60	
				RAZEM	57,60
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu I 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian kominów, nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm. Wklejenie siatki wzmacniającej, Wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową z włóknem szklanym oraz pomalowanie ścian kominów farbą sylikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zama-wiającym.	m ²		
		57.60	m ²	57,60	
				RAZEM	57,60
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kołkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawianie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodat-kowej warstwy siatki opisano w specyfikacji techniczn	m ²		
		57.60	m ²	57,60	
				RAZEM	57,60

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpanie	J.m.	Poszcz.	Razem
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 146.30	m m	146.30 RAZEM	146.30
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 20.60	m ² m ²	20.60 RAZEM	20.60
3		Nasady obrotowe - montaż			
3.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 36	szt szt	36.00 RAZEM	36.00
4		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			
4.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuć rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 18	otw. otw.	18.00 RAZEM	18.00
4.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1.10*18	m m	19.80 RAZEM	19.80
4.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "tropera" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2.50*18	m m	45.00 RAZEM	45.00
4.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok.1m2 wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 18	szt szt	18.00 RAZEM	18.00
4.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości ponad 10 cm 18	szt. szt.	18.00 RAZEM	18.00
5		Maszty odgromowe			
5.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwyty do mocowania odciągów. 2	szt szt	2.00 RAZEM	2.00
6		Wsporniki do anten internetowych			
6.1	kalk. własna	Zakup oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych lub kołków rozporowych uchwyty antenowych, kątowych, stalowych, ocynkowane o średnicy rury 50 mm, długości 200 mm i wys. 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Uchwyty z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju uchwyty oraz sposobu ich montażu. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej). 4	szt szt	4.00 RAZEM	4.00
7		Wywóz i utylizacja gruzu			
7.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km 20	m ³ m ³	20.00 RAZEM	20.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Brzeska 35-39
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiezdna 26-27

WYKONAWCA :

INWESTOR :
Inspektor Kontroli Technicznej
ds. ogólnobudowlanych

Zbigniew Smerza

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Bezeska 35-39					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) (11.80*49.60)+(2.40*2.70*3)+(3.60*1.20*6)	m ² m ²	630.64	
				RAZEM	630.64
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 0	m m	0.00	
				RAZEM	0.00
1.3	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka rury spustowej nadbudówek, maszynowni, (naświetl) budynku 2.50*3	m m	7.50	
				RAZEM	7.50
1.4	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 0	m m	0.00	
				RAZEM	0.00
1.5	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 0	m m	0.00	
				RAZEM	0.00
1.6	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gzymsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gzymsu. Krotność = 2 0	m ² m ²	0.00	
				RAZEM	0.00
1.7	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gzymsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 0	m ² m ²	0.00	
				RAZEM	0.00
1.8	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączeń dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej pości dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 5	miejsce miejsce	5.00	
				RAZEM	5.00
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinieciu ponad 25 cm - pas podrynnowy 0	m ² m ²	0.00	
				RAZEM	0.00
1.10	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinieciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. 0	m ² m ²	0.00	
				RAZEM	0.00
1.11	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów, gzymsu budynku (części poziomej oraz części pionowej), nadbudówek, daszków nad wjściami do budynku - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną (11.80*49.60)+(2.40*2.70*3)+(3.60*1.20*6)	m ² m ²	630.64	
				RAZEM	630.64
1.12	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od pości dachowej. Wyrównanie poziomej pości dachowej po wymianie pasa nadrynnowego (64.70*2*0.80)+(5.10*2*3*0.40*4)+(4.80*2*6*0.40*4)+(60.40*0.60)	m ²	280.88	
				RAZEM	280.88
1.13	kaik. własna	Listwy dociskowe - montaż listew dociskowych na zakończeniu obróbek dekarских wykonanych papą termozgrzewalną na ogniomurach lub innych elementach, na których wykonano obróbki dekarские papą termozgrzewalną, a które nie ulegną zakryciu np. przez ocieplenie (3.60*6)+(2.40*3)	m m	28.80	
				RAZEM	28.80

Lp.	Podstawa	Opis i wycenienia	J.m.	Poszcz.	Razem
1.14	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych	szt.		
		18	szt.	18.00	
				RAZEM	18.00
1.15	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kotłowni, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		91.68	m ²	91.68	
				RAZEM	91.68
1.16	KNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ognio-murów.	m ²		
		91.68	m ²	91.68	
				RAZEM	91.68
1.17	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - montaż ryn-nien na dachu budynku, maszynowniach, nadbudówkach oraz daszkach przed wejściem do budynku.	m		
		0	m	0.00	
				RAZEM	0.00
1.18	KNR-W 4-01 0531-02	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy z cynku o średnicy 12 cm rury spustowe - dach budynku, maszynownie, nadbudówki daszki nad wejściem do budynków.	m		
		2.50*3	m	7.50	
				RAZEM	7.50
1.19	KNR 19-01 0544-01	Kosze zbiornikowe gładkie z blachy cynkowej płaskie prostokątne o wym. 25 x 35 cm - wykonanie (zakup) oraz montaż koszy zlewowych na nadbu-dówkach (naświetlach).	szt.		
		3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
2		Kominy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewo-dów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej.	m ³		
		18*0.10	m ³	1.80	
				RAZEM	1.80
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe.	m ³		
		18*0.20	m ³	3.60	
				RAZEM	3.60
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uz-godnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 16 szt. 0,90 m*1,10 m, 2 szt. 1,10 m*1,60m. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem zbrojonym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem po-gładowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli tech-nicznej.	szt.		
		18	szt.	18.00	
				RAZEM	18.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejeniem płyt styropianowych nierościeńczonym preparatem gruntującym	m ²		
		57.60	m ²	57.60	
				RAZEM	57.60
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian kominów, nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm. Wklejenie siatki wzmacniającej. Wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową z włóknem szklanym oraz pomalowanie ścian kominów farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zama-wiającym.	m ²		
		57.60	m ²	57.60	
				RAZEM	57.60
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kolkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodat-kowej warstwy siatki opisano w specyfikacji techniczn	m ²		
		57.60	m ²	57.60	
				RAZEM	57.60

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpanie	j.m.	Poszcz.	Razem
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 146.30	m		
			m	146.30	
				RAZEM	146.30
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 20.60	m ²		
			m ²	20.60	
				RAZEM	20.60
3		Nasady obrotowe - montaż			
3.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 36	szt		
			szt	36.00	
				RAZEM	36.00
4		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			
4.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuć rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 18	otw.		
			otw.	18.00	
				RAZEM	18.00
4.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1.10*18	m		
			m	19.80	
				RAZEM	19.80
4.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "tropera" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2.50*18	m		
			m	45.00	
				RAZEM	45.00
4.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok.1m ² wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 18	szt		
			szt	18.00	
				RAZEM	18.00
4.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m ² przy głębokości ponad 10 cm 18	szt.		
			szt.	18.00	
				RAZEM	18.00
5		Maszty odgromowe			
5.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwyty do mocowania odciągów. 2	szt		
			szt	2.00	
				RAZEM	2.00
6		Wsporniki do anten internetowych			
6.1	kalk. własna	Zakup oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych lub kołków rozporowych uchwytów antenowych, kątowych, stalowych, ocynkowanych o średnicy rury 50 mm, długości 200 mm i wys. 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Uchwyty z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju uchwytów oraz sposobu ich montażu. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej). 4	szt		
			szt	4.00	
				RAZEM	4.00
7		Wywóz i utylizacja gruzu			
7.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km 20	m ³		
			m ³	20.00	
				RAZEM	20.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Brzeska 32
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiezdna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Inspektor Kasytali Technicznej
ds. opólaty i nowinyh

Zbigniew Smerza

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpanie	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Brzeska 32					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) (16.70*6.70)+(22.80*13.40)+(0.90*2.70*6)+25.32	m ² m ²	457.31	457.31
				RAZEM	457.31
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 5.60	m m	5.60	5.60
				RAZEM	5.60
1.3	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka rury spustowej nadbudówek, maszynowni, (naświetli) budynku 3.40	m m	3.40	3.40
				RAZEM	3.40
1.4	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 60 cm od krawędzi dachu. 5.60	m m	5.60	5.60
				RAZEM	5.60
1.5	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 59.60	m m	59.60	59.60
				RAZEM	59.60
1.6	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączenia dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej pości dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 10	miejsce miejsce	10.00	10.00
				RAZEM	10.00
1.7	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy 5.60*0.60	m ² m ²	3.36	3.36
				RAZEM	3.36
1.8	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. (5.60*2*0.60)+(6.20*0.60)+(3.60*2*6*0.60)	m ² m ²	36.36	36.36
				RAZEM	36.36
1.9	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów, gzymsu budynku (części poziomej oraz części pionowej), nadbudówek, daszków nad wjazdami do budynku - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną (16.70*6.70)+(22.80*13.40)+(0.90*2.70*6)+25.32	m ² m ²	457.31	457.31
				RAZEM	457.31
1.10	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od połączenia dachowej. Wyrównanie poziomu połączenia dachowej po wymianie pasa nadrynnowego 130.60	m ² m ²	130.60	130.60
				RAZEM	130.60
1.11	kalk. własna	Listwy dociskowe - montaż listew dociskowych na zakończeniu obróbek dekarских wykonanych papą termozgrzewalną na ogniomurach lub innych elementach, na których wykonano obróbki dekarские papą termozgrzewalną, a które nie ulegną zakryciu np. przez ocieplenie 18.60+16.20+5.10+3.30	m m	43.20	43.20
				RAZEM	43.20
1.12	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 14	szt. szt.	14.00	14.00
				RAZEM	14.00
1.13	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (87.50+6.20+6.80+5.90)*0.60	m ² m ²	63.84	63.84
				RAZEM	63.84
1.14	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ogniomurów. (87.50+6.20+6.80+5.90)*0.60	m ² m ²	63.84	63.84

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	j.m.	Poszcz.	Razem
1.15	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - montaż rynien na dachu budynku, maszynowniach, nadbudówkach oraz daszkach przed wejściem do budynku. 5.60	m m	RAZEM 5.60	63.84 5.60
1.16	KNR-W 4-01 0531-02	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy z cynku o średnicy 12 cm rury spustowe - dach budynku, maszynownie, nadbudówki daszki nad wejściem do budynków. 3.40+3.20	m m	RAZEM 6.60	6.60 6.60
1.17	TZKNBK XXIV 2104- 05	Drabiny z rur stalowych i prętów o dług. do 5.0 m - wykonanie oraz montaż drabiny wejściowej na dach maszynowni 120	kg kg	RAZEM 120.00	120.00 120.00
1.18	kalk. własna	Montaż drabiny 1	kpl. kpl.	RAZEM 1.00	1.00 1.00
2		Kominy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 10*0.50	m ³ m ³	RAZEM 5.00	5.00 5.00
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 10*0.70	m ³ m ³	RAZEM 7.00	7.00 7.00
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 7 szt. 1.20 m*0,90 m, 1szt. 3,10 m*0,90 m, 2 szt. 3,80*0,90 m. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem zębrowanym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 10	szt szt	RAZEM 10.00	10.00 10.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejeniem płyt styropianowych nierozciągniętym preparatem gruntującym 47.50*1.20	m ² m ²	RAZEM 57.00	57.00 57.00
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian kominów, nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm. Wklejenie siatki wzmacniającej, Wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową z włóknem szklanym oraz pomalowanie ścian kominów farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 47.50*1.20	m ² m ²	RAZEM 57.00	57.00 57.00
2.6	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). (40*1,20)+47.50	m m	RAZEM 95.50	95.50 95.50
2.7	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kolokowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej wykonania robót stanowiącej dokument przetargowy. 47.50*1.20	m ² m ²	RAZEM 57.00	57.00 57.00
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 17.90	m ² m ²	RAZEM 17.90	17.90 17.90

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
3		Nadbudówki - ocieplenie			
3.1	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni kominów (nadbudówek, maszynowni) przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościeńczonego preparatem gruntującym (6.20*3.50*2)+(5.60*3.50)	m ² m ²	63.00	63.00
3.2	KNR 19-01 0707-04	Uzupełnienie i naprawa tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej zwykłych kat. III na ścianach betonowych o pow. do 5 m ² - uzupełnienie tynków na ścianach nadbudówek na dachu budynku. 2.80	m ² m ²	2.80	2.80
3.3	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm na klej. Wklejenie siatki wzmacniającej, wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową oraz pomalowanie ścian farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. (6.20*3.50*2)+(5.60*3.50)	m ² m ²	63.00	63.00
3.4	KNR 2-02 2601-08	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 3.50*2	m m	7.00	7.00
4		Nasady obrotowe - montaż			
4.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 28	szt szt	28.00	28.00
5		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			
5.1	kalk. własna	Wykuć w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuć rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od kominu o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia kominu. 14	otw. otw.	14.00	14.00
5.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 14*1.10	m m	15.40	15.40
5.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapera" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 14*2.50	m m	35.00	35.00
5.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok.1m ² wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 14	szt szt	14.00	14.00
5.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m ² przy głębokości ponad 10 cm 14	szt. szt.	14.00	14.00
6		Maszty odgromowe			
6.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwyty do mocowania odciągów. 2	szt szt	2.00	2.00
7		Wsporniki do anten internetowych			
7.1	kalk. własna	Zakup oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych lub kołków rozporowych uchwytów antenowych, kątowych, stalowych, ocynkowanych o średnicy rury 50 mm, długości 200 mm i wys. 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Uchwyty z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju uchwytów oraz sposobu ich montażu. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej). 4	szt szt	4.00	4.00

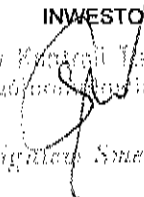
Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
8		Wywóz i utylizacja gruzu			
8.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odleg- łość 7 km	m ³		
		20	m ³	20,00	
				RAZEM	20,00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Robotnicza 163-165, Brzeska 34
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiedzna 26-27

;

WYKONAWCA :

INWESTOR :
Inspektor Nadzoru Technicznego
ds. urządzeń elektrycznych

Krzysztof Smerza

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Robotnicza 163-165 Brzeska 34					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) 280.36+383.61+61.36+59.29+187.44+179.52+24.96+14.43+23.24+3.9+257.30	m ² m ²	1475.41	
				RAZEM	1475.41
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 3.20+5.90+9.80+11.20+2.40+2.40	m m	34.90	
				RAZEM	34.90
1.3	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka rury spustowej nadbudówek, maszynowni, (naświetli) budynku 43.20	m m	43.20	
				RAZEM	43.20
1.4	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 60 cm od krawędzi dachu. 52.30	m m	52.30	
				RAZEM	52.30
1.5	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 52.30	m m	52.30	
				RAZEM	52.30
1.6	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączeń dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej pości dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 30	miejsce miejsce	30.00	
				RAZEM	30.00
1.7	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy 52.30*0.60	m ² m ²	31.38	
				RAZEM	31.38
1.8	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. 52.30*0.60	m ² m ²	31.38	
				RAZEM	31.38
1.9	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów, gzymsu budynku (części poziomej oraz części pionowej), nadbudówek, daszków nad wjściami do budynku - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną 280.36+383.61+61.36+59.29+187.44+179.52+24.96+14.43+23.24+3.9+257.30	m ² m ²	1475.41	
				RAZEM	1475.41
1.10	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od pości dachowej. Wyrównanie poziomu pości dachowej po wymianie pasa nadrynnowego 715.59	m ² m ²	715.59	
				RAZEM	715.59
1.11	kalk. własna	Listwy dociskowe - montaż listew dociskowych na zakończeniu obróbek dekarskich wykonanych papą termozgrzewalną na ogniomurach lub innych elementach, na których wykonano obróbki dekarskie papą termozgrzewalną, a które nie ulegną zakryciu np. przez ocieplenie (5.20*3)+(3.70*3)	m m	26.70	
				RAZEM	26.70
1.12	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 25	szt. szt.	25.00	
				RAZEM	25.00
1.13	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kotłarni, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 469.66*0.60	m ² m ²	281.80	
				RAZEM	281.80

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.14	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ogniomurów. 469.66*0.60	m ² m ²	281.80	281.80
				RAZEM	281.80
1.15	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - montaż rynien na dachu budynku, maszynowniach, nadbudówkach oraz daszkach przed wejściem do budynku. 34.90	m m	34.90	34.90
				RAZEM	34.90
1.16	KNR-W 4-01 0531-02	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy z cynku o średnicy 12 cm rury spustowe - dach budynku, maszynownie, nadbudówki daszki nad wejściem do budynków. 43.20	m m	43.20	43.20
				RAZEM	43.20
1.17	TZKNBK XXIV 2104- 05	Drabiny z rur stalowych i prętów o dług. do 5.0 m - wykonanie oraz montaż drabin stalowych przyściennych z owalnym zabezpieczeniem wykonanym z płaskownika powyżej 2m dł. drabiny. (Rysunek poglądowy nr 8, który stanowi załącznik do specyfikacji technicznej) 360	kg kg	360.00	360.00
				RAZEM	360.00
1.18	KNR 4-01 1212-05 z.sz. 2.2 9912-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych - praca na wysokości 10-20 m - oczyszczeni i pomalowanie drabiny wyjściowej na dach, nadbudówki, maszynowni dźwigów 7.80	m ² m ²	7.80	7.80
				RAZEM	7.80
2		Kominy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 30.75	m ³ m ³	30.75	30.75
				RAZEM	30.75
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 40*1.20	m ³ m ³	48.00	48.00
				RAZEM	48.00
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem zębkowanym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. Do wyceny przyjęć 1,89m ² /1szt. Razem do wykonania 75,65m ² czap. 40	szt szt	40.00	40.00
				RAZEM	40.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejeniem płyt styropianowych nierościeńczo przeparatem gruntującym 255.62	m ² m ²	255.62	255.62
				RAZEM	255.62
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian kominów, nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm. Wklejenie siatki wzmacniającej. Wykonanie tynku gładkiego zaprawą klejową z włóknem szklanym oraz pomalowanie ścian kominów farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 255.62	m ² m ²	255.62	255.62
				RAZEM	255.62
2.6	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbkę okien). 455.60	m m	455.60	455.60
				RAZEM	455.60

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
2.7	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kołkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej wykonania robót stanowiącej dokument przetargowy. 255.62	m ² m ²	 255.62	 255.62
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 75.65	m ² m ²	 75.65	 75.65
3		Nadbudówki - ocieplenie		RAZEM	75.65
3.1	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni kominów (nadbudówek, maszynowni) przed przyklejeniem płyt styropianowych nierościęńczonym preparatem gruntującym 394.41	m ² m ²	 394.41	 394.41
3.2	KNR 19-01 0707-04	Uzupełnienie i naprawa tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej zwykłych kat. III na ścianach betonowych o pow. do 5 m ² - uzupełnienie tynków na ścianach nadbudówek na dachu budynku. 16.20	m ² m ²	 16.20	 16.20
3.3	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm na klej. Wklejenie siatki wzmacniającej, wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową oraz pomalowanie ścian farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 394.41	m ² m ²	 394.41	 394.41
3.4	KNR 2-02 2601-08	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 3*2*3.50	m m	 21.00	 21.00
4		Nasady obrotowe - montaż		RAZEM	125.00
4.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 125	szt szt	 125.00	 125.00
5		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"		RAZEM	25.00
5.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuć rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 25	otw. otw.	 25.00	 25.00
5.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 25*1.60	m m	 40.00	 40.00
5.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapeza" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 25*2.50	m m	 62.50	 62.50
5.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok. 1m ² wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 25	szt szt	 25.00	 25.00
5.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m ² przy głębokości ponad 10 cm 25	szt. szt.	 25.00	 25.00
6		Maszty odgromowe		RAZEM	2.00
6.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwyty do mocowania odciągów. 2	szt szt	 2.00	 2.00
				RAZEM	2.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpanie	J.m.	Poszcz.	Razem
7		Wsporniki do anten internetowych			
7.1	kalk. własna	Zakup oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych lub kołków rozporowych uchwytów antenowych, kątowych, stalowych, ocynkowanych o średnicy rury 50 mm, długości 200 mm i wys. 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Uchwyty z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju uchwytów oraz sposobu ich montażu. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej).	szt		
		8	szt	8.00	
				RAZEM	8.00
8		Wywóz i utylizacja gruzu			
8.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km	m ³		
		40	m ³	40.00	
				RAZEM	40.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Daszyńskiego 15-19
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiazdna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Inżynier Kontroler Techniczny
do czynności specjalnych

Zbigniew Smarzyński

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Daszyńskiego 15-19					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) (10.23*63.08)+(5*3.0)+(6*0.50*2)	m ²	666.31	
				RAZEM	666.31
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 63.08	m	63.08	
				RAZEM	63.08
1.3	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 63.08	m	63.08	
				RAZEM	63.08
1.4	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 63.08+24	m	87.08	
				RAZEM	87.08
1.5	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gzymsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gzymsu. Krotność = 2 63.08*0.20	m ²	12.62	
				RAZEM	12.62
1.6	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gzymsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 63.08*0.35	m ²	22.08	
				RAZEM	22.08
1.7	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączenia dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej połącz dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 5	miejsce	5.00	
				RAZEM	5.00
1.8	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy 63.08*0.60	m ²	37.85	
				RAZEM	37.85
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. 63.08*0.30+7.20	m ²	26.12	
				RAZEM	26.12
1.10	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów, gzymsu budynku (części poziomej oraz części pionowej), nadbudówek, daszków nad wejściami do budynku - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną (10.23*63.08)+(5*3.0)+(6*0.50*2)	m ²	666.31	
				RAZEM	666.31
1.11	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od połączenia dachowej. Wyrównanie poziomu połączenia dachowej po wymianie pasa nadrynnowego (84.08*0.30*2)+(85.54*0.80)+(63.80*0.50*4)+(2.40*0.30*5)	m ²	250.08	
				RAZEM	250.08
1.12	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 25	szt.	25.00	
				RAZEM	25.00
1.13	kalk. własna	Listwy dociskowe - montaż listew dociskowych na zakończeniu obróbek dekarских wykonanych papą termozgrzewalną na ogniomurach lub innych elementach, na których wykonano obróbki dekarские papą termozgrzewalną, a które nie ulegną zakryciu np. przez ocieplenie 2.40*5	m	12.00	
				RAZEM	12.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpanie	j.m.	Poszcz.	Razem
1.14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 85.54*0.60	m ² m ²	51.32 RAZEM	51.32
1.15	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinieciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ognio-murów. 85.54*0.60	m ² m ²	51.32 RAZEM	51.32
2		Kominy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 22*0.50	m ³ m ³	11.00 RAZEM	11.00
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 22*0.60	m ³ m ³	13.20 RAZEM	13.20
2.3	TZKNBK III - 46 kalk, własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 14 szt. 1,30 m*0,90 m, 4 szt. 3,80 m*0,90 m, 2 szt. 2,30 m*1,30 m, 2 szt. 1,70 m*0,90 m. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem zbrojonym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 22	szt szt	22.00 RAZEM	22.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościeńczonego preparatem gruntującym 71.84	m ² m ²	71.84 RAZEM	71.84
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian kominów, nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm. Wklejenie siatki wzmacniającej, Wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową z włóknem szklanym oraz pomalowanie ścian kominów farbą sylikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 82.10	m ² m ²	82.10 RAZEM	82.10
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kokowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej 82.10	m ² m ²	82.10 RAZEM	82.10
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 186.60	m m	186.60 RAZEM	186.60
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 39.10	m ² m ²	39.10 RAZEM	39.10
3		Nasady obrotowe - montaż			
3.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 70	szt szt	70.00 RAZEM	70.00
4		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			
4.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuć rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 25	otw. otw.	25.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1.10*25	m m	RAZEM 27.50	25.00 27.50
4.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapeza" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2.50*25	m m	RAZEM 62.50	27.50 62.50
4.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok.1m2 wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 25	szt. szt.	RAZEM 25.00	25.00 25.00
4.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości ponad 10 cm 25	szt. szt.	RAZEM 25.00	25.00 25.00
5		Maszty odgromowe			
5.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwytyami do mocowania odciągów. 2	szt. szt.	RAZEM 2.00	2.00 2.00
6		Wsporniki do anten internetowych			
6.1	kalk. własna	Zakup oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych lub kołków rozporowych uchwytów antenowych, kątowych, stalowych, ocynkowanych o średnicy rury 50 mm, długości 200 mm i wys. 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Uchwyty z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju uchwytów oraz sposobu ich montażu. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej). 4	szt. szt.	RAZEM 4.00	4.00 4.00
7		Wywóz i utylizacja gruzu			
7.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km 15	m ³ m ³	RAZEM 15.00	15.00 15.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Jaśminowa 23
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiezdna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :
Inspektor Komisji Technicznej
ds. oceny stanu technicznego

Zbigniew Smarzyński

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Jaśminowa 23					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) 13.30*17.40	m ²		
			m ²	231.42	
				RAZEM	231.42
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku (2*13.80)+7.20	m		
			m	34.80	
				RAZEM	34.80
1.3	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiora rury spustowej nadbudówek, maszynowni, (naświetli) budynku 2.30	m		
			m	2.30	
				RAZEM	2.30
1.4	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. (2*13.80)+7.20	m		
			m	34.80	
				RAZEM	34.80
1.5	KNR-W 4-01 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. (2*13.80)+7.20	m		
			m	34.80	
				RAZEM	34.80
1.6	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gzymsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gzymsu. Krotność = 2 (27.60+7.20)*0.20	m ²		
			m ²	6.96	
				RAZEM	6.96
1.7	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gzymsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 (27.60+7.20)*0.20	m ²		
			m ²	6.96	
				RAZEM	6.96
1.8	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączenia dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej pości dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 5	miejsce		
			miejsce	5.00	
				RAZEM	5.00
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy (27.60+7.20)*0.60	m ²		
			m ²	20.88	
				RAZEM	20.88
1.10	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. (27.60+7.20)*0.40	m ²		
			m ²	13.92	
				RAZEM	13.92
1.11	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów, gzymsu budynku (części poziomej oraz części pionowej) , nadbudówek, daszków nad wejściami do budynku - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną 13.30*17.40	m ²		
			m ²	231.42	
				RAZEM	231.42
1.12	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od potaci dachowej. Wyrównanie poziomu potaci dachowej po wymianie pasa nadrynnowego (34.80*0.40*4)+(29.70*2*0.60)+(2*17.40*0.80)	m ²		
			m ²	119.16	
				RAZEM	119.16
1.13	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 8	szt.		
			szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
1.14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
		(2*17.40*0.60)+(11.15*2*0.60)	m ²	34.26	
				RAZEM	34.26
1.15	KNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ogniomurów.	m ²		
		34.26	m ²	34.26	
				RAZEM	34.26
1.16	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - montaż rynien na dachu budynku, maszynowniach, nadbudówkach oraz daszkach przed wejściem do budynku.	m		
		(2*13.80)+7.20	m	34.80	
				RAZEM	34.80
1.17	KNR-W 4-01 0531-02	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy z cynku o średnicy 12 cm rury spustowe - dach budynku, maszynownie, nadbudówki daszki nad wejściem do budynków.	m		
		2.30	m	2.30	
				RAZEM	2.30
2		Kominy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej.	m ³		
		8*0.50	m ³	4.00	
				RAZEM	4.00
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegiel - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe.	m ³		
		8*0.80	m ³	6.40	
				RAZEM	6.40
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 5 szt. 1,0 m*1,10 m, 1 szt. 0,90 m*1,40 m, 1 szt. 1,10 m*1,20 m, 1 szt. 0,60 m*2,30 m. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem żebrowanym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej.	szt		
		8	szt	8.00	
				RAZEM	8.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościeńczonego preparatem gruntującym	m ²		
		37.50	m ²	37.50	
				RAZEM	37.50
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm na klej. Wklejenie siatki wzmacniającej, wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową oraz pomalowanie ścian farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym.	m ²		
		37.50	m ²	37.50	
				RAZEM	37.50
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kolkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej	m ²		
		37.50	m ²	37.50	
				RAZEM	37.50
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien).	m		
		40.50	m	40.50	
				RAZEM	40.50
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby	m ²		
		10.80	m ²	10.80	
				RAZEM	10.80
3		Nadbudówki - ocieplenie			
3.1	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni kominów (nadbudówek, maszynowni) przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościeńczonego preparatem gruntującym	m ²		
		(7.20+7.20+3.80+3.80)*2.30	m ²	50.60	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
3.2	KNR 19-01 0707-04	Uzupełnienie i naprawa tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej zwykłych kat. III na ścianach betonowych o pow. do 5 m ² - uzupełnienie tynków na ścianach nadbudówek na dachu budynku. 1.50	m ² m ²	1.50	50.60
				RAZEM	1.50
3.3	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm na klej. Wklejenie siatki wzmacniającej, wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową oraz pomalowanie ścian farbą sylikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. (7.20+7.20+3.80+3.80)*2.30	m ²	50.60	50.60
				RAZEM	50.60
3.4	KNR 2-02 2601-08	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 31.20	m m	31.20	31.20
				RAZEM	31.20
3.5	KNR 2-02 1215-01 analogia	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,1 m ² - montaż na ścianach nadbudówek na dachu budynku kratki PCV typu "wylot ścienny z okapem". 2	szt. szt.	2.00	2.00
				RAZEM	2.00
3.6	KNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety okienne 3.70	m ² m ²	3.70	3.70
				RAZEM	3.70
3.7	TZKNBK XXIV 2104- 02	Drabiny z rur stalowych i prętów o dług. do 2.0 m - wejście na dach nadbudówki. Drabina wejściowa na dach nadbudówki wysokość drabiny 2.0 m szerokość 0,60 m. Rozstaw stopni co 30 cm. Odległość drabiny od ściany nadbudówki 20 cm. Z prawej strony wykonać pochwyt o wysokości 1.10m. 25	kg kg	25.00	25.00
				RAZEM	25.00
4		Nasady obrotowe - montaż			
4.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 16	szt. szt.	16.00	16.00
				RAZEM	16.00
5		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			
5.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuć rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 8	otw. otw.	8.00	8.00
				RAZEM	8.00
5.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1.80*8	m m	14.40	14.40
				RAZEM	14.40
5.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapera" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2.50*8	m m	20.00	20.00
				RAZEM	20.00
5.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok.1m ² wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 8	szt. szt.	8.00	8.00
				RAZEM	8.00
5.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m ² przy głębokości ponad 10 cm 8	szt. szt.	8.00	8.00
				RAZEM	8.00
6		Maszty odgromowe			
6.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwyty do mocowania odciągów. 1	szt. szt.	1.00	1.00
				RAZEM	1.00
7		Wsporniki do anten internetowych			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7.1	kalk. własna	Wykonanie (zakup) oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych wsporników (rur) stalowych ocynkowanych o średnicy fi 50 mm i długości 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Wsporniki z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju wsporników oraz sposobu montażu wsporników. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej).	szt		
		2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
8		Wywóz i utylizacja gruzu			
8.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km	m ³		
		20	m ³	20,00	
				RAZEM	20,00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Eiśląg ul. Jaśminowa 25
INWESTOR : Eiśląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Eiśląg ul. Gwiedzna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Inspektor Kontroli Technicznej
dz. ogólnych Ciepłych

Zygmunta Swierka

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Jaśminowa 25					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) 13.30*17.40	m ²		
			m ²	231.42	
				RAZEM	231.42
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku (2*13.80)+7.20	m		
			m	34.80	
				RAZEM	34.80
1.3	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiorka rury spustowej nadbudówek, maszynowni, (naświetli) budynku 2.30	m		
			m	2.30	
				RAZEM	2.30
1.4	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. (2*13.80)+7.20	m		
			m	34.80	
				RAZEM	34.80
1.5	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. (2*13.80)+7.20	m		
			m	34.80	
				RAZEM	34.80
1.6	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gzymsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gzymsu. Krotność = 2 (27.60+7.20)*0.20	m ²		
			m ²	6.96	
				RAZEM	6.96
1.7	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gzymsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 (27.60+7.20)*0.20	m ²		
			m ²	6.96	
				RAZEM	6.96
1.8	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączeni dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej pości dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 5	miejsce		
			miejsce	5.00	
				RAZEM	5.00
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinieciu ponad 25 cm - pas podrynnowy (27.60+7.20)*0.60	m ²		
			m ²	20.88	
				RAZEM	20.88
1.10	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinieciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. (27.60+7.20)*0.40	m ²		
			m ²	13.92	
				RAZEM	13.92
1.11	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów, gzymsu budynku (części poziomej oraz części pionowej), nadbudówek, daszków nad wjściami do budynku - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną 13.30*17.40	m ²		
			m ²	231.42	
				RAZEM	231.42
1.12	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od pości dachowej. Wyrównanie poziomej pości dachowej po wymianie pasa nadrynnowego (34.80*0.40*4)+(29.70*2*0.60)+(2*17.40*0.80)	m ²		
			m ²	119.16	
				RAZEM	119.16
1.13	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 8	szt.		
			szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
1.14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
		(2*17.40*0.60)+(11.15*2*0.60)	m ²	34.26	
				RAZEM	34.26
1.15	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ogniomurów. 34.26	m ²		
			m ²	34.26	
				RAZEM	34.26
1.16	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - montaż rynien na dachu budynku, maszynowniach, nadbudówkach oraz daszkach przed wejściem do budynku. (2*13.80)+7.20	m		
			m	34.80	
				RAZEM	34.80
1.17	KNR-W 4-01 0531-02	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy z cynku o średnicy 12 cm rury spustowe - dach budynku, maszynownie, nadbudówki daszki nad wejściem do budynków. 2.30	m		
			m	2.30	
				RAZEM	2.30
2		Kominy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 8*0.50	m ³		
			m ³	4.00	
				RAZEM	4.00
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 8*0.80	m ³		
			m ³	6.40	
				RAZEM	6.40
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 5 szt. 1,0 m*1,10 m, 1 szt. 0,90 m*1,40 m, 1 szt. 1,10 m*1,20 m, 1 szt. 0,60 m*2,30 m. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem zbrojonym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 8	szt		
			szt	8.00	
				RAZEM	8.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościeńczonym preparatem gruntującym 37.50	m ²		
			m ²	37.50	
				RAZEM	37.50
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm na klej. Wklejenie siatki wzmacniającej, wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową oraz pomalowanie ścian farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 37.50	m ²		
			m ²	37.50	
				RAZEM	37.50
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kolokowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej 37.50	m ²		
			m ²	37.50	
				RAZEM	37.50
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 40.50	m		
			m	40.50	
				RAZEM	40.50
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 10.80	m ²		
			m ²	10.80	
				RAZEM	10.80
3		Nadbudówki - ocieplenie			
3.1	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni kominów (nadbudówek, maszynowni) przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościeńczonym preparatem gruntującym (7.20+7.20+3.80+3.80)*2.30	m ²		
			m ²	50.60	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz. RAZEM	Razem
3.2	KNR 19-01 0707-04	Uzupełnienie i naprawa tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej zwykłych kat. III na ścianach betonowych o pow. do 5 m ² - uzupełnienie tynków na ścianach nadbudówek na dachu budynku. 1.50	m ² m ²	1.50 RAZEM	50.60 1.50
3.3	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm na klej. Wklejenie siatki wzmacniającej, wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową oraz pomalowanie ścian farbą sylikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. (7.20+7.20+3.80+3.80)*2.30	m ² m ²	50.60 RAZEM	50.60 50.60
3.4	KNR 2-02 2601-08	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 31.20	m m	31.20 RAZEM	31.20 31.20
3.5	KNR 2-02 1215-01 analogia	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,1 m ² - montaż na ścianach nadbudówek na dachu budynku kratki PCV typu "wylot ścienny z okapem". 2	szt. szt.	2.00 RAZEM	2.00 2.00
3.6	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinieciu ponad 25 cm - parapety okienne 3.70	m ² m ²	3.70 RAZEM	3.70 3.70
3.7	TZKNBK XXIV 2104- 02	Drabiny z rur stalowych i prętów o dług. do 2.0 m - wejście na dach nadbudówki. Drabina wejściowa na dach nadbudówki wysokość drabiny 2.0 m szerokość 0,60 m. Rozstaw stopni co 30 cm. Odległość drabiny od ściany nadbudówki 20 cm. Z prawej strony wykonać pochwyt o wysokości 1.10m. 25	kg kg	25.00 RAZEM	25.00 25.00
4		Nasady obrotowe - montaż			
4.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 16	szt. szt.	16.00 RAZEM	16.00 16.00
5		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			
5.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuć rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 8	otw. otw.	8.00 RAZEM	8.00 8.00
5.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1.80*8	m m	14.40 RAZEM	14.40 14.40
5.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapeza" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominikiem. 2.50*8	m m	20.00 RAZEM	20.00 20.00
5.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok.1m ² wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 8	szt. szt.	8.00 RAZEM	8.00 8.00
5.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m ² przy głębokości ponad 10 cm 8	szt. szt.	8.00 RAZEM	8.00 8.00
6		Maszty odgromowe			
6.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwytnymi do mocowania odciągów. 1	szt. szt.	1.00 RAZEM	1.00 1.00
7		Wsporniki do anten internetowych			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7.1	kalk. własna	Wykonanie (zakup) oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych wsporników (rur) stalowych ocynkowanych o średnicy fi 50 mm i długości 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Wsporniki z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju wsporników oraz sposobu montażu wsporników. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej).	szt		
		2	szt	2.00	
				RAZEM	2.00
8		Wywóz i utylizacja gruzu			
8.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km	m ³		
		20	m ³	20.00	
				RAZEM	20.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Jaśminowa 27
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiazdna 26-27

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Wspólnie Centrum Techniczne
na częściach mieszkalnych

Zbigniew Smarża

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Jaśminowa 27					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) 13.30*17.40	m ²		
			m ²	231.42	
				RAZEM	231.42
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku (2*13.80)+7.20	m		
			m	34.80	
				RAZEM	34.80
1.3	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka rury spustowej nadbudówek, maszynowni, (naświetli) budynku 2.30	m		
			m	2.30	
				RAZEM	2.30
1.4	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. (2*13.80)+7.20	m		
			m	34.80	
				RAZEM	34.80
1.5	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. (2*13.80)+7.20	m		
			m	34.80	
				RAZEM	34.80
1.6	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gzymsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gzymsu. Krotność = 2 (27.60+7.20)*0.20	m ²		
			m ²	6.96	
				RAZEM	6.96
1.7	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gzymsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 (27.60+7.20)*0.20	m ²		
			m ²	6.96	
				RAZEM	6.96
1.8	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączeń dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej pości dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 5	miejsc		
			miejsc	5.00	
				RAZEM	5.00
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinieciu ponad 25 cm - pas podrynnowy (27.60+7.20)*0.60	m ²		
			m ²	20.88	
				RAZEM	20.88
1.10	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinieciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. (27.60+7.20)*0.40	m ²		
			m ²	13.92	
				RAZEM	13.92
1.11	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów, gzymsu budynku (części poziomej oraz części pionowej), nadbudówek, daszków nad wejściami do budynku - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną 13.30*17.40	m ²		
			m ²	231.42	
				RAZEM	231.42
1.12	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowo o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od pości dachowej. Wyrównanie poziomej pości dachowej po wymianie pasa nadrynnowego (34.80*0.40*4)+(29.70*2*0.60)+(2*17.40*0.80)	m ²		
			m ²	119.16	
				RAZEM	119.16
1.13	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowo o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 8	szt.		
			szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
1.14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
		$(2*17.40*0.60)+(11.15*2*0.60)$	m ²	34.26	
				RAZEM	34.26
1.15	KNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ogniomurów. 34.26	m ²		
			m ²	34.26	
				RAZEM	34.26
1.16	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - montaż rynien na dachu budynku, maszynowniach, nadbudówkach oraz daszkach przed wejściem do budynku. $(2*13.80)+7.20$	m		
			m	34.80	
				RAZEM	34.80
1.17	KNR-W 4-01 0531-02	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy z cynku o średnicy 12 cm rury spustowe - dach budynku, maszynownie, nadbudówki daszki nad wejściem do budynków. 2.30	m		
			m	2.30	
				RAZEM	2.30
2		Kominy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 8*0.50	m ³		
			m ³	4.00	
				RAZEM	4.00
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 8*0.80	m ³		
			m ³	6.40	
				RAZEM	6.40
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 5 szt. 1,0 m*1,10 m, 1 szt. 0,90 m*1,40 m, 1 szt. 1,10 m*1,20 m, 1 szt. 0,60 m*2,30 m. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem zbrojonym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 8	szt		
			szt	8.00	
				RAZEM	8.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejeniem płyt styropianowych nierościeńczożnym preparatem gruntującym 37.50	m ²		
			m ²	37.50	
				RAZEM	37.50
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm na klej. Wklejenie siatki wzmacniającej, wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową oraz pomalowanie ścian farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 37.50	m ²		
			m ²	37.50	
				RAZEM	37.50
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kolkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej 37.50	m ²		
			m ²	37.50	
				RAZEM	37.50
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 40.50	m		
			m	40.50	
				RAZEM	40.50
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 10.80	m ²		
			m ²	10.80	
				RAZEM	10.80
3		Nadbudówki - ocieplenie			
3.1	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni kominów (nadbudówek, maszynowni) przed przyklejeniem płyt styropianowych nierościeńczożnym preparatem gruntującym $(7.20+7.20+3.80+3.80)*2.30$	m ²		
			m ²	50.60	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3.2	KNR 19-01 0707-04	Uzupełnienie i naprawa tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej zwykłych kat. III na ścianach betonowych o pow. do 5 m ² - uzupełnienie tynków na ścianach nadbudówek na dachu budynku. 1.50	m ² m ²	RAZEM 1.50	50.60 1.50
3.3	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm na klej. Wklejenie siatki wzmacniającej, wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową oraz pomalowanie ścian farbą sylikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. (7.20+7.20+3.80+3.80)*2.30	m ²	50.60 RAZEM	50.60 50.60
3.4	KNR 2-02 2601-08	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 31.20	m m	31.20 RAZEM	31.20 31.20
3.5	KNR 2-02 1215-01 analogia	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,1 m ² - montaż na ścianach nadbudówek na dachu budynku kratki PCV typu "wylot ścienny z okapem". 2	szt. szt.	2.00 RAZEM	2.00 2.00
3.6	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozcięciu ponad 25 cm - parapety okienne 3.70	m ² m ²	3.70 RAZEM	3.70 3.70
3.7	TZKNBK XXIV 2104- 02	Drabiny z rur stalowych i prętów o dług. do 2.0 m - wejście na dach nadbudówki. Drabina wejściowa na dach nadbudówki wysokość drabiny 2.0 m szerokość 0,60 m. Rozstaw stopni co 30 cm. Odległość drabiny od ściany nadbudówki 20 cm. Z prawej strony wykonać pochwyt o wysokości 1.10m. 25	kg kg	25.00 RAZEM	25.00 25.00
4		Nasady obrotowe - montaż			
4.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCM. 16	szt. szt.	16.00 RAZEM	16.00 16.00
5		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			
5.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuć rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 8	otw. otw.	8.00 RAZEM	8.00 8.00
5.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1.80*8	m m	14.40 RAZEM	14.40 14.40
5.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapera" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2.50*8	m m	20.00 RAZEM	20.00 20.00
5.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok.1m ² wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 8	szt. szt.	8.00 RAZEM	8.00 8.00
5.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m ² przy głębokości ponad 10 cm 8	szt. szt.	8.00 RAZEM	8.00 8.00
6		Maszty odgromowe			
6.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwyty do mocowania odciągów. 1	szt. szt.	1.00 RAZEM	1.00 1.00
7		Wsporniki do anten internetowych			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7.1	kalk. własna	Wykonanie (zakup) oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych wsporników (rur) stalowych ocynkowanych o średnicy fi 50 mm i długości 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Wsporniki z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju wsporników oraz sposobu montażu wsporników. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej).	szt		
		2	szt	2.00	
				RAZEM	2.00
8		Wywóz i utylizacja gruzu			
8.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryżmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km	m ³		
		20	m ³	20.00	
				RAZEM	20.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Jaśminowa 29
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiezdna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Instytut Kontroli Technicznej
ul. Gwiezdna 26/27
Elbląg

Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Jaśminowa 29					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściami do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) 13.30*17.40	m ² m ²	231.42	
				RAZEM	231.42
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku (2*13.80)+7.20	m m	34.80	
				RAZEM	34.80
1.3	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka rury spustowej nadbudówek, maszynowni, (naświetli) budynku 2.30	m m	2.30	
				RAZEM	2.30
1.4	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. (2*13.80)+7.20	m m	34.80	
				RAZEM	34.80
1.5	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. (2*13.80)+7.20	m m	34.80	
				RAZEM	34.80
1.6	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gzymsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gzymsu. Krotność = 2 (27.60+7.20)*0.20	m ² m ²	6.96	
				RAZEM	6.96
1.7	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gzymsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 (27.60+7.20)*0.20	m ² m ²	6.96	
				RAZEM	6.96
1.8	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączeń dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej połącz dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 5	miejsce miejsce	5.00	
				RAZEM	5.00
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy (27.60+7.20)*0.60	m ² m ²	20.88	
				RAZEM	20.88
1.10	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. (27.60+7.20)*0.40	m ² m ²	13.92	
				RAZEM	13.92
1.11	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów, gzymsu budynku (części poziomej oraz części pionowej), nadbudówek, daszków nad wejściami do budynku - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną 13.30*17.40	m ² m ²	231.42	
				RAZEM	231.42
1.12	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od połączenia dachowej. Wyrównanie poziomu połączenia dachowej po wymianie pasa nadrynnowego (34.80*0.40*4)+(29.70*2*0.60)+(2*17.40*0.80)	m ²	119.16	
				RAZEM	119.16
1.13	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 8	szt. szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
1.14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(2*17.40*0.60)+(11.15*2*0.60)	m ²	34.26	
				RAZEM	34.26
1.15	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ogniomurów. 34.26	m ² m ²	 34.26	
				RAZEM	34.26
1.16	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - montaż rynien na dachu budynku, maszynowniach, nadbudówkach oraz daszkach przed wejściem do budynku. (2*13.80)+7.20	m m	 34.80	
				RAZEM	34.80
1.17	KNR-W 4-01 0531-02	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy z cynku o średnicy 12 cm rury spustowe - dach budynku, maszynownie, nadbudówki daszki nad wejściem do budynków. 2.30	m m	 2.30	
				RAZEM	2.30
2		Kominowy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 8*0.50	m ³ m ³	 4.00	
				RAZEM	4.00
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegiel - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 8*0.80	m ³ m ³	 6.40	
				RAZEM	6.40
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 5 szt. 1,0 m*1,10 m, 1 szt. 0,90 m*1,40 m, 1 szt. 1,10 m*1,20 m, 1 szt. 0,60 m*2,30 m. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem żebrowanym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 8	szt szt	 8.00	
				RAZEM	8.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościeńczonego preparatem gruntującym 37.50	m ² m ²	 37.50	
				RAZEM	37.50
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm na klej. Wklejenie siatki wzmacniającej, wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową oraz pomalowanie ścian farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 37.50	m ² m ²	 37.50	
				RAZEM	37.50
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kolgowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej 37.50	m ² m ²	 37.50	
				RAZEM	37.50
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 40.50	m m	 40.50	
				RAZEM	40.50
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 10.80	m ² m ²	 10.80	
				RAZEM	10.80
3		Nadbudówki - ocieplenie			
3.1	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni kominów (nadbudówek, maszynowni) przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościeńczonego preparatem gruntującym (7.20+7.20+3.80+3.80)*2.30	m ² m ²	 50.60	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
3.2	KNR 19-01 0707-04	Uzupełnienie i naprawa tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej zwykłych kat. III na ścianach betonowych o pow. do 5 m ² - uzupełnienie tynków na ścianach nadbudówek na dachu budynku. 1,50	m ² m ²	RAZEM 1,50	50,60 1,50
3.3	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm na klej. Wklejenie siatki wzmacniającej, wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową oraz pomalowanie ścian farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. (7,20+7,20+3,80+3,80)*2,30	m ² m ²	RAZEM 50,60	50,60 50,60
3.4	KNR 2-02 2601-08	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 31,20	m m	RAZEM 31,20	31,20 31,20
3.5	KNR 2-02 1215-01 analogia	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,1 m ² - montaż na ścianach nadbudówek na dachu budynku kratki PCV typu "wylot ścienny z okapem". 2	szt. szt.	RAZEM 2,00	2,00 2,00
3.6	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozstawieniu ponad 25 cm - parapety okienne 3,70	m ² m ²	RAZEM 3,70	3,70 3,70
3.7	TZKNBK XXIV 2104- 02	Drabiny z rur stalowych i prętów o dług. do 2,0 m - wejście na dach nadbudówki. Drabina wejściowa na dach nadbudówki wysokość drabiny 2,0 m szerokość 0,60 m. Rozstaw stopni co 30 cm. Odległość drabiny od ściany nadbudówki 20 cm. Z prawej strony wykonać pochwyt o wysokości 1,10m. 25	kg kg	RAZEM 25,00	25,00 25,00
4		Nasady obrotowe - montaż			
4.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 16	szt. szt.	RAZEM 16,00	16,00 16,00
5		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			
5.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuc rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 8	otw. otw.	RAZEM 8,00	8,00 8,00
5.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1,80*8	m m	RAZEM 14,40	14,40 14,40
5.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapeza" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2,50*8	m m	RAZEM 20,00	20,00 20,00
5.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok.1m ² wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 8	szt. szt.	RAZEM 8,00	8,00 8,00
5.5	KNR 4-01 0205-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0,2 m ² przy głębokości ponad 10 cm 8	szt. szt.	RAZEM 8,00	8,00 8,00
6		Maszty odgromowe			
6.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwytami do mocowania odciągów. 1	szt. szt.	RAZEM 1,00	1,00 1,00
7		Wsporniki do anten internetowych			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7.1	kalk. własna	Wykonanie (zakup) oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych wsporników (rur) stalowych ocynkowanych o średnicy fi 50 mm i długości 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Wsporniki z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju wsporników oraz sposobu montażu wsporników. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej).	szt		
		2	szt	2.00	
				RAZEM	2.00
8		Wywóz i utylizacja gruzu			
8.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km	m ³		
		20	m ³	20.00	
				RAZEM	20.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Jaśminowa 31
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiazdna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Inspektor Kontrol Technicznej
de ogólnych kominach

Zuzanna Smeria

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Jaśminowa 31					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) 13.30*17.40	m ²		
			m ²	231.42	
				RAZEM	231.42
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku (2*13.80)+7.20	m		
			m	34.80	
				RAZEM	34.80
1.3	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka rury spustowej nadbudówek, maszynowni, (naświetli) budynku 2.30	m		
			m	2.30	
				RAZEM	2.30
1.4	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. (2*13.80)+7.20	m		
			m	34.80	
				RAZEM	34.80
1.5	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. (2*13.80)+7.20	m		
			m	34.80	
				RAZEM	34.80
1.6	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gzymsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gzymsu. Krotność = 2 (27.60+7.20)*0.20	m ²		
			m ²	6.96	
				RAZEM	6.96
1.7	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gzymsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 (27.60+7.20)*0.20	m ²		
			m ²	6.96	
				RAZEM	6.96
1.8	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połaci dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej połaci dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 5	miejsce		
			miejsce	5.00	
				RAZEM	5.00
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy (27.60+7.20)*0.60	m ²		
			m ²	20.88	
				RAZEM	20.88
1.10	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. (27.60+7.20)*0.40	m ²		
			m ²	13.92	
				RAZEM	13.92
1.11	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów, gzymsu budynku (części poziomej oraz części pionowej), nadbudówek, daszków nad wejściami do budynku - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną 13.30*17.40	m ²		
			m ²	231.42	
				RAZEM	231.42
1.12	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od połaci dachowej. Wyrównanie poziomu połaci dachowej po wymianie pasa nadrynnowego (34.80*0.40*4)+(29.70*2*0.60)+(2*17.40*0.80)	m ²		
			m ²	119.16	
				RAZEM	119.16
1.13	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 8	szt.		
			szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
1.14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
		(2*17.40*0.60)+(11.15*2*0.60)	m ²	34.26	
				RAZEM	34.26
1.15	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ogniomurów. 34.26	m ² m ²	34.26	
				RAZEM	34.26
1.16	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - montaż rynien na dachu budynku, maszynowniach, nadbudówkach oraz daszkach przed wejściem do budynku. (2*13.80)+7.20	m m	34.80	
				RAZEM	34.80
1.17	KNR-W 4-01 0531-02	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy z cynku o średnicy 12 cm rury spustowe - dach budynku, maszynownie, nadbudówki daszki nad wejściem do budynków. 2.30	m m	2.30	
				RAZEM	2.30
2		Kominy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 8*0.50	m ³ m ³	4.00	
				RAZEM	4.00
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 8*0.80	m ³ m ³	6.40	
				RAZEM	6.40
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 5 szt. 1,0 m*1,10 m, 1 szt. 0,90 m*1,40 m, 1 szt. 1,10 m*1,20 m, 1 szt. 0,60 m*2,30 m. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem żebrowanym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 8	szt szt	8.00	
				RAZEM	8.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościeńczonego preparatem gruntującym 37.50	m ² m ²	37.50	
				RAZEM	37.50
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm na klej. Wklejenie siatki wzmacniającej, wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową oraz pomalowanie ścian farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 37.50	m ² m ²	37.50	
				RAZEM	37.50
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kolokowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej 37.50	m ² m ²	37.50	
				RAZEM	37.50
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 40.50	m m	40.50	
				RAZEM	40.50
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 10.80	m ² m ²	10.80	
				RAZEM	10.80
3		Nadbudówki - ocieplenie			
3.1	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni kominów (nadbudówek, maszynowni) przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościeńczonego preparatem gruntującym (7.20+7.20+3.80+3.80)*2.30	m ² m ²	50.60	

Lp.	Podstawa	Opis i wycięcia	J.m.	Poszcz.	Razem
3.2	KNR 19-01 0707-04	Uzupełnienie i naprawa tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej zwykłych kat. III na ścianach betonowych o pow. do 5 m ² - uzupełnienie tynków na ścianach nadbudówek na dachu budynku. 1.50	m ² m ²	1.50 RAZEM	50.60 1.50
3.3	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm na klej. Wklejenie siatki wzmacniającej, wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową oraz pomalowanie ścian farbą sylikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. (7.20+7.20+3.80+3.80)*2.30	m ² m ²	50.60 RAZEM	50.60 50.60
3.4	KNR 2-02 2601-08	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 31.20	m m	31.20 RAZEM	31.20 31.20
3.5	KNR 2-02 1215-01 analogia	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,1 m ² - montaż na ścianach nadbudówek na dachu budynku kratki PCV typu "wylot ścienny z okapem". 2	szt. szt.	2.00 RAZEM	2.00 2.00
3.6	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinieciu ponad 25 cm - parapety okienne 3.70	m ² m ²	3.70 RAZEM	3.70 3.70
3.7	TZKNBK XXIV 2104- 02	Drabiny z rur stalowych i prętów o dług. do 2.0 m - wejście na dach nadbudówki. Drabina wejściowa na dach nadbudówki wysokość drabiny 2.0 m szerokość 0,60 m. Rozstaw stopni co 30 cm. Odległość drabiny od ściany nadbudówki 20 cm. Z prawej strony wykonać pochwył o wysokości 1.10m. 25	kg kg	25.00 RAZEM	25.00 25.00
4		Nasady obrotowe - montaż			
4.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 16	szt. szt.	16.00 RAZEM	16.00 16.00
5		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			
5.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuć rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 8	otw. otw.	8.00 RAZEM	8.00 8.00
5.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1.80*8	m m	14.40 RAZEM	14.40 14.40
5.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapeza" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2.50*8	m m	20.00 RAZEM	20.00 20.00
5.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok.1m ² wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 8	szt. szt.	8.00 RAZEM	8.00 8.00
5.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m ² przy głębokości ponad 10 cm 8	szt. szt.	8.00 RAZEM	8.00 8.00
6		Masztły odgromowe			
6.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwyty do mocowania odciągów. 1	szt. szt.	1.00 RAZEM	1.00 1.00
7		Wsporniki do anten internetowych			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7.1	kalk. własna	Wykonanie (zakup) oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych wsporników (rur) stalowych ocynkowanych o średnicy fi 50 mm i długości 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Wsporniki z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju wsporników oraz sposobu montażu wsporników. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej).	szt		
		2	szt	2.00	
				RAZEM	2.00
8		Wywóz i utylizacja gruzu			
8.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km	m ³		
		20	m ³	20.00	
				RAZEM	20.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Jaśminowa 33
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiezdna 26-27

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Insp. Kierownik Techniczny
ds. ogólnych

Złagoda Smerza

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Jaśminowa 33					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) 13.30*17.40	m ²		
			m ²	231.42	
				RAZEM	231.42
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku (2*13.80)+7.20	m		
			m	34.80	
				RAZEM	34.80
1.3	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka rury spustowej nadbudówek, maszynowni, (naświetli) budynku 2.30	m		
			m	2.30	
				RAZEM	2.30
1.4	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. (2*13.80)+7.20	m		
			m	34.80	
				RAZEM	34.80
1.5	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. (2*13.80)+7.20	m		
			m	34.80	
				RAZEM	34.80
1.6	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gzymsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gzymsu. Krotność = 2 (27.60+7.20)*0.20	m ²		
			m ²	6.96	
				RAZEM	6.96
1.7	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gzymsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 (27.60+7.20)*0.20	m ²		
			m ²	6.96	
				RAZEM	6.96
1.8	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połaci dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej połaci dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 5	miejsce		
			miejsce	5.00	
				RAZEM	5.00
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy (27.60+7.20)*0.60	m ²		
			m ²	20.88	
				RAZEM	20.88
1.10	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. (27.60+7.20)*0.40	m ²		
			m ²	13.92	
				RAZEM	13.92
1.11	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów, gzymsu budynku (części poziomej oraz części pionowej), nadbudówek, daszków nad wejściami do budynku - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną 13.30*17.40	m ²		
			m ²	231.42	
				RAZEM	231.42
1.12	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od połaci dachowej. Wyrównanie poziomu połaci dachowej po wymianie pasa nadrynnowego (34.80*0.40*4)+(29.70*2*0.60)+(2*17.40*0.80)	m ²		
			m ²	119.16	
				RAZEM	119.16
1.13	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 8	szt.		
			szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
1.14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpanie	j.m.	Poszcz.	Razem
		(2*17.40*0.60)+(11.15*2*0.60)	m ²	34.26	
				RAZEM	34.26
1.15	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ogniomurów. 34.26	m ²		
			m ²	34.26	
				RAZEM	34.26
1.16	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - montaż rynien na dachu budynku, maszynowniach, nadbudówkach oraz daszkach przed wejściem do budynku. (2*13.80)+7.20	m		
			m	34.80	
				RAZEM	34.80
1.17	KNR-W 4-01 0531-02	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy z cynku o średnicy 12 cm rury spustowe - dach budynku, maszynownie, nadbudówki daszki nad wejściem do budynków. 2.30	m		
			m	2.30	
				RAZEM	2.30
2		Kominy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 8*0.50	m ³		
			m ³	4.00	
				RAZEM	4.00
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 8*0.80	m ³		
			m ³	6.40	
				RAZEM	6.40
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 5 szt. 1,0 m*1,10 m, 1 szt. 0,90 m*1,40 m, 1 szt. 1,10 m*1,20 m, 1 szt. 0,60 m*2,30 m. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem żebrowanym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 8	szt		
			szt	8.00	
				RAZEM	8.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościerczonym preparatem gruntującym 37.50	m ²		
			m ²	37.50	
				RAZEM	37.50
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm na klej. Wklejenie siatki wzmacniającej, wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową oraz pomalowanie ścian farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 37.50	m ²		
			m ²	37.50	
				RAZEM	37.50
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kolkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej 37.50	m ²		
			m ²	37.50	
				RAZEM	37.50
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 40.50	m		
			m	40.50	
				RAZEM	40.50
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 10.80	m ²		
			m ²	10.80	
				RAZEM	10.80
3		Nadbudówki - ocieplenie			
3.1	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni kominów (nadbudówek, maszynowni) przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościerczonym preparatem gruntującym (7.20+7.20+3.80+3.80)*2.30	m ²		
			m ²	50.60	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3.2	KNR 19-01 0707-04	Uzupełnienie i naprawa tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej zwykłych kat. III na ścianach betonowych o pow. do 5 m ² - uzupełnienie tynków na ścianach nadbudówek na dachu budynku. 1,50	m ² m ²	 1,50	 50,60
				RAZEM	1,50
3.3	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm na klej. Wklejenie siatki wzmacniającej, wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową oraz pomalowanie ścian farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. (7,20+7,20+3,80+3,80)*2,30	m ² m ²	 50,60	 50,60
				RAZEM	50,60
3.4	KNR 2-02 2601-08	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 31,20	m m	 31,20	 31,20
				RAZEM	31,20
3.5	KNR 2-02 1215-01 analogia	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,1 m ² - montaż na ścianach nadbudówek na dachu budynku kratki PCV typu "wylot ścienny z okapem". 2	szt. szt.	 2,00	 2,00
				RAZEM	2,00
3.6	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety okienne 3,70	m ² m ²	 3,70	 3,70
				RAZEM	3,70
3.7	TZKNBK XXIV 2104- 02	Drabiny z rur stalowych i prętów o dług. do 2,0 m - wejście na dach nadbudówki. Drabina wejściowa na dach nadbudówki wysokość drabiny 2,0 m szerokość 0,60 m. Rozstaw stopni co 30 cm. Odległość drabiny od ściany nadbudówki 20 cm. Z prawej strony wykonać pochwyt o wysokości 1,10m. 25	kg kg	 25,00	 25,00
				RAZEM	25,00
4		Nasady obrotowe - montaż			
4.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 16	szt. szt.	 16,00	 16,00
				RAZEM	16,00
5		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			
5.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuć rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 8	otw. otw.	 8,00	 8,00
				RAZEM	8,00
5.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1,80*8	m m	 14,40	 14,40
				RAZEM	14,40
5.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapeza" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2,50*8	m m	 20,00	 20,00
				RAZEM	20,00
5.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok. 1m ² wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 8	szt. szt.	 8,00	 8,00
				RAZEM	8,00
5.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0,2 m ² przy głębokości ponad 10 cm 8	szt. szt.	 8,00	 8,00
				RAZEM	8,00
6		Wsporniki do anten internetowych			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
6.1	kalk. własna	Wykonanie (zakup) oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych wsporników (rur) stalowych ocynkowanych o średnicy fi 50 mm i długości 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Wsporniki z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju wsporników oraz sposobu montażu wsporników. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej).	szt		
		2	szt	2.00	
				RAZEM	2.00
7		Wywóz i utylizacja gruzu			
7.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km	m ³		
		20	m ³	20.00	
				RAZEM	20.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Donimirskich 1
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiezdna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Inspektor Fabryki Technicznej
Dla Ogólnego Budownictwa

Władysław Smerza

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Donimirskich 1					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) 706.80-(3.20*1.90*4)+(2*12.60*1.10)	m ² m ²	710.20	710.20
				RAZEM	710.20
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku (28.50*4)-(4*3.20)	m m	101.20	101.20
				RAZEM	101.20
1.3	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. (28.50*4)-(4*3.20)	m m	101.20	101.20
				RAZEM	101.20
1.4	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. (28.50*4)-(4*3.20)	m m	101.20	101.20
				RAZEM	101.20
1.5	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gzymsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gzymsu. Krotność = 2 101.20*0.35	m ² m ²	35.42	35.42
				RAZEM	35.42
1.6	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gzymsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 101.20*0.35	m ² m ²	35.42	35.42
				RAZEM	35.42
1.7	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połaci dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej połaci dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 6	miejsce miejsce	6.00	6.00
				RAZEM	6.00
1.8	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy 101.20*0.60	m ² m ²	60.72	60.72
				RAZEM	60.72
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. 101.20*0.60	m ² m ²	60.72	60.72
				RAZEM	60.72
1.10	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów, gzymsu budynku (części poziomej oraz części pionowej), nadbudówek, daszków nad wejściami do budynku - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną 706.80-(3.20*1.90*4)+(2*12.60*1.10)	m ² m ²	710.20	710.20
				RAZEM	710.20
1.11	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od połaci dachowej. Wyrównanie poziomu połaci dachowej po wymianie pasa nadrynnowego (12.40*4*0.90)+(6.08*4*0.90)+238.88	m ²	305.41	305.41
				RAZEM	305.41
1.12	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 14	szt. szt.	14.00	14.00
				RAZEM	14.00
1.13	kalk. własna	Listwy dociskowe - montaż listew dociskowych na zakończeniu obróbek dekarских wykonanych papą termozgrzewalną na ogniomurach lub innych elementach, na których wykonano obróbki dekarские papą termozgrzewalną, a które nie ulegną zakryciu np. przez ocieplenie 2*12.60	m m	25.20	25.20
				RAZEM	25.20

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	j.m.	Poszcz.	Razem
1.14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku ((4*12.40)+(4*7))*0.60	m ² m ²	 46.56	 46.56
				RAZEM	46.56
1.15	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ogniomurów. ((4*12.40)+(4*7))*0.60	m ² m ²	 46.56	 46.56
				RAZEM	46.56
2		Kominy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 18*0.50	m ³ m ³	 9.00	 9.00
				RAZEM	9.00
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 18*0.60	m ³ m ³	 10.80	 10.80
				RAZEM	10.80
2.3	TZKNBK III - 46 kalk, własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 14 szt. 1,60 m*0,90 m, 4 szt. 0,90 m*0,80 m. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem zbrojonym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 18	szt szt	 18.00	 18.00
				RAZEM	18.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejaniem płyt styropianowych nierozciągniętym preparatem gruntującym 64.96	m ² m ²	 64.96	 64.96
				RAZEM	64.96
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian kominów, nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm. Wklejenie siatki wzmacniającej, Wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową z włóknem szklanym oraz pomalowanie ścian kominów farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 64.96	m ² m ²	 64.96	 64.96
				RAZEM	64.96
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kokowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej 64.96	m ² m ²	 64.96	 64.96
				RAZEM	64.96
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 72+52	m m	 124.00	 124.00
				RAZEM	124.00
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 23.04	m ² m ²	 23.04	 23.04
				RAZEM	23.04
3		Nasady obrotowe - montaż			
3.1	kalk, własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 32	szt szt	 32.00	 32.00
				RAZEM	32.00
4		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			
4.1	kalk, własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuć rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 14	otw. otw.	 14.00	 14.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	14.00
4.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1.10*14	m m	 15.40	 15.40
				RAZEM	15.40
4.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapera" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2.50*14	m m	 35.00	 35.00
				RAZEM	35.00
4.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok.1m2 wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 14	szt szt	 14.00	 14.00
				RAZEM	14.00
4.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości ponad 10 cm 14	szt. szt.	 14.00	 14.00
				RAZEM	14.00
5		Maszty odgromowe			
5.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwytyami do mocowania odciągów. 2	szt szt	 2.00	 2.00
				RAZEM	2.00
6		Wsporniki do anten internetowych			
6.1	kalk. własna	Zakup oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych lub kołków rozporowych uchwytów antenowych, kątowych, stalowych, ocynkowanych o średnicy rury 50 mm, długości 200 mm i wys. 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Uchwyty z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju uchwytów oraz sposobu ich montażu. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej). 4	szt szt	 4.00	 4.00
				RAZEM	4.00
7		Wywóz i utylizacja gruzu			
7.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km 15	m ³ m ³	 15.00	 15.00
				RAZEM	15.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Donimirskich 2
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiezdna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Inspektor Zdzisław Techniczny
ds. ogólnego budownictwa

Zdzisław Smarła

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Donimirskich 2					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściami do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) (28.50*12.40*3)+(3*12.60*1.10)-(6*3.20*1.90)	m ²		
			m ²	1065.30	
				RAZEM	1065.30
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku (28.50*6)-(6*3.20)	m		
			m	151.80	
				RAZEM	151.80
1.3	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. (28.50*6)-(6*3.20)	m		
			m	151.80	
				RAZEM	151.80
1.4	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. (28.50*6)-(6*3.20)	m		
			m	151.80	
				RAZEM	151.80
1.5	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gzymsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gzymsu. Krotność = 2 151.80*0.35	m ²		
			m ²	53.13	
				RAZEM	53.13
1.6	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gzymsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 151.80*0.35	m ²		
			m ²	53.13	
				RAZEM	53.13
1.7	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączeń dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej polaci dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 10	miejsce		
			miejsce	10.00	
				RAZEM	10.00
1.8	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy 151.80*0.80	m ²		
			m ²	121.44	
				RAZEM	121.44
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. 151.80*0.80	m ²		
			m ²	121.44	
				RAZEM	121.44
1.10	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów, gzymsu budynku (części poziomej oraz części pionowej), nadbudówek, daszków nad wejściami do budynku - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną (28.50*12.40*3)+(3*12.60*1.10)-(6*3.20*1.90)	m ²		
			m ²	1065.30	
				RAZEM	1065.30
1.11	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od polaci dachowej. Wyrównanie poziomu polaci dachowej po wymianie pasa nadrynnowego 428.88	m ²		
			m ²	428.88	
				RAZEM	428.88
1.12	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 30	szt.		
			szt.	30.00	
				RAZEM	30.00
1.13	kalk. własna	Listwy dociskowe - montaż listew dociskowych na zakończeniu obróbek dekarских wykonanych papą termozgrzewalną na ogniomurach lub innych elementach, na których wykonano obróbki dekarские papą termozgrzewalną, a które nie ulegną zakryciu np. przez ocieplenie 69.84	m		
			m	69.84	
				RAZEM	69.84

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
1.14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 69.84	m ² m ²	 69.84	 69.84
1.15	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ogniomurów. 69.84	m ² m ²	 69.84	 69.84
2		Kominy - przebudowa		RAZEM	69.84
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 24*0.25	m ³ m ³	 6.00	 6.00
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 24*0.50	m ³ m ³	 12.00	 12.00
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 24 szt. 1,50 m*0,90 m. Wykonanie czap z betonu wodoodprnego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem żebrowanym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 24	szt szt	 24.00	 24.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościeńczonego preparatem gruntującym 97.20	m ² m ²	 97.20	 97.20
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian kominów, nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm. Wklejenie siatki wzmacniającej, Wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową z włóknom szklanym oraz pomalowanie ścian kominów farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 97.20	m ² m ²	 97.20	 97.20
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kołkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej 97.20	m ² m ²	 97.20	 97.20
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 96+86.40	m m	 182.40	 182.40
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 32.40	m ² m ²	 32.40	 32.40
3		Nasady obrotowe - montaż		RAZEM	32.40
3.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 48	szt szt	 48.00	 48.00
4		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"		RAZEM	48.00
4.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuć rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 30	otw. otw.	 30.00	 30.00
				RAZEM	30.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
4.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1.10*30	m m	 33.00	 33.00
				RAZEM	33.00
4.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapeza" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2.50*30	m m	 75.00	 75.00
				RAZEM	75.00
4.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok.1m2 wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 30	szt szt	 30.00	 30.00
				RAZEM	30.00
4.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości ponad 10 cm 30	szt. szt.	 30.00	 30.00
				RAZEM	30.00
5		Maszty odgromowe			
5.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwytami do mocowania odciągów. 3	szt szt	 3.00	 3.00
				RAZEM	3.00
6		Wsporniki do anten internetowych			
6.1	kalk. własna	Zakup oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych lub kołków rozporowych uchwytów antenowych, kątowych, stalowych, ocynkowanych o średnicy rury 50 mm, długości 200 mm i wys. 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Uchwyty z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju uchwytów oraz sposobu ich montażu. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej). 6	szt szt	 6.00	 6.00
				RAZEM	6.00
7		Wywóz i utylizacja gruzu			
7.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km 20	m ³ m ³	 20.00	 20.00
				RAZEM	20.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Robotnicza 45
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiezdna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Biuro KONTROLI Technicznej
na obiektach przemysłowych

Zdzisław Smerza

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Robotnicza 45					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) (16.50*19.60)-(5.0*5.70)	m ²		
			m ²	294.90	
				RAZEM	294.90
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku (19.60*2)+21.40	m		
			m	60.60	
				RAZEM	60.60
1.3	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 19.60*2	m		
			m	39.20	
				RAZEM	39.20
1.4	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 19.60*2	m		
			m	39.20	
				RAZEM	39.20
1.5	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gyzmsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gyzmsu. Krotność = 2 19.60*2*0.20	m ²		
			m ²	7.84	
				RAZEM	7.84
1.6	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gyzmsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 19.60*2*0.25	m ²		
			m ²	9.80	
				RAZEM	9.80
1.7	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączeń dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej polaci dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 5	miejsce		
			miejsce	5.00	
				RAZEM	5.00
1.8	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy 19.60*2*0.65	m ²		
			m ²	25.48	
				RAZEM	25.48
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. 19.60*2*0.25	m ²		
			m ²	9.80	
				RAZEM	9.80
1.10	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów (daszków przed wejściem do budynku) - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną (16.50*19.60)-(5.0*5.70)	m ²		
			m ²	294.90	
				RAZEM	294.90
1.11	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od polaci dachowej. Wtróśnianie poziomu polaci dachowej po wymianie pasa nadrynnowego (4.20*0.60*6)+(19.60*0.50*2*4)+(21.50*0.80)+(16.50*2*0.80)	m ²		
			m ²	137.12	
				RAZEM	137.12
1.12	kalk. własna	Listwy dociskowe - montaż listew dociskowych na zakończeniu obróbek dekarских wykonanych papą termozgrzewalną na ogniomurach lub innych elementach, na których wykonano obróbki dekarские papą termozgrzewalną, a które nie ulegną zakryciu np. przez ocieplenie 21.50	m		
			m	21.50	
				RAZEM	21.50
1.13	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 6	szt.		
			szt.	6.00	
				RAZEM	6.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
1.14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 20.16	m ² m ²	 20.16	 20.16
				RAZEM	20.16
1.15	KNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ogniomurów. 16.80*0.60*2	m ² m ²	 20.16	 20.16
				RAZEM	20.16
1.16	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - montaż rynien na dachu budynku, maszynowniach, nadbudówkach oraz daszkach przed wejściem do budynku. (19.60*2)+21.40	m m	 60.60	 60.60
				RAZEM	60.60
1.17	kalk. własna	Modernizacja wylazu dachowego - wykonanie zmiany sposobu otwierania stalowego wylazu dachowego. Prace polegać będą na odcięciu istniejących zawiasów, wykonaniu nowego skrzydła z profili stalowych, ocieplenie skrzydła wełną mineralną oraz zamknięcie (zanitowanie ocieplenia skrzydła) blachą ocynkowaną, dospawaniu nowych zawiasów do nowego skrzydła, pomalowaniu ościeżnicy stalowej wylazu farbą olejną do zastosowania zewnętrznego w kolorze szarym, wykonaniu ogranicznika stalowego z profilu lub płaskownika stalowego lub linki stalowej w celu ograniczenia możliwości otwierania się wylazu dachowego powyżej kąta 110 stopni. Szczegóły uzgodnić z Zamawiającym. Istniejące skrzydło wylazowe oraz wykonane nowe skrzydło wylazu dachowego przedstawia rysunek poglądowy nr 6 i 7 stanowiący dok. przetargową. 1	szt szt	 1.00	 1.00
				RAZEM	1.00
1.18	kalk. własna	Wykonanie odboju, który przekieruje wodę opadową z naświetla klatki schodowej (piramidy) poza ścianę komina poprzez przyklejenie pasa papy na klej do naświetla wykonanego z poliwęglanu komorowego na ok. dł. 6.50 m oraz na wys. 0.30 m. wykonanie izolacji włóknem szklanym oraz żywicą syntetyczną 1.50 m ² Szegóły uzgodnić przed wyceną z Zamawiającym. Rys. poglądowy nr 9 i 10 stanowiący dok. przetargową. 2	kpl. kpl.	 2.00	 2.00
				RAZEM	2.00
2		Kominny - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wylazowej. 6*0.25	m ³ m ³	 1.50	 1.50
				RAZEM	1.50
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 6*0.50	m ³ m ³	 3.00	 3.00
				RAZEM	3.00
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 6 szt. 1,50*1,20. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem żebrowanym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 6	szt szt	 6.00	 6.00
				RAZEM	6.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejeniem płyt styropianowych nierościerczonym preparatem gruntującym 50.40	m ² m ²	 50.40	 50.40
				RAZEM	50.40
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm na klej. Wklejenie siatki wzmacniającej, wykonanie tynku gładkiego zaprawą klejową oraz pomalowanie ścian farbą sylikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 50.40	m ² m ²	 50.40	 50.40
				RAZEM	50.40

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kołkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej 50.40	m ² m ²	 50.40	 50.40
				RAZEM	50.40
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 25.20	m m	 25.20	 25.20
				RAZEM	25.20
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 12.50	m ² m ²	 12.50	 12.50
				RAZEM	12.50
3		Nasady obrotowe - montaż			
3.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 12	szt. szt.	 12.00	 12.00
				RAZEM	12.00
4		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			
4.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuc rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 6	otw. otw.	 6.00	 6.00
				RAZEM	6.00
4.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1.10*6	m m	 6.60	 6.60
				RAZEM	6.60
4.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapeza" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2.50*6	m m	 15.00	 15.00
				RAZEM	15.00
4.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok. 1m2 wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 6	szt. szt.	 6.00	 6.00
				RAZEM	6.00
4.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości ponad 10 cm 6	szt. szt.	 6.00	 6.00
				RAZEM	6.00
5		Maszty odgromowe			
5.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwyty do mocowania odciągów. 1	szt. szt.	 1.00	 1.00
				RAZEM	1.00
6		Wsporniki do anten internetowych			
6.1	kalk. własna	Wykonanie (zakup) oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych wsporników (rur) stalowych ocynkowanych o średnicy fi 50 mm i długości 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Wsporniki z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju wsporników oraz sposobu montażu wsporników. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej). 2	szt. szt.	 2.00	 2.00
				RAZEM	2.00
7		Wywóz i utylizacja gruzu oraz papy			
7.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km. 20	m ³ m ³	 20.00	 20.00
				RAZEM	20.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Robotnicza 47
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiazdna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Insp. techn. Katedry Technicznej
ds. budowlano-remontowych

Zbigniew Smerza

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Robotnicza 47					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) (16.50*19.60)-(5.0*5.70)	m ²		
			m ²	294.90	
				RAZEM	294.90
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku (19.60*2)+21.40	m		
			m	60.60	
				RAZEM	60.60
1.3	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 19.60*2	m		
			m	39.20	
				RAZEM	39.20
1.4	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 19.60*2	m		
			m	39.20	
				RAZEM	39.20
1.5	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gzymsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gzymsu. Krotność = 2 19.60*2*0.20	m ²		
			m ²	7.84	
				RAZEM	7.84
1.6	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gzymsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 19.60*2*0.25	m ²		
			m ²	9.80	
				RAZEM	9.80
1.7	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączenia dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej pości dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 5	miejsce		
			miejsce	5.00	
				RAZEM	5.00
1.8	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinieciu ponad 25 cm - pas podrynnowy 19.60*2*0.65	m ²		
			m ²	25.48	
				RAZEM	25.48
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinieciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. 19.60*2*0.25	m ²		
			m ²	9.80	
				RAZEM	9.80
1.10	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów (daszków przed wejściem do budynku) - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną (16.50*19.60)-(5.0*5.70)	m ²		
			m ²	294.90	
				RAZEM	294.90
1.11	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od połączenia dachowej. Wtróśnianie poziomu połączenia dachowej po wymianie pasa nadrynnowego (4.20*0.60*6)+(19.60*0.50*2*4)+(21.50*0.80)+(16.50*2*0.80)	m ²		
			m ²	137.12	
				RAZEM	137.12
1.12	kalk. własna	Listwy dociskowe - montaż listew dociskowych na zakończeniu obróbek dekarских wykonanych papą termozgrzewalną na ogniomurach lub innych elementach, na których wykonano obróbki dekarские papą termozgrzewalną, a które nie ulegną zakryciu np. przez ocieplenie 21.50	m		
			m	21.50	
				RAZEM	21.50
1.13	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 6	szt.		
			szt.	6.00	
				RAZEM	6.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 20.16	m ² m ²	 20.16	 20.16
				RAZEM	20.16
1.15	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ognio-murów. 16.80*0.60*2	m ² m ²	 20.16	 20.16
				RAZEM	20.16
1.16	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - montaż ryn-nien na dachu budynku, maszynowniach, nadbudówkach oraz daszkach przed wejściem do budynku. (19.60*2)+21.40	m m	 60.60	 60.60
				RAZEM	60.60
1.17	kalk. własna	Modernizacja wylazu dachowego - wykonanie zmiany sposobu otwierania stalowego wylazu dachowego. Prace polegać będą na odcięciu istnieją-cych zawiasów, wykonaniu nowego skrzydła z profili stalowych, ocieplenie skrzydła wełną mineralną oraz zamknięcie (zanitowanie ocieplenia skrzydła) blachą ocynkowaną, dospawaniu nowych zawiasów do nowego skrzydła, pomalowaniu ościeżnicy stalowej wylazu farbą olejną do zastosowania zewnętrznego w kolorze szarym, wykonaniu ogranicznika stalowego z pro-filu lub płaskownika stalowego lub linki stalowej w celu ograniczenia możli-wości otwierania się wylazu dachowego powyżej kąta 110 stopni. Szczegó-ły uzgodnić z Zamawiającym. Istniejące skrzydło wylazowe oraz wykonane nowe skrzydło wylazu dachowego przedstawia rysunek poglądowy nr 7 i 7a stanowiący dok. przetargową. 1	szt szt	 1.00	 1.00
				RAZEM	1.00
1.18	kalk. własna	Wykonanie odboju, który przekieruje wodę opadową z naswietla klatki schodowej (piramidy) poza ścianę komina poprzez przyklejenie pasa papy na klej do naswietla wykonanego z poliwęglanu komorowego na ok. dł. 6.50 m oraz na wys. 0.30 m. wykonanie izolacji włóknem szklanym oraz żywicą syntetyczną 1.50 m ² Szegóły uzgodnić przed wyceną z Zamawiającym. Rys. poglądowy nr 9 i 10 stanowiący dok. przetargową. 2	kpl. kpl.	 2.00	 2.00
				RAZEM	2.00
2		Kominy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewo-dów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 6*0.25	m ³ m ³	 1.50	 1.50
				RAZEM	1.50
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 6*0.50	m ³ m ³	 3.00	 3.00
				RAZEM	3.00
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 6 szt. 1,50*1,20. Wykonanie czap z betonu wodoodprnego oraz wykona-nie zbrojenia czapy prętem zbrojonym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 6	szt szt	 6.00	 6.00
				RAZEM	6.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejeniem płyt styropianowych nierościeńczo-nym preparatem gruntującym 50.40	m ² m ²	 50.40	 50.40
				RAZEM	50.40
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 gru-bości 10 cm na klej. Wklejenie siatki wzmacniającej, wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową oraz pomalowanie ścian farbą sylikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 50.40	m ² m ²	 50.40	 50.40
				RAZEM	50.40

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kolkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej 50.40	m ² m ²	50.40	50.40
				RAZEM	50.40
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 25.20	m m	25.20	25.20
				RAZEM	25.20
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 12.50	m ² m ²	12.50	12.50
				RAZEM	12.50
3		Nasady obrotowe - montaż			
3.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 12	szt szt	12.00	12.00
				RAZEM	12.00
4		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			
4.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuc rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 6	otw. otw.	6.00	6.00
				RAZEM	6.00
4.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1.10*6	m m	6.60	6.60
				RAZEM	6.60
4.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapeza" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2.50*6	m m	15.00	15.00
				RAZEM	15.00
4.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok.1m2 wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 6	szt szt	6.00	6.00
				RAZEM	6.00
4.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości ponad 10 cm 6	szt. szt.	6.00	6.00
				RAZEM	6.00
5		Maszty odgromowe			
5.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwyty do mocowania odciągów. 1	szt szt	1.00	1.00
				RAZEM	1.00
6		Wsporniki do anten Internetowych			
6.1	kalk. własna	Wykonanie (zakup) oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych wsporników (rur) stalowych ocynkowanych o średnicy fi 50 mm i długości 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Wsporniki z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju wsporników oraz sposobu montażu wsporników. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej). 2	szt szt	2.00	2.00
				RAZEM	2.00
7		Wywóz i utylizacja gruzu oraz papy			
7.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km. 20	m ³ m ³	20.00	20.00
				RAZEM	20.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Robotnicza 49
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiezdna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Inżynier Technik
ds. Ogólnego Budownictwa

Krzysztof Suwara

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Robotnicza 49					
1.		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) $(16.80*22.20)+(2.50*0.90)$	m ² m ²	375.21	
				RAZEM	375.21
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku $(16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2)$	m m	103.40	
				RAZEM	103.40
1.3	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. $(16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2)$	m m	103.40	
				RAZEM	103.40
1.4	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. $(16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2)+(1*6.80)$	m m	110.20	
				RAZEM	110.20
1.5	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gzymsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gzymsu. Krotność = 2 $((16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2))*0.20$	m ² m ²	20.68	
				RAZEM	20.68
1.6	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gzymsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 $((16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2))*0.20$	m ² m ²	20.68	
				RAZEM	20.68
1.7	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączeń dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej połącz dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 2	miejsce miejsce	2.00	
				RAZEM	2.00
1.8	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy $((16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2))*0.60$	m ² m ²	62.04	
				RAZEM	62.04
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. $(16.80*2*0.40)+(22.20*2*0.40)+(5.50*2*0.40)+(7.20*2*0.40)+(6.80*0.40)$	m ² m ²	44.08	
				RAZEM	44.08
1.10	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów (daszków przed wejściem do budynku) - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną $(16.80*22.20)+(2.50*0.90)$	m ² m ²	375.21	
				RAZEM	375.21
1.11	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od połączenia dachowej. Wtrącanie poziomu połączenia dachowej po wymianie pasa nadrynnowego $(2*5.50*0.40*4)+(2*7.20*0.40*4)+(2*16.80*0.40*4)+(2*22.20*0.40*4)+(1*6.80*0.40*4)+(38.20*0.60)$	m ² m ²	199.24	
				RAZEM	199.24
1.12	kalk. własna	Listwy dociskowe - montaż listew dociskowych na zakończeniu obróbek dekarских wykonanych papą termozgrzewalną na ogniomurach lub innych elementach, na których wykonano obróbki dekarские papą termozgrzewalną, a które nie ulegną zakryciu np. przez ocieplenie 2.50	m m	2.50	
				RAZEM	2.50
1.13	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 7	szt. szt.	7.00	
				RAZEM	7.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpanie	J.m.	Poszcz.	Razem
1.14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		0	m ²	0.00	
				RAZEM	0.00
1.15	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych gzymsów, ogniomurów.	m ²		
		0	m ²	0.00	
				RAZEM	0.00
1.16	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - montaż rynien na dachu budynku, maszynowniach, nadbudówkach oraz daszkach przed wejściem do budynku. (16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2)	m		
			m	103.40	
				RAZEM	103.40
2		Kominy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 7*0.25	m ³		
			m ³	1.75	
				RAZEM	1.75
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 7*0.50	m ³		
			m ³	3.50	
				RAZEM	3.50
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 4 szt. 2,10*1,30m, 3 szt 2,0*1,20m. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem żebrowanym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej.	szt		
		7	szt	7.00	
				RAZEM	7.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościeńczonym preparatem gruntującym 17.90+55.20	m ²		
			m ²	73.10	
				RAZEM	73.10
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm na klej. Wklejenie siatki wzmacniającej, wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową oraz pomalowanie ścian farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 73.10	m ²		
			m ²	73.10	
				RAZEM	73.10
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kołkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej 73.10	m ²		
			m ²	73.10	
				RAZEM	73.10
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 38.20+45.60	m		
			m	83.80	
				RAZEM	83.80
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 10.92+7.20	m ²		
			m ²	18.12	
				RAZEM	18.12
3		Nasady obrotowe - montaż			
3.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH.	szt		
		21	szt	21.00	
				RAZEM	21.00
4		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych ϕ 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuć rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 7	otw.		
			otw.	7.00	
				RAZEM	7.00
4.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o ϕ 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1,10*7	m		
			m	7.70	
				RAZEM	7.70
4.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "tropera" oraz wykonanie instalacji rurą PCV ϕ 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2,50*7	m		
			m	17.50	
				RAZEM	17.50
4.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok. 1m ² wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 7	szt		
			szt	7.00	
				RAZEM	7.00
4.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m ² przy głębokości ponad 10 cm 7	szt.		
			szt.	7.00	
				RAZEM	7.00
5		Maszty odgromowe			
5.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwytami do mocowania odciągów. 1	szt		
			szt	1.00	
				RAZEM	1.00
6		Wywóz i utylizacja gruzu oraz papy			
6.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km. 20	m ³		
			m ³	20.00	
				RAZEM	20.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Robotnicza 51
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiezdna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Instytut Centralny Techniczny
dla ogólnostanowianych

Zdzisław Smarża

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Robotnicza 51					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) (16.80*22.20)+(2.50*0.90)	m ²		
			m ²	375.21	
				RAZEM	375.21
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku (16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2)	m		
			m	103.40	
				RAZEM	103.40
1.3	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. (16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2)	m		
			m	103.40	
				RAZEM	103.40
1.4	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. (16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2)+(1*6.80)	m		
			m	110.20	
				RAZEM	110.20
1.5	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gzymsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gzymsu. Krotność = 2 ((16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2))*0.20	m ²		
			m ²	20.68	
				RAZEM	20.68
1.6	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gzymsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 ((16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2))*0.20	m ²		
			m ²	20.68	
				RAZEM	20.68
1.7	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączeń dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej pości dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 2	miejsce		
			miejsce	2.00	
				RAZEM	2.00
1.8	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy ((16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2))*0.60	m ²		
			m ²	62.04	
				RAZEM	62.04
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. (16.80*2*0.40)+(22.20*2*0.40)+(5.50*2*0.40)+(7.20*2*0.40)+(6.80*0.40)	m ²		
			m ²	44.08	
				RAZEM	44.08
1.10	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów (daszków przed wejściem do budynku) - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną (16.80*22.20)+(2.50*0.90)	m ²		
			m ²	375.21	
				RAZEM	375.21
1.11	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od pości dachowej. Wtrótnanie poziomu pości dachowej po wymianie pasa nadrynnowego (2*5.50*0.40*4)+(2*7.20*0.40*4)+(2*16.80*0.40*4)+(2*22.20*0.40*4)+(1*6.80*0.40*4)+(38.20*0.60)	m ²		
			m ²	199.24	
				RAZEM	199.24
1.12	kalk. własna	Listwy dociskowe - montaż listew dociskowych na zakończeniu obróbek dekarskich wykonanych papą termozgrzewalną na ogniomurach lub innych elementach, na których wykonano obróbki dekarskie papą termozgrzewalną, a które nie ulegną zakryciu np. przez ocieplenie 2.50	m		
			m	2.50	
				RAZEM	2.50
1.13	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 7	szt.		
			szt.	7.00	
				RAZEM	7.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kotłerni, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0	m ² m ²	 0.00	 0.00
				RAZEM	0.00
1.15	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych gzymsów, ogniomurów. 0	m ² m ²	 0.00	 0.00
				RAZEM	0.00
1.16	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - montaż rynien na dachu budynku, maszynowniach, nadbudówkach oraz daszkach przed wejściem do budynku. (16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2)	m m	 103.40	 103.40
				RAZEM	103.40
2		Kominy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 7*0.25	m ³ m ³	 1.75	 1.75
				RAZEM	1.75
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 7*0.50	m ³ m ³	 3.50	 3.50
				RAZEM	3.50
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 4 szt. 2,10*1,30m, 3 szt 2,0*1,20m. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem zbrojonym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 7	szt szt	 7.00	 7.00
				RAZEM	7.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejaniem płyt styropianowych nierozciąganym preparatem gruntującym 17.90+55.20	m ² m ²	 73.10	 73.10
				RAZEM	73.10
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm na klej. Wklejenie siatki wzmacniającej, wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową oraz pomalowanie ścian farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 73.10	m ² m ²	 73.10	 73.10
				RAZEM	73.10
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kołkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej 73.10	m ² m ²	 73.10	 73.10
				RAZEM	73.10
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 38.20+45.60	m m	 83.80	 83.80
				RAZEM	83.80
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 10.92+7.20	m ² m ²	 18.12	 18.12
				RAZEM	18.12
3		Nasady obrotowe - montaż			
3.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 21	szt szt	 21.00	 21.00
				RAZEM	21.00
4		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuć rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 7	otw.		
			otw.	7.00	
				RAZEM	7.00
4.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1.10*7	m		
			m	7.70	
				RAZEM	7.70
4.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapeza" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2.50*7	m		
			m	17.50	
				RAZEM	17.50
4.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok.1m2 wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 7	szt		
			szt	7.00	
				RAZEM	7.00
4.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości ponad 10 cm 7	szt.		
			szt.	7.00	
				RAZEM	7.00
5		Maszty odgromowe			
5.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwytami do mocowania odciągów. 1	szt		
			szt	1.00	
				RAZEM	1.00
6		Wywóz i utylizacja gruzu oraz papy			
6.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km. 20	m ³		
			m ³	20.00	
				RAZEM	20.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Robotnicza 53
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiezdna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

*Inspektor Katedry Technicznej
na Opole*

Zbigniew Smarza

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Robotnicza 53					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) (16.80*22.20)+(2.50*0.90)	m ² m ²	375.21	375.21
				RAZEM	375.21
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku (16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2)	m m	103.40	103.40
				RAZEM	103.40
1.3	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. (16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2)	m m	103.40	103.40
				RAZEM	103.40
1.4	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. (16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2)+(1*6.80)	m m	110.20	110.20
				RAZEM	110.20
1.5	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gyzmsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gyzmsu. Krotność = 2 ((16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2))*0.20	m ² m ²	20.68	20.68
				RAZEM	20.68
1.6	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gyzmsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 ((16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2))*0.20	m ² m ²	20.68	20.68
				RAZEM	20.68
1.7	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączeń dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej połącz dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 2	miejsce miejsce	2.00	2.00
				RAZEM	2.00
1.8	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy ((16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2))*0.60	m ² m ²	62.04	62.04
				RAZEM	62.04
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. (16.80*2*0.40)+(22.20*2*0.40)+(5.50*2*0.40)+(7.20*2*0.40)+(6.80*0.40)	m ² m ²	44.08	44.08
				RAZEM	44.08
1.10	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów (daszków przed wejściem do budynku) - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną (16.80*22.20)+(2.50*0.90)	m ² m ²	375.21	375.21
				RAZEM	375.21
1.11	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od połączenia dachowej. Wtróśnianie poziomu połączenia dachowej po wymianie pasa nadrynnowego (2*5.50*0.40*4)+(2*7.20*0.40*4)+(2*16.80*0.40*4)+(2*22.20*0.40*4)+(1*6.80*0.40*4)+(38.20*0.60)	m ² m ²	199.24	199.24
				RAZEM	199.24
1.12	kalk. własna	Listwy dociskowe - montaż listew dociskowych na zakończeniu obróbek dekarских wykonanych papą termozgrzewalną na ogniomurach lub innych elementach, na których wykonano obróbki dekarские papą termozgrzewalną, a które nie ulegną zakryciu np. przez ocieplenie 2.50	m m	2.50	2.50
				RAZEM	2.50
1.13	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 7	szt. szt.	7.00	7.00
				RAZEM	7.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0	m ² m ²	0.00	0.00
1.15	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych gzymsów, ogniomurów. 0	m ² m ²	0.00	0.00
1.16	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - montaż rynien na dachu budynku, maszynowniach, nadbudówkach oraz daszkach przed wejściem do budynku. (16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2)	m m	103.40	103.40
2		Kominy - przebudowa		RAZEM	103.40
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 7*0.25	m ³ m ³	1.75	1.75
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegiel - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 7*0.50	m ³ m ³	3.50	3.50
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 4 szt. 2,10*1,30m, 3 szt 2,0*1,20m. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem żebrowanym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 7	szt szt	7.00	7.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościeńczonym preparatem gruntującym 17.90+55.20	m ² m ²	73.10	73.10
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki ocieplenie ścian nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm na klej. Wklejenie siatki wzmacniającej, wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową oraz pomalowanie ścian farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 73.10	m ² m ²	73.10	73.10
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kołkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej 73.10	m ² m ²	73.10	73.10
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 38.20+45.60	m m	83.80	83.80
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 10.92+7.20	m ² m ²	18.12	18.12
3		Nasady obrotowe - montaż		RAZEM	18.12
3.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 21	szt szt	21.00	21.00
4		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"		RAZEM	21.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
4.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuć rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 7	otw. otw.	 7.00	 7.00
				RAZEM	7.00
4.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1.10*7	m m	 7.70	 7.70
				RAZEM	7.70
4.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapeza" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2.50*7	m m	 17.50	 17.50
				RAZEM	17.50
4.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok.1m2 wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 7	szt. szt.	 7.00	 7.00
				RAZEM	7.00
4.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości ponad 10 cm 7	szt. szt.	 7.00	 7.00
				RAZEM	7.00
5		Maszty odgromowe			
5.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwytami do mocowania odciągów. 1	szt. szt.	 1.00	 1.00
				RAZEM	1.00
6		Wywóz i utylizacja gruzu oraz papy			
6.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km. 20	m ³ m ³	 20.00	 20.00
				RAZEM	20.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Robotnicza 55
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiazdna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Inżynier Projekt Techniczny
dl. Instalacji Odgromowych

Elbląg Sierada

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Robotnicza 55					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) (16.80*22.20)+(2.50*0.90)	m ²		
			m ²	375.21	
				RAZEM	375.21
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku (16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2)	m		
			m	103.40	
				RAZEM	103.40
1.3	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. (16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2)	m		
			m	103.40	
				RAZEM	103.40
1.4	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. (16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2)+(1*6.80)	m		
			m	110.20	
				RAZEM	110.20
1.5	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gyzmsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gyzmsu. Krotność = 2 ((16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2))*0.20	m ²		
			m ²	20.68	
				RAZEM	20.68
1.6	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gyzmsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 ((16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2))*0.20	m ²		
			m ²	20.68	
				RAZEM	20.68
1.7	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączeń dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej połącz dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 2	miejsce		
			miejsce	2.00	
				RAZEM	2.00
1.8	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy ((16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2))*0.60	m ²		
			m ²	62.04	
				RAZEM	62.04
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. (16.80*2*0.40)+(22.20*2*0.40)+(5.50*2*0.40)+(7.20*2*0.40)+(6.80*0.40)	m ²		
			m ²	44.08	
				RAZEM	44.08
1.10	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów (daszków przed wejściem do budynku) - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną (16.80*22.20)+(2.50*0.90)	m ²		
			m ²	375.21	
				RAZEM	375.21
1.11	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od połączenia dachowej. Wtróśnianie poziomu połączenia dachowej po wymianie pasa nadrynnowego (2*5.50*0.40*4)+(2*7.20*0.40*4)+(2*16.80*0.40*4)+(2*22.20*0.40*4)+(1*6.80*0.40*4)+(38.20*0.60)	m ²		
			m ²	199.24	
				RAZEM	199.24
1.12	kalk. własna	Listwy dociskowe - montaż listew dociskowych na zakończeniu obróbek dekarских wykonanych papą termozgrzewalną na ogniomurach lub innych elementach, na których wykonano obróbki dekarские papą termozgrzewalną, a które nie ulegną zakryciu np. przez ocieplenie 2.50	m		
			m	2.50	
				RAZEM	2.50
1.13	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 7	szt.		
			szt.	7.00	
				RAZEM	7.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	j.m.	Poszcz.	Razem
1.14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kotłowni, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0	m ² m ²	0.00	0.00
1.15	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych gzymsów, ogniomurów. 0	m ² m ²	0.00	0.00
1.16	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - montaż rynien na dachu budynku, maszynowniach, nadbudówkach oraz daszkach przed wejściem do budynku. (16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2)	m m	103.40	103.40
2		Kominy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 7*0.25	m ³ m ³	1.75	1.75
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 7*0.50	m ³ m ³	3.50	3.50
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 4 szt. 2,10*1,30m, 3 szt 2,0*1,20m. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem żebrowanym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 7	szt szt	7.00	7.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościeńczo przeparatem gruntującym 17.90+55.20	m ² m ²	73.10	73.10
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki ocieplenia ścian nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm na klej. Wklejenie siatki wzmacniającej, wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową oraz pomalowanie ścian farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 73.10	m ² m ²	73.10	73.10
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kolkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej 73.10	m ² m ²	73.10	73.10
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 38.20+45.60	m m	83.80	83.80
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 10.92+7.20	m ² m ²	18.12	18.12
3		Nasady obrotowe - montaż			
3.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 21	szt szt	21.00	21.00
4		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
4.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuć rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 7	otw. otw.	 7.00	 7.00
				RAZEM	7.00
4.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1,10*7	m m	 7.70	 7.70
				RAZEM	7.70
4.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapeza" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2,50*7	m m	 17.50	 17.50
				RAZEM	17.50
4.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok.1m2 wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 7	szt. szt.	 7.00	 7.00
				RAZEM	7.00
4.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości ponad 10 cm 7	szt. szt.	 7.00	 7.00
				RAZEM	7.00
5		Maszty odgromowe			
5.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwytyami do mocowania odciągów. 1	szt. szt.	 1.00	 1.00
				RAZEM	1.00
6		Wywóz i utylizacja gruzu oraz papy			
6.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km. 20	m ³ m ³	 20.00	 20.00
				RAZEM	20.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Robotnicza 57
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiazdna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Inspektor Techniczny
dr. inż. Andrzej Sauer

Zdzisław Sauer

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Robotnicza 57					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) $(16.80*22.20)+(2.50*0.90)$	m ² m ²	375.21	
				RAZEM	375.21
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku $(16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2)$	m m	103.40	
				RAZEM	103.40
1.3	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. $(16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2)$	m m	103.40	
				RAZEM	103.40
1.4	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. $(16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2)+(1*6.80)$	m m	110.20	
				RAZEM	110.20
1.5	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gzymsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gzymsu. Krotność = 2 $((16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2))*0.20$	m ² m ²	20.68	
				RAZEM	20.68
1.6	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gzymsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 $((16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2))*0.20$	m ² m ²	20.68	
				RAZEM	20.68
1.7	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączeń dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej połącz dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 2	miejsce miejsce	2.00	
				RAZEM	2.00
1.8	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy $((16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2))*0.60$	m ² m ²	62.04	
				RAZEM	62.04
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. $(16.80*2*0.40)+(22.20*2*0.40)+(5.50*2*0.40)+(7.20*2*0.40)+(6.80*0.40)$	m ² m ²	44.08	
				RAZEM	44.08
1.10	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów (daszków przed wejściem do budynku) - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną $(16.80*22.20)+(2.50*0.90)$	m ² m ²	375.21	
				RAZEM	375.21
1.11	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od połączenia dachowej. Wtróśnianie poziomu połączenia dachowej po wymianie pasa nadrynnowego $(2*5.50*0.40*4)+(2*7.20*0.40*4)+(2*16.80*0.40*4)+(2*22.20*0.40*4)+(1*6.80*0.40*4)+(38.20*0.60)$	m ² m ²	199.24	
				RAZEM	199.24
1.12	kalk. własna	Listwy dociskowe - montaż listew dociskowych na zakończeniu obróbek dekarских wykonanych papą termozgrzewalną na ogniomurach lub innych elementach, na których wykonano obróbki dekarские papą termozgrzewalną, a które nie ulegną zakryciu np. przez ocieplenie 2.50	m m	2.50	
				RAZEM	2.50
1.13	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 7	szt. szt.	7.00	
				RAZEM	7.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
1.14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0	m ² m ²	 0.00	 0.00
				RAZEM	0.00
1.15	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych gzymsów, ogniomurów. 0	m ² m ²	 0.00	 0.00
				RAZEM	0.00
1.16	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - montaż rynien na dachu budynku, maszynowniach, nadbudówkach oraz daszkach przed wejściem do budynku. (16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2)	m m	 103.40	 103.40
				RAZEM	103.40
2		Kominy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 7*0.25	m ³ m ³	 1.75	 1.75
				RAZEM	1.75
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 7*0.50	m ³ m ³	 3.50	 3.50
				RAZEM	3.50
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 4 szt. 2.10*1.30m, 3 szt 2.0*1.20m. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem żebrowanym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 7	szt szt	 7.00	 7.00
				RAZEM	7.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościeńczonym preparatem gruntującym 17.90+56.20	m ² m ²	 73.10	 73.10
				RAZEM	73.10
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm na klej. Wklejenie siatki wzmacniającej, wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową oraz pomalowanie ścian farbą sylikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 73.10	m ² m ²	 73.10	 73.10
				RAZEM	73.10
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kolokowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej 73.10	m ² m ²	 73.10	 73.10
				RAZEM	73.10
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 38.20+45.60	m m	 83.80	 83.80
				RAZEM	83.80
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 10.92+7.20	m ² m ²	 18.12	 18.12
				RAZEM	18.12
3		Nasady obrotowe - montaż			
3.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 21	szt szt	 21.00	 21.00
				RAZEM	21.00
4		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuć rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 7	otw. otw.	 7.00	 7.00
				RAZEM	7.00
4.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1.10*7	m m	 7.70	 7.70
				RAZEM	7.70
4.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapeza" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2.50*7	m m	 17.50	 17.50
				RAZEM	17.50
4.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok. 1m2 wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 7	szt szt	 7.00	 7.00
				RAZEM	7.00
4.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości ponad 10 cm 7	szt. szt.	 7.00	 7.00
				RAZEM	7.00
5		Maszty odgromowe			
5.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwytyami do mocowania odciągów. 1	szt szt	 1.00	 1.00
				RAZEM	1.00
6		Wywóz i utylizacja gruzu oraz papy			
6.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km. 20	m ³ m ³	 20.00	 20.00
				RAZEM	20.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Robotnicza 59
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiezdna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Inżynier Techniki Budowlanej
dr. inż. Andrzej Szwed

Zbigniew Szwed

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	J.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Robotnicza 59					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) (16.80*22.20)+(2.50*0.90)	m ² m ²	 375.21	 375.21
				RAZEM	
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku (16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2)	m m	 103.40	 103.40
				RAZEM	
1.3	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. (16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2)	m m	 103.40	 103.40
				RAZEM	
1.4	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. (16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2)+(1*6.80)	m m	 110.20	 110.20
				RAZEM	
1.5	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gyzmsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gyzmsu. Krotność = 2 ((16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2))*0.20	m ² m ²	 20.68	 20.68
				RAZEM	
1.6	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gyzmsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 ((16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2))*0.20	m ² m ²	 20.68	 20.68
				RAZEM	
1.7	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączenia dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej połącz dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 2	miejsce miejsce	 2.00	 2.00
				RAZEM	
1.8	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy ((16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2))*0.60	m ² m ²	 62.04	 62.04
				RAZEM	
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. (16.80*2*0.40)+(22.20*2*0.40)+(5.50*2*0.40)+(7.20*2*0.40)+(6.80*0.40)	m ² m ²	 44.08	 44.08
				RAZEM	
1.10	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów (daszków przed wejściem do budynku) - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną (16.80*22.20)+(2.50*0.90)	m ² m ²	 375.21	 375.21
				RAZEM	
1.11	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od połączenia dachowej. Wtróśnianie poziomu połączenia dachowej po wymianie pasa nadrynnowego (2*5.50*0.40*4)+(2*7.20*0.40*4)+(2*16.80*0.40*4)+(2*22.20*0.40*4)+(1*6.80*0.40*4)+(38.20*0.60)	m ² m ²	 199.24	 199.24
				RAZEM	
1.12	kalk. własna	Listwy dociskowe - montaż listew dociskowych na zakończeniu obróbek dekarских wykonanych papą termozgrzewalną na ogniomurach lub innych elementach, na których wykonano obróbki dekarские papą termozgrzewalną, a które nie ulegną zakryciu np. przez ocieplenie 2.50	m m	 2.50	 2.50
				RAZEM	
1.13	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 7	szt. szt.	 7.00	 7.00
				RAZEM	
				RAZEM	7.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
1.14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		0	m ²	0.00	
				RAZEM	0.00
1.15	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych gzymsów, ogniomurów.	m ²		
		0	m ²	0.00	
				RAZEM	0.00
1.16	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - montaż rynien na dachu budynku, maszynowniach, nadbudówkach oraz daszkach przed wejściem do budynku. (16.80*2)+(22.20*2)+(5.50*2)+(7.20*2)	m		
			m	103.40	
				RAZEM	103.40
2		Kominy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 7*0.25	m ³		
			m ³	1.75	
				RAZEM	1.75
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 7*0.50	m ³		
			m ³	3.50	
				RAZEM	3.50
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 4 szt. 2,10*1,30m, 3 szt 2,0*1,20m. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem żebrowanym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej.	szt		
			szt	7.00	
				RAZEM	7.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościeńczo preparatem gruntującym 17.90+55.20	m ²		
			m ²	73.10	
				RAZEM	73.10
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki ocieplenie ścian nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm na klej. Wklejenie siatki wzmacniającej, wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową oraz pomalowanie ścian farbą sylkonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 73.10	m ²		
			m ²	73.10	
				RAZEM	73.10
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kołkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej 73.10	m ²		
			m ²	73.10	
				RAZEM	73.10
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 38.20+45.60	m		
			m	83.80	
				RAZEM	83.80
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 10.92+7.20	m ²		
			m ²	18.12	
				RAZEM	18.12
3		Nasady obrotowe - montaż			
3.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH.	szt		
		21	szt	21.00	
				RAZEM	21.00
4		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
4.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuć rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 7	otw. otw.	 7.00	 7.00
				RAZEM	7.00
4.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1.10*7	m m	 7.70	 7.70
				RAZEM	7.70
4.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapeza" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2.50*7	m m	 17.50	 17.50
				RAZEM	17.50
4.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok. 1m2 wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 7	szt. szt.	 7.00	 7.00
				RAZEM	7.00
4.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości ponad 10 cm 7	szt. szt.	 7.00	 7.00
				RAZEM	7.00
5		Maszty odgromowe			
5.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwytyami do mocowania odciągów. 1	szt. szt.	 1.00	 1.00
				RAZEM	1.00
6		Wywóz i utylizacja gruzu oraz papy			
6.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km. 20	m ³ m ³	 20.00	 20.00
				RAZEM	20.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Różana 1-3
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiezdna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa
ul. Gwiezdna 26-27

Złoty Wódz Sieradz

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Różana 1-3					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) (76.80*10.30)+(2.50*0.80*5)	m ²		
			m ²	801.04	
				RAZEM	801.04
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 76.80*2	m		
			m	153.60	
				RAZEM	153.60
1.3	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 76.80*2	m		
			m	153.60	
				RAZEM	153.60
1.4	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 174.10	m		
			m	174.10	
				RAZEM	174.10
1.5	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gzymsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gzymsu. Krotność = 2 76.80*2*0.20	m ²		
			m ²	30.72	
				RAZEM	30.72
1.6	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gzymsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 76.80*2*0.35	m ²		
			m ²	53.76	
				RAZEM	53.76
1.7	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połaci dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej połaci dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 5	miejsce		
			miejsce	5.00	
				RAZEM	5.00
1.8	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy 76.80*2*0.60	m ²		
			m ²	92.16	
				RAZEM	92.16
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. 52.23	m ²		
			m ²	52.23	
				RAZEM	52.23
1.10	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów, gzymsu budynku (części poziomej oraz części pionowej), nadbudówek, daszków nad wjściami do budynku - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną (76.80*10.30)+(2.50*0.80*5)	m ²		
			m ²	801.04	
				RAZEM	801.04
1.11	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od połaci dachowej. Wyrównanie poziomu połaci dachowej po wymianie pasa nadrynnowego 372.42	m ²		
			m ²	372.42	
				RAZEM	372.42
1.12	kalk. własna	Listwy dociskowe - montaż listew dociskowych na zakończeniu obróbek dekarskich wykonanych papą termozgrzewalną na ogniomurach lub innych elementach, na których wykonano obróbki dekarskie papą termozgrzewalną, a które nie ulegną zakryciu np. przez ocieplenie 2.50*5	m		
			m	12.50	
				RAZEM	12.50
1.13	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 15	szt.		
			szt.	15.00	
				RAZEM	15.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpanie	J.m.	Poszcz.	Razem
1.14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 10.30*2*0.60	m ² m ²	 12.36	 12.36
				RAZEM	12.36
1.15	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ogniomurów. 10.30*2*0.60	m ² m ²	 12.36	 12.36
				RAZEM	12.36
2		Kominy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 0.25*15	m ³ m ³	 3.75	 3.75
				RAZEM	3.75
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 0.50*15	m ³ m ³	 7.50	 7.50
				RAZEM	7.50
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 15 szt. 1,90 m*1,20 m. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem żebrowanym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 15	szt szt	 15.00	 15.00
				RAZEM	15.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościeńczo przeparatem gruntującym 70.20	m ² m ²	 70.20	 70.20
				RAZEM	70.20
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian kominów, nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm. Wklejenie siatki wzmacniającej, Wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową z włóknem szklanym oraz pomalowanie ścian kominów farbą sylikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 70.20	m ² m ²	 70.20	 70.20
				RAZEM	70.20
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kolkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej 70.20	m ² m ²	 70.20	 70.20
				RAZEM	70.20
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 153.20	m m	 153.20	 153.20
				RAZEM	153.20
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 62.70	m ² m ²	 62.70	 62.70
				RAZEM	62.70
3		Nasady obrotowe - montaż			
3.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 45	szt szt	 45.00	 45.00
				RAZEM	45.00
4		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			
4.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuć rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 15	otw. otw.	 15.00	 15.00
				RAZEM	15.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1.10*15	m m	 16.50	 16.50
				RAZEM	16.50
4.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapera" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2.50*15	m m	 37.50	 37.50
				RAZEM	37.50
4.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok. 1m2 wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 15	szt szt	 15.00	 15.00
				RAZEM	15.00
4.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości ponad 10 cm 15	szt. szt.	 15.00	 15.00
				RAZEM	15.00
5		Maszty odgromowe			
5.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwytyami do mocowania odciągów. 2	szt szt	 2.00	 2.00
				RAZEM	2.00
6		Wsporniki do anten internetowych			
6.1	kalk. własna	Zakup oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych lub kołków rozporowych uchwytów antenowych, kątowych, stalowych, ocynkowanych o średnicy rury 50 mm, długości 200 mm i wys. 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Uchwyty z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju uchwytów oraz sposobu ich montażu. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej). 4	szt szt	 4.00	 4.00
				RAZEM	4.00
7		Wywóz i utylizacja gruzu			
7.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km 20	m ³ m ³	 20.00	 20.00
				RAZEM	20.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Różana 4-6
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiezdna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Instytut Techniczny
dla Współpracy Mieszkańców

Zdzisław Szwarc

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Różana 4-6					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) (76.80*10.30)+(2.50*0.80*5)	m ²		
			m ²	801.04	
				RAZEM	801.04
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 76.80*2	m		
			m	153.60	
				RAZEM	153.60
1.3	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 76.80*2	m		
			m	153.60	
				RAZEM	153.60
1.4	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 174.10	m		
			m	174.10	
				RAZEM	174.10
1.5	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gyzmsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gyzmsu. Krotność = 2 76.80*2*0.20	m ²		
			m ²	30.72	
				RAZEM	30.72
1.6	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gyzmsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 76.80*2*0.35	m ²		
			m ²	53.76	
				RAZEM	53.76
1.7	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączeń dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej połącz dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 5	miejsce		
			miejsce	5.00	
				RAZEM	5.00
1.8	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy 76.80*2*0.60	m ²		
			m ²	92.16	
				RAZEM	92.16
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. 52.23	m ²		
			m ²	52.23	
				RAZEM	52.23
1.10	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów, gyzmsu budynku (części poziomej oraz części pionowej), nadbudówek, daszków nad wejściami do budynku - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną (76.80*10.30)+(2.50*0.80*5)	m ²		
			m ²	801.04	
				RAZEM	801.04
1.11	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od połączenia dachowej. Wyrównanie poziomu połączenia dachowej po wymianie pasa nadrynnowego 372.42	m ²		
			m ²	372.42	
				RAZEM	372.42
1.12	kalk. własna	Listwy dociskowe - montaż listew dociskowych na zakończeniu obróbek dekarskich wykonanych papą termozgrzewalną na ogniomurach lub innych elementach, na których wykonano obróbki dekarskie papą termozgrzewalną, a które nie ulegną zakryciu np. przez ocieplenie 2.50*5	m		
			m	12.50	
				RAZEM	12.50
1.13	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 15	szt.		
			szt.	15.00	
				RAZEM	15.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 10,30*2*0,60	m ² m ²	12,36 RAZEM	12,36
1.15	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ogniomurów. 10,30*2*0,60	m ² m ²	12,36 RAZEM	12,36
2		Kominy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 0,25*15	m ³ m ³	3,75 RAZEM	3,75
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 0,50*15	m ³ m ³	7,50 RAZEM	7,50
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 15 szt. 1,90 m*1,20 m. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem zbrojonym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 15	szt szt	15,00 RAZEM	15,00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościeńczożnym preparatem gruntującym 70,20	m ² m ²	70,20 RAZEM	70,20
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian kominów, nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm. Wklejenie siatki wzmacniającej. Wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową z włóknem szklanym oraz pomalowanie ścian kominów farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 70,20	m ² m ²	70,20 RAZEM	70,20
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kołkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej 70,20	m ² m ²	70,20 RAZEM	70,20
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 153,20	m m	153,20 RAZEM	153,20
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 62,70	m ² m ²	62,70 RAZEM	62,70
3		Nasady obrotowe - montaż			
3.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 45	szt szt	45,00 RAZEM	45,00
4		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			
4.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuć rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 15	otw. otw.	15,00 RAZEM	15,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
4.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1.10*15	m m	16.50	16.50
				RAZEM	16.50
4.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapeza" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2.50*15	m m	37.50	37.50
				RAZEM	37.50
4.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok.1m2 wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 15	szt. szt.	15.00	15.00
				RAZEM	15.00
4.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości ponad 10 cm 15	szt. szt.	15.00	15.00
				RAZEM	15.00
5		Maszty odgromowe			
5.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwytyami do mocowania odciągów. 2	szt. szt.	2.00	2.00
				RAZEM	2.00
6		Wsporniki do anten internetowych			
6.1	kalk. własna	Zakup oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych lub kołków rozporowych uchwytów antenowych, kątowych, stalowych, ocynkowanych o średnicy rury 50 mm, długości 200 mm i wys. 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Uchwyty z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju uchwytów oraz sposobu ich montażu. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej). 4	szt. szt.	4.00	4.00
				RAZEM	4.00
7		Wywóz i utylizacja gruzu			
7.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km 20	m ³ m ³	20.00	20.00
				RAZEM	20.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Różana 7-9
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiedzna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Inspektor Perzynski Adam
ul. Gwiedzna 26/27
Elbląg

Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Różana 7-9					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) (76.80*10.30)+(2.50*0.80*5)	m ²	801.04	
				RAZEM	801.04
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 76.80*2	m	153.60	
				RAZEM	153.60
1.3	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 76.80*2	m	153.60	
				RAZEM	153.60
1.4	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 174.10	m	174.10	
				RAZEM	174.10
1.5	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gyzmsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gyzmsu. Krotność = 2 76.80*2*0.20	m ²	30.72	
				RAZEM	30.72
1.6	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gyzmsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 76.80*2*0.35	m ²	53.76	
				RAZEM	53.76
1.7	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączeń dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej pości dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 5	miejsce	5.00	
				RAZEM	5.00
1.8	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy 76.80*2*0.60	m ²	92.16	
				RAZEM	92.16
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. 52.23	m ²	52.23	
				RAZEM	52.23
1.10	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów, gyzmsu budynku (części poziomej oraz części pionowej), nadbudówek, daszków nad wjeziami do budynku - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną (76.80*10.30)+(2.50*0.80*5)	m ²	801.04	
				RAZEM	801.04
1.11	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od połączeń dachowej. Wyrównanie poziomu połączeń dachowej po wymianie pasa nadrynnowego 372.42	m ²	372.42	
				RAZEM	372.42
1.12	kalk. własna	Listwy dociskowe - montaż listew dociskowych na zakończeniu obróbek dekarских wykonanych papą termozgrzewalną na ogniomurach lub innych elementach, na których wykonano obróbki dekarские papą termozgrzewalną, a które nie ulegną zakryciu np. przez ocieplenie 2.50*5	m	12.50	
				RAZEM	12.50
1.13	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni do 0.5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 15	szt.	15.00	
				RAZEM	15.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 10.30*2*0.60	m ² m ²	12.36 RAZEM	12.36
1.15	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ogniomurów. 10.30*2*0.60	m ² m ²	12.36 RAZEM	12.36
2		Kominowy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 0.25*15	m ³ m ³	3.75 RAZEM	3.75
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 0.50*15	m ³ m ³	7.50 RAZEM	7.50
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 15 szt. 1,90 m*1,20 m. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem zębkowanym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 15	szt szt	15.00 RAZEM	15.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejeniem płyt styropianowych nierościeńczo przetraktowanym preparatem gruntującym 70.20	m ² m ²	70.20 RAZEM	70.20
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian kominów, nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm. Wklejenie siatki wzmacniającej. Wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową z włóknem szklanym oraz pomalowanie ścian kominów farbą sylikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 70.20	m ² m ²	70.20 RAZEM	70.20
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kolkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej 70.20	m ² m ²	70.20 RAZEM	70.20
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 153.20	m m	153.20 RAZEM	153.20
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 62.70	m ² m ²	62.70 RAZEM	62.70
3		Nasady obrotowe - montaż			
3.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 45	szt szt	45.00 RAZEM	45.00
4		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			
4.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuć rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 15	otw. otw.	15.00 RAZEM	15.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1.10*15	m m	 16.50	 RAZEM 16.50
4.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapeza" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2.50*15	m m	 37.50	 RAZEM 37.50
4.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok.1m2 wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 15	szt szt	 15.00	 RAZEM 15.00
4.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości ponad 10 cm 15	szt. szt.	 15.00	 RAZEM 15.00
5		Maszty odgromowe			
5.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwytyami do mocowania odciągów. 2	szt szt	 2.00	 RAZEM 2.00
6		Wsporniki do anten internetowych			
6.1	kalk. własna	Zakup oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych lub kołków rozporowych uchwytów antenowych, kątowych, stalowych, ocynkowanych o średnicy rury 50 mm, długości 200 mm i wys. 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Uchwyty z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju uchwytów oraz sposobu ich montażu. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej). 4	szt szt	 4.00	 RAZEM 4.00
7		Wywóz i utylizacja gruzu			
7.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km 20	m ³ m ³	 20.00	 RAZEM 20.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Różana 10-12a
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiedzna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

*Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa
ul. Gwiedzna 26/27*

Zbigniew Nowak

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Różana 10-12a					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) (92.20*10.30)+(2.50*0.80*6)	m ²		
			m ²	961.66	
				RAZEM	961.66
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 92.50*2	m		
			m	185.00	
				RAZEM	185.00
1.3	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 92.20*2	m		
			m	184.40	
				RAZEM	184.40
1.4	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. (92.20*2)+42.20	m		
			m	226.60	
				RAZEM	226.60
1.5	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gyzmsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gyzmsu. Krotność = 2 92.20*2*0.20	m ²		
			m ²	36.88	
				RAZEM	36.88
1.6	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gyzmsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 92.20*2*0.35	m ²		
			m ²	64.54	
				RAZEM	64.54
1.7	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączeń dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej połącz dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 6	miejsce		
			miejsce	6.00	
				RAZEM	6.00
1.8	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwińnięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy 92.20*2*0.60	m ²		
			m ²	110.64	
				RAZEM	110.64
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwińnięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. (92.20*2*0.30)+(6.60*6)	m ²		
			m ²	94.92	
				RAZEM	94.92
1.10	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów, gyzmsu budynku (części poziomej oraz części pionowej), nadbudówek, daszków nad wjściami do budynku - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną (92.20*10.30)+(2.50*0.80*6)	m ²		
			m ²	961.66	
				RAZEM	961.66
1.11	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od połączeń dachowej. Wyrównanie poziomu połączeń dachowej po wymianie pasa nadrynnowego (92.20*2*0.50*4)+(10.30*4*1.20)+(81.0*0.60)	m ²		
			m ²	466.84	
				RAZEM	466.84
1.12	kalk. własna	Listwy dociskowe - montaż listew dociskowych na zakończeniu obróbek dekarских wykonanych papą termozgrzewalną na ogniomurach lub innych elementach, na których wykonano obróbki dekarские papą termozgrzewalną, a które nie ulegną zakryciu np. przez ocieplenie 2.50*6	m		
			m	15.00	
				RAZEM	15.00
1.13	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 18	szt.		
			szt.	18.00	
				RAZEM	18.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 10,30*3*0,60	m ² m ²	18,54	18,54
1.15	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ogniomurów. 10,30*3*0,60	m ² m ²	18,54	18,54
2		Kominy - przebudowa		RAZEM	18,54
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 0,25*18	m ³ m ³	4,50	4,50
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 0,50*18	m ³ m ³	9,00	9,00
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 18 szt. 1,90 m*1,20 m. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem żebrowanym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 18	szt szt	18,00	18,00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościeńczonego preparatem gruntującym 84,30+15,45	m ² m ²	99,75	99,75
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian kominów, nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm. Wklejenie siatki wzmacniającej. Wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową z włóknem szklanym oraz pomalowanie ścian kominów farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 84,30+15,45	m ² m ²	99,75	99,75
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kołkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej 84,30+15,45	m ² m ²	99,75	99,75
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 183,80	m m	183,80	183,80
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 80,60	m ² m ²	80,60	80,60
3		Nasady obrotowe - montaż		RAZEM	80,60
3.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 54	szt szt	54,00	54,00
4		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"		RAZEM	54,00
4.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuć rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 18	otw. otw.	18,00	18,00
				RAZEM	18,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1.10*18	m m	 19.80	 19.80
4.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapeza" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2.50*18	m m	 45.00	 45.00
4.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok. 1m2 wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 18	szt. szt.	 18.00	 18.00
4.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości ponad 10 cm 18	szt. szt.	 18.00	 18.00
				RAZEM	18.00
5		Maszty odgromowe			
5.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwytyami do mocowania odciągów. 3	szt. szt.	 3.00	 3.00
				RAZEM	3.00
6		Wsporniki do anten internetowych			
6.1	kalk. własna	Zakup oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych lub kołków rozporowych uchwytów antenowych, kątowych, stalowych, ocynkowanych o średnicy rury 50 mm, długości 200 mm i wys. 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Uchwyty z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju uchwytów oraz sposobu ich montażu. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej). 4	szt. szt.	 4.00	 4.00
				RAZEM	4.00
7		Wywóz i utylizacja gruzu			
7.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km 30	m ³ m ³	 30.00	 30.00
				RAZEM	30.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Jaśminowa 20-30
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiezdna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa
ul. Gwiezdna 26/27


Elbląg, dnia 2024 r.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Jaśminowa 20-30					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) (92.20*10.30)+(2.50*0.80*6)	m ² m ²	961.66 RAZEM	961.66
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 92.50*2	m m	185.00 RAZEM	185.00
1.3	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 92.20*2	m m	184.40 RAZEM	184.40
1.4	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. (92.20*2)+42.20	m m	226.60 RAZEM	226.60
1.5	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gzymsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gzymsu. Krotność = 2 92.20*2*0.20	m ² m ²	36.88 RAZEM	36.88
1.6	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gzymsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 92.20*2*0.35	m ² m ²	64.54 RAZEM	64.54
1.7	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połaci dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej połaci dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 6	miejsce miejsce	6.00 RAZEM	6.00
1.8	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy 92.20*2*0.60	m ² m ²	110.64 RAZEM	110.64
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. (92.20*2*0.30)+(6.60*6)	m ² m ²	94.92 RAZEM	94.92
1.10	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów, gzymsu budynku (części poziomej oraz części pionowej), nadbudówek, daszków nad wjazdami do budynku - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną (92.20*10.30)+(2.50*0.80*6)	m ² m ²	961.66 RAZEM	961.66
1.11	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od połaci dachowej. Wyrównanie poziomu połaci dachowej po wymianie pasa nadrynnowego (92.20*2*0.50*4)+(10.30*4*1.20)+(81.0*0.60)	m ² m ²	466.84 RAZEM	466.84
1.12	kalk. własna	Listwy dociskowe - montaż listew dociskowych na zakończeniu obróbek dekarских wykonanych papą termozgrzewalną na ogniomurach lub innych elementach, na których wykonano obróbki dekarские papą termozgrzewalną, a które nie ulegną zakryciu np. przez ocieplenie 2.50*6	m m	15.00 RAZEM	15.00
1.13	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 18	szt. szt.	18.00 RAZEM	18.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	J.m.	Poszcz.	Razem
1.14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 10.30*3*0.60	m ² m ²	 18.54 RAZEM	 18.54
1.15	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinieciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ogniowmurów. 10.30*3*0.60	m ² m ²	 18.54 RAZEM	 18.54
2		Kominy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 0.25*18	m ³ m ³	 4.50 RAZEM	 4.50
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 0.50*18	m ³ m ³	 9.00 RAZEM	 9.00
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 18 szt. 1,90 m*1,20 m. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem żebrowanym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 18	szt szt	 18.00 RAZEM	 18.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościeńczożnym preparatem gruntującym 84.30+15.45	m ² m ²	 99.75 RAZEM	 99.75
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian kominów, nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm. Wklejenie siatki wzmacniającej, Wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową z włóknem szklanym oraz pomalowanie ścian kominów farbą sylkonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 84.30+15.45	m ² m ²	 99.75 RAZEM	 99.75
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kolkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej 84.30+15.45	m ² m ²	 99.75 RAZEM	 99.75
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 183.80	m m	 183.80 RAZEM	 183.80
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 80.60	m ² m ²	 80.60 RAZEM	 80.60
3		Nasady obrotowe - montaż			
3.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 54	szt szt	 54.00 RAZEM	 54.00
4		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			
4.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuć rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 18	otw. otw.	 18.00 RAZEM	 18.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
4.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1.10*18	m m	 19.80	 19.80
				RAZEM	19.80
4.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapeza" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2.50*18	m m	 45.00	 45.00
				RAZEM	45.00
4.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok. 1m2 wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 18	szt szt	 18.00	 18.00
				RAZEM	18.00
4.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości ponad 10 cm 18	szt. szt.	 18.00	 18.00
				RAZEM	18.00
5		Masztowy odgromowe			
5.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwytyami do mocowania odciągów. 3	szt szt	 3.00	 3.00
				RAZEM	3.00
6		Wsporniki do anten internetowych			
6.1	kalk. własna	Zakup oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych lub kołków rozporowych uchwytów antenowych, kątowych, stalowych, ocynkowanych o średnicy rury 50 mm, długości 200 mm i wys. 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Uchwyty z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju uchwytów oraz sposobu ich montażu. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej). 4	szt szt	 4.00	 4.00
				RAZEM	4.00
7		Wywóz i utylizacja gruzu			
7.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km 30	m ³ m ³	 30.00	 30.00
				RAZEM	30.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Władysława IV 26-36
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiezdna 26-27
BRANŻA : Remontowe - budowlane wycena dla jednego budynku

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "

Elbląg ul. Gwiezdna 26-27

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Robotnicza 88					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) (16.50*19.60)-(5.0*5.70)	m ²		
			m ²	294.90	
				RAZEM	294.90
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku (19.60*2)+21.40	m		
			m	60.60	
				RAZEM	60.60
1.3	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 19.60*2	m		
			m	39.20	
				RAZEM	39.20
1.4	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 19.60*2	m		
			m	39.20	
				RAZEM	39.20
1.5	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gzymsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gzymsu. Krotność = 2 19.60*2*0.20	m ²		
			m ²	7.84	
				RAZEM	7.84
1.6	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gzymsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 19.60*2*0.25	m ²		
			m ²	9.80	
				RAZEM	9.80
1.7	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączeń dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej połącz dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 5	miejsce		
			miejsce	5.00	
				RAZEM	5.00
1.8	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy 19.60*2*0.65	m ²		
			m ²	25.48	
				RAZEM	25.48
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. 19.60*2*0.25	m ²		
			m ²	9.80	
				RAZEM	9.80
1.10	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów (daszków przed wejściem do budynku) - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną (16.50*19.60)-(5.0*5.70)	m ²		
			m ²	294.90	
				RAZEM	294.90
1.11	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokości 30 cm od połączenia dachowej. Wtróśnianie poziomu połączenia dachowej po wymianie pasa nadrynnowego (4.20*0.60*6)+(19.60*0.50*2*4)+(21.50*0.80)+(16.50*2*0.80)	m ²		
			m ²	137.12	
				RAZEM	137.12
1.12	kalk. własna	Listwy dociskowe - montaż listew dociskowych na zakończeniu obróbek dekarских wykonanych papą termozgrzewalną na ogniomurach lub innych elementach, na których wykonano obróbki dekarские papą termozgrzewalną, a które nie ulegną zakryciu np. przez ocieplenie 21.50	m		
			m	21.50	
				RAZEM	21.50
1.13	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 6	szt.		
			szt.	6.00	
				RAZEM	6.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpanie	j.m.	Poszcz.	Razem
1.14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 20.16	m ² m ²	 20.16 RAZEM	 20.16
1.15	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinieciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ognio-murów. 16.80*0.60*2	m ² m ²	 20.16 RAZEM	 20.16
1.16	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - montaż ryn-nien na dachu budynku, maszynowniach, nadbudówkach oraz daszkach przed wejściem do budynku. (19.60*2)+21.40	m m	 60.60 RAZEM	 60.60
1.17	kalk. własna	Modernizacja wylazu dachowego - wykonanie zmiany sposobu otwierania stalowego wylazu dachowego. Prace polegać będą na odcięciu istnieją-cych zawiasów, wykonaniu nowego skrzydła z profili stalowych, ocieplenie skrzydła wełną mineralną oraz zamknięcie (zanitowanie ocieplenia skrzydła) blachą ocynkowaną, dospawaniu nowych zawiasów do nowego skrzydła, pomalowaniu ościeżnicy stalowej wylazu farbą olejną do zastosowania zewnętrznego w kolorze szarym, wykonaniu ogranicznika stalowego z pro-filu lub płaskownika stalowego lub linki stalowej w celu ograniczenia możli-wości otwierania się wylazu dachowego powyżej kąta 110 stopni. Szczegó-ły uzgodnić z Zamawiającym. Istniejące skrzydło wylazowe oraz wykonane nowe skrzydło wylazu dachowego przedstawia rysunek poglądowy nr 7 i 7a stanowiący dok. przetargową. 1	szt szt	 1.00 RAZEM	 1.00
1.18	kalk. własna	Wykonanie odboju, który przekieruje wodę opadową z naswietla klatki schodowej (piramidy) poza ścianę komina poprzez przyklejenie pasa papy na klej do naswietla wykonanego z poliwęglanu komorowego na ok. dł. 6.50 m oraz na wys. 0,30 m. wykonanie izolacji włóknem szklanym oraz żywicą syntetyczną 1.50 m ² Szegóły uzgodnić przed wyceną z Zamawiającym. Rys. poglądowy nr 9 i 10 stanowiący dok. przetargową. 2	kpl. kpl.	 2.00 RAZEM	 2.00
2		Kominy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewo-dów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywlewnej. 6*0.25	m ³ m ³	 1.50 RAZEM	 1.50
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 6*0.50	m ³ m ³	 3.00 RAZEM	 3.00
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 6 szt. 1,50*1,20. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykona-nie zbrojenia czapy prętem żebrowanym fl 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 6	szt szt	 6.00 RAZEM	 6.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejeniem płyt styropianowych nierościeńczonego preparatem gruntującym 50.40	m ² m ²	 50.40 RAZEM	 50.40
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 gru-bości 10 cm na klej. Wklejenie siatki wzmacniającej, wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową oraz pomalowanie ścian farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 50.40	m ² m ²	 50.40 RAZEM	 50.40

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kotkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej 50.40	m ² m ²	50.40	50.40
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 25.20	m m	25.20	25.20
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 12.50	m ² m ²	12.50	12.50
3		Nasady obrotowe - montaż		RAZEM	12.00
3.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 12	szt. szt.	12.00	12.00
4		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"		RAZEM	6.00
4.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuc rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 6	otw. otw.	6.00	6.00
4.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1.10*6	m m	6.60	6.60
4.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapeza" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2.50*6	m m	15.00	15.00
4.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok. 1m ² wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 6	szt. szt.	6.00	6.00
4.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m ² przy głębokości ponad 10 cm 6	szt. szt.	6.00	6.00
5		Maszty odgromowe		RAZEM	1.00
5.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwytyami do mocowania odciągów. 1	szt. szt.	1.00	1.00
6		Wsporniki do anten internetowych		RAZEM	2.00
6.1	kalk. własna	Wykonanie (zakup) oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych wsporników (rur) stalowych ocynkowanych o średnicy fi 50 mm i długości 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Wsporniki z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względu na specyfikację techniczną istnieje możliwość zmiany rodzaju wsporników oraz sposobu montażu wsporników. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej). 2	szt. szt.	2.00	2.00
7		Wywóz i utylizacja gruzu oraz papy		RAZEM	20.00
7.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km. 20	m ³ m ³	20.00	20.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Robotnicza 90
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiezdna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Inspektor Kontrolny
na obiektach mieszkalnych

Zdzisław Dąbrowski

Lp.	Podstawa	Opis i wylczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Robotnicza 90					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) (16.50*19.60)-(5.0*5.70)	m ² m ²	294.90	294.90
				RAZEM	294.90
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku (19.60*2)+21.40	m m	60.60	60.60
				RAZEM	60.60
1.3	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 19.60*2	m m	39.20	39.20
				RAZEM	39.20
1.4	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 19.60*2	m m	39.20	39.20
				RAZEM	39.20
1.5	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gzymsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gzymsu. Krotność = 2 19.60*2*0.20	m ² m ²	7.84	7.84
				RAZEM	7.84
1.6	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gzymsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 19.60*2*0.25	m ² m ²	9.80	9.80
				RAZEM	9.80
1.7	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączenia dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej pości dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 5	miejsce miejsce	5.00	5.00
				RAZEM	5.00
1.8	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy 19.60*2*0.65	m ² m ²	25.48	25.48
				RAZEM	25.48
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. 19.60*2*0.25	m ² m ²	9.80	9.80
				RAZEM	9.80
1.10	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów (daszków przed wejściem do budynku) - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną (16.50*19.60)-(5.0*5.70)	m ² m ²	294.90	294.90
				RAZEM	294.90
1.11	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od pości dachowej. Wtrównanie poziomy pości dachowej po wymianie pasa nadrynnowego (4.20*0.60*6)+(19.60*0.50*2*4)+(21.50*0.80)+(16.50*2*0.80)	m ² m ²	137.12	137.12
				RAZEM	137.12
1.12	kalk, własna	Listwy dociskowe - montaż listew dociskowych na zakończeniu obróbek dekarских wykonanych papą termozgrzewalną na ogniomurach lub innych elementach, na których wykonano obróbki dekarские papą termozgrzewalną, a które nie ulegną zakryciu np. przez ocieplenie 21.50	m m	21.50	21.50
				RAZEM	21.50
1.13	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 6	szt. szt.	6.00	6.00
				RAZEM	6.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 20.16	m ² m ²	20.16	20.16
				RAZEM	20.16
1.15	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinieciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ogniomurów. 16.80*0.60*2	m ² m ²	20.16	20.16
				RAZEM	20.16
1.16	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - montaż rynien na dachu budynku, maszynowniach, nadbudówkach oraz daszkach przed wejściem do budynku. (19.60*2)+21.40	m m	60.60	60.60
				RAZEM	60.60
1.17	kalk. własna	Modernizacja wylazu dachowego - wykonanie zmiany sposobu otwierania stalowego wylazu dachowego. Prace polegać będą na odcięciu istniejących zawiasów, wykonaniu nowego skrzydła z profili stalowych, ocieplenie skrzydła wełną mineralną oraz zamknięcie (zanitowanie ocieplenia skrzydła) blachą ocynkowaną, dospawaniu nowych zawiasów do nowego skrzydła, pomalowaniu ościeżnicy stalowej wylazu farbą olejną do zastosowania zewnętrznego w kolorze szarym, wykonaniu ogranicznika stalowego z profilu lub płaskownika stalowego lub linki stalowej w celu ograniczenia możliwości otwierania się wylazu dachowego powyżej kąta 110 stopni. Szczegóły uzgodnić z Zamawiającym. Istniejące skrzydło wylazowe oraz wykonane nowe skrzydło wylazu dachowego przedstawia rysunek poglądowy nr 7 i 7a stanowiący dok. przetargową. 1	szt szt	1.00	1.00
				RAZEM	1.00
1.18	kalk. własna	Wykonanie odboju, który przekieruje wodę opadową z naswietla klatki schodowej (piramidy) poza ścianę komina poprzez przyklejenie pasa papy na klej do naswietla wykonanego z poliwęglanu komorowego na ok. dł. 6.50 m oraz na wys. 0.30 m. wykonanie izolacji włóknem szklanym oraz żywicą syntetyczną 1.50 m ² Szegóły uzgodnić przed wyceną z Zamawiającym. Rys. poglądowy nr 9 i 10 stanowiący dok. przetargową. 2	kpl. kpl.	2.00	2.00
				RAZEM	2.00
2		Kominy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywlewnej. 6*0.25	m ³ m ³	1.50	1.50
				RAZEM	1.50
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 6*0.50	m ³ m ³	3.00	3.00
				RAZEM	3.00
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 6 szt. 1,50*1,20. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem żebrowanym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 6	szt szt	6.00	6.00
				RAZEM	6.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościeńczonego preparatem gruntującym 50.40	m ² m ²	50.40	50.40
				RAZEM	50.40
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm na klej. Wklejenie siatki wzmacniającej, wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową oraz pomalowanie ścian farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 50.40	m ² m ²	50.40	50.40
				RAZEM	50.40

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	J.m.	Poszcz.	Razem
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kołkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej 50.40	m ² m ²	 50.40	 50.40
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 25.20	m m	 25.20	 25.20
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 12.50	m ² m ²	 12.50	 12.50
3		Nasady obrotowe - montaż		RAZEM	12.50
3.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 12	szt. szt.	 12.00	 12.00
4		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"		RAZEM	12.00
4.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuciu rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 6	otw. otw.	 6.00	 6.00
4.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1,10*6	m m	 6.60	 6.60
4.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapeza" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2,50*6	m m	 15.00	 15.00
4.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok.1m ² wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 6	szt. szt.	 6.00	 6.00
4.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m ² przy głębokości ponad 10 cm 6	szt. szt.	 6.00	 6.00
5		Maszty odgromowe		RAZEM	6.00
5.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwyty do mocowania odciągów. 1	szt. szt.	 1.00	 1.00
6		Wsporniki do anten internetowych		RAZEM	1.00
6.1	kalk. własna	Wykonanie (zakup) oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych wsporników (nur) stalowych ocynkowanych o średnicy fi 50 mm i długości 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Wsporniki z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju wsporników oraz sposobu montażu wsporników. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej). 2	szt. szt.	 2.00	 2.00
7		Wywóz i utylizacja gruzu oraz papy		RAZEM	2.00
7.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km. 20	m ³ m ³	 20.00	 20.00
				RAZEM	20.00

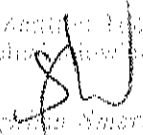
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Robotnicza 94
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiedzna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa
ul. Robotnicza 94

Elbląska Spółdzielnia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Robotnicza 94					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) (16.50*19.60)-(5.0*5.70)	m ²		
			m ²	294.90	
				RAZEM	294.90
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku (19.60*2)+21.40	m		
			m	60.60	
				RAZEM	60.60
1.3	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 19.60*2	m		
			m	39.20	
				RAZEM	39.20
1.4	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 19.60*2	m		
			m	39.20	
				RAZEM	39.20
1.5	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gzymsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gzymsu. Krotność = 2 19.60*2*0.20	m ²		
			m ²	7.84	
				RAZEM	7.84
1.6	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gzymsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 19.60*2*0.25	m ²		
			m ²	9.80	
				RAZEM	9.80
1.7	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączeń dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej połącz dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 5	miejsce		
			miejsce	5.00	
				RAZEM	5.00
1.8	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy 19.60*2*0.65	m ²		
			m ²	25.48	
				RAZEM	25.48
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. 19.60*2*0.25	m ²		
			m ²	9.80	
				RAZEM	9.80
1.10	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów (daszków przed wejściem do budynku) - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną (16.50*19.60)-(5.0*5.70)	m ²		
			m ²	294.90	
				RAZEM	294.90
1.11	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekararskie jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekararskich papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekararskich papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od połączenia dachowej. Wtróśnianie poziomu połączenia dachowej po wymianie pasa nadrynnowego (4.20*0.60*6)+(19.60*0.50*2*4)+(21.50*0.80)+(16.50*2*0.80)	m ²		
			m ²	137.12	
				RAZEM	137.12
1.12	kałk. własna	Listwy dociskowe - montaż listew dociskowych na zakończeniu obróbek dekararskich wykonanych papą termozgrzewalną na ogniomurach lub innych elementach, na których wykonano obróbki dekararskie papą termozgrzewalną, a które nie ulegną zakryciu np. przez ocieplenie 21.50	m		
			m	21.50	
				RAZEM	21.50
1.13	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekararskie jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 6	szt.		
			szt.	6.00	
				RAZEM	6.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
1.14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 20.16	m ² m ²	 20.16	 20.16
				RAZEM	20.16
1.15	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ogniomurów. 16.80*0.60*2	m ² m ²	 20.16	 20.16
				RAZEM	20.16
1.16	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - montaż rynien na dachu budynku, maszynowniach, nadbudówkach oraz daszkach przed wejściem do budynku. (19.60*2)+21.40	m m	 60.60	 60.60
				RAZEM	60.60
1.17	kalk. własna	Modernizacja wylazu dachowego - wykonanie zmiany sposobu otwierania stalowego wylazu dachowego. Prace polegać będą na odcięciu istniejących zawiasów, wykonaniu nowego skrzydła z profili stalowych, ocieplenie skrzydła wełną mineralną oraz zamknięcie (zanitowanie ocieplenia skrzydła) blachą ocynkowaną, dospawaniu nowych zawiasów do nowego skrzydła, pomalowaniu ościeżnicy stalowej wylazu farbą olejną do zastosowania zewnętrznego w kolorze szarym, wykonaniu ogranicznika stalowego z profilu lub płaskownika stalowego lub linki stalowej w celu ograniczenia możliwości otwierania się wylazu dachowego powyżej kąta 110 stopni. Szczegóły uzgodnić z Zamawiającym. Istniejące skrzydło wylazowe oraz wykonane nowe skrzydło wylazu dachowego przedstawia rysunek poglądowy nr 6 i 7 stanowiący dok. przetargową. 1	szt szt	 1.00	 1.00
				RAZEM	1.00
1.18	kalk. własna	Wykonanie odboju, który przekieruje wodę opadową z naswietla klatki schodowej (piramidy) poza ścianę komina poprzez przyklejenie pasa papy na klej do naswietla wykonanego z poliwęglanu komorowego na ok. dł. 6.50 m oraz na wys. 0,30 m. wykonanie izolacji włóknem szklanym oraz żywicą syntetyczną 1.50 m ² Szegóły uzgodnić przed wyceną z Zamawiającym. Rys. poglądowy nr 9 i 10 stanowiący dok. przetargową. 2	kpl. kpl.	 2.00	 2.00
				RAZEM	2.00
2		Kominy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 6*0.25	m ³ m ³	 1.50	 1.50
				RAZEM	1.50
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 6*0.50	m ³ m ³	 3.00	 3.00
				RAZEM	3.00
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 6 szt. 1,50*1,20. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem żebrowanym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 6	szt szt	 6.00	 6.00
				RAZEM	6.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejeniem płyt styropianowych nierościęńczonym preparatem gruntującym 50.40	m ² m ²	 50.40	 50.40
				RAZEM	50.40
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm na klej. Wklejenie siatki wzmacniającej, wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową oraz pomalowanie ścian farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 50.40	m ² m ²	 50.40	 50.40
				RAZEM	50.40

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kołkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej 50.40	m ² m ²	50.40	50.40
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 25.20	m m	25.20	25.20
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 12.50	m ² m ²	12.50	12.50
3		Nasady obrotowe - montaż		RAZEM	12.00
3.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 12	szt szt	12.00	12.00
4		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"		RAZEM	6.00
4.1	kalk. własna	Wykucia w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuc rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 6	otw. otw.	6.00	6.00
4.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1,10*6	m m	6.60	6.60
4.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "traper" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2,50*6	m m	15.00	15.00
4.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok. 1m ² wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 6	szt szt	6.00	6.00
4.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m ² przy głębokości ponad 10 cm 6	szt. szt.	6.00	6.00
5		Maszty odgromowe		RAZEM	1.00
5.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwytami do mocowania odciągów. 1	szt szt	1.00	1.00
6		Wsporniki do anten internetowych		RAZEM	2.00
6.1	kalk. własna	Wykonanie (zakup) oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych wsporników (rur) stalowych ocynkowanych o średnicy fi 50 mm i długości 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Wsporniki z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju wsporników oraz sposobu montażu wsporników. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej). 2	szt szt	2.00	2.00
7		Wywóz i utylizacja gruzu oraz papy		RAZEM	20.00
7.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km. 20	m ³ m ³	20.00	20.00

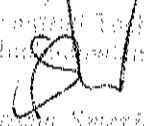
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Robotnicza 96
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiezdna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa
ul. Gwiezdna 26/27

Elbląg ul. Sierbia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Robotnicza 96					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) (16.50*19.60)-(5.0*5.70)	m ²		
			m ²	294.90	
				RAZEM	294.90
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku (19.60*2)+21.40	m		
			m	60.60	
				RAZEM	60.60
1.3	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 19.60*2	m		
			m	39.20	
				RAZEM	39.20
1.4	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 19.60*2	m		
			m	39.20	
				RAZEM	39.20
1.5	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gyzmsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gyzmsu. Krotność = 2 19.60*2*0.20	m ²		
			m ²	7.84	
				RAZEM	7.84
1.6	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gyzmsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 19.60*2*0.25	m ²		
			m ²	9.80	
				RAZEM	9.80
1.7	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączeń dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej pości dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 5	miejsce		
			miejsce	5.00	
				RAZEM	5.00
1.8	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwińnięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy 19.60*2*0.65	m ²		
			m ²	25.48	
				RAZEM	25.48
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwińnięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. 19.60*2*0.25	m ²		
			m ²	9.80	
				RAZEM	9.80
1.10	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów (daszków przed wejściem do budynku) - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną (16.50*19.60)-(5.0*5.70)	m ²		
			m ²	294.90	
				RAZEM	294.90
1.11	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od połaci dachowej. Wtrównanie poziomu połaci dachowej po wymianie pasa nadrynnowego (4.20*0.60*6)+(19.60*0.50*2*4)+(21.50*0.80)+(16.50*2*0.80)	m ²		
			m ²	137.12	
				RAZEM	137.12
1.12	kalk. własna	Listwy dociskowe - montaż listew dociskowych na zakończeniu obróbek dekarских wykonanych papą termozgrzewalną na ogniomurach lub innych elementach, na których wykonano obróbki dekarские papą termozgrzewalną, a które nie ulegną zakryciu np. przez ocieplenie 21.50	m		
			m	21.50	
				RAZEM	21.50
1.13	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 6	szt.		
			szt.	6.00	
				RAZEM	6.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 20.16	m ² m ²	20.16	20.16
1.15	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinieciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ogniomurów. 16.80*0.60*2	m ² m ²	20.16	20.16
1.16	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - montaż rynien na dachu budynku, maszynowniach, nadbudówkach oraz daszkach przed wejściem do budynku. (19.60*2)+21.40	m m	60.60	60.60
1.17	kalk. własna	Modernizacja wylazu dachowego - wykonanie zmiany sposobu otwierania stalowego wylazu dachowego. Prace polegać będą na odcięciu istniejących zawiasów, wykonaniu nowego skrzydła z profili stalowych, ocieplenie skrzydła wełną mineralną oraz zamknięcie (zanitowanie ocieplenia skrzydła) blachą ocynkowaną, dospawaniu nowych zawiasów do nowego skrzydła, pomalowaniu ościeżnicy stalowej wylazu farbą olejną do zastosowania zewnętrznego w kolorze szarym, wykonaniu ogranicznika stalowego z profilu lub płaskownika stalowego lub linki stalowej w celu ograniczenia możliwości otwierania się wylazu dachowego powyżej kąta 110 stopni. Szczegóły uzgodnić z Zamawiającym. Istniejące skrzydło wylazowe oraz wykonane nowe skrzydło wylazu dachowego przedstawia rysunek poglądowy nr 7 i 7a stanowiący dok. przetargową. 1	szt szt	1.00	1.00
1.18	kalk. własna	Wykonanie odboju, który przekieruje wodę opadową z naswietla klatki schodowej (piramidy) poza ścianę komina poprzez przyklejenie pasa papy na klej do naswietla wykonanego z poliwęglanu komorowego na ok. dt. 6.50 m oraz na wys. 0,30 m. wykonanie izolacji włóknem szklanym oraz żywicą syntetyczną 1.50 m ² Szegóły uzgodnić przed wyceną z Zamawiającym. Rys. poglądowy nr 9 i 10 stanowiący dok. przetargową. 2	kpl. kpl.	2.00	2.00
2		Kominy - przebudowa		RAZEM	2.00
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 6*0.25	m ³ m ³	1.50	1.50
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nową czapy kominowe. 6*0.50	m ³ m ³	3.00	3.00
2.3	TZKNBK III- 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 6 szt. 1,50*1,20. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem żebrowanym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 6	szt szt	6.00	6.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejeniem płyt styropianowych nierościeńczożnym preparatem gruntującym 50.40	m ² m ²	50.40	50.40
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm na klej. Wklejenie siatki wzmacniającej, wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową oraz pomalowanie ścian farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 50.40	m ² m ²	50.40	50.40
				RAZEM	50.40

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kołkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej 50.40	m ² m ²	 50.40	
				RAZEM	50.40
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 25.20	m m	 25.20	
				RAZEM	25.20
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 12.50	m ² m ²	 12.50	
				RAZEM	12.50
3		Nasady obrotowe - montaż			
3.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 12	szt szt	 12.00	
				RAZEM	12.00
4		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			
4.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuc rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odświeżenia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 6	otw. otw.	 6.00	
				RAZEM	6.00
4.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1.10*6	m m	 6.60	
				RAZEM	6.60
4.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapeza" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominkiem. 2.50*6	m m	 15.00	
				RAZEM	15.00
4.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok.1m2 wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 6	szt szt	 6.00	
				RAZEM	6.00
4.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości ponad 10 cm 6	szt. szt.	 6.00	
				RAZEM	6.00
5		Masztły odgromowe			
5.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwyty do mocowania odciągów. 1	szt szt	 1.00	
				RAZEM	1.00
6		Wsporniki do anten internetowych			
6.1	kalk. własna	Wykonanie (zakup) oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych wsporników (rur) stalowych ocynkowanych o średnicy fi 50 mm i długości 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Wsporniki z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju wsporników oraz sposobu montażu wsporników. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej). 2	szt szt	 2.00	
				RAZEM	2.00
7		Wywóz i utylizacja gruzu oraz papy			
7.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km. 20	m ³ m ³	 20.00	
				RAZEM	20.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Gwiedzna 1-6
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiedzna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa
ul. Gwiedzna 26/27
Elbląg

Zdzisław Szwarc

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Gwiazdna 6-10					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) 14.80*81.20	m ²		
			m ²	1201.76	
				RAZEM	1201.76
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 81.20*2	m		
			m	162.40	
				RAZEM	162.40
1.3	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka rury spustowej nadbudówek, maszynowni, (naświetli) budynku 2.20*2*5	m		
			m	22.00	
				RAZEM	22.00
1.4	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 81.20*2	m		
			m	162.40	
				RAZEM	162.40
1.5	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. (81.20*2)+(22.60*5)	m		
			m	275.40	
				RAZEM	275.40
1.6	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gzymsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gzymsu. Krotność = 2 81.20*2*0.25	m ²		
			m ²	40.60	
				RAZEM	40.60
1.7	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gzymsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 81.20*2*0.35	m ²		
			m ²	56.84	
				RAZEM	56.84
1.8	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączeń dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej pości dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 16	miejsce		
			miejsce	16.00	
				RAZEM	16.00
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinieciu ponad 25 cm - pas podrynnowy 81.20*2*0.60	m ²		
			m ²	97.44	
				RAZEM	97.44
1.10	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinieciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. (81.20*2*0.25)+(22.60*5*0.25)	m ²		
			m ²	68.85	
				RAZEM	68.85
1.11	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów, gzymsu budynku (części poziomej oraz części pionowej), nadbudówek, daszków nad wejściami do budynku - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną 14.80*81.20	m ²		
			m ²	1201.76	
				RAZEM	1201.76
1.12	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od połaci dachowej. Wyrównanie poziomu połaci dachowej po wymianie pasa nadrynnowego. Wtróśnianie poziom (117.50*0.60)+(108.30*0.60)+(14.80*4*0.80)+(81.20*0.50*2*4)	m ²		
			m ²	507.64	
				RAZEM	507.64
1.13	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 14	szt.		
			szt.	14.00	
				RAZEM	14.00
1.14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
		14.80*4*0.60	m ²	35.52	
				RAZEM	35.52
1.15	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozciągnięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ogniomurów. 14.80*4*0.60	m ²		
			m ²	35.52	
				RAZEM	35.52
1.16	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 19 cm z blachy ocynkowanej - montaż rynien na dachu budynku, maszynowniach, nadbudówkach oraz daszkach przed wejściem do budynku. 81.20*2	m		
			m	162.40	
				RAZEM	162.40
1.17	KNR-W 4-01 0531-02	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy z cynku o średnicy 12 cm rury spustowe - dach budynku, maszynownie, nadbudówki daszki nad wejściem do budynków. 2*2.20*5	m		
			m	22.00	
				RAZEM	22.00
1.18	KNR 19-01 0544-01	Kosze zbiornikowe gładkie z blachy cynkowej płaskie prostokątne o wym. 25 x 35 cm - wykonanie (zakup) oraz montaż koszy zlewowych na nadbudówkach (naświetlach). 2*5	szt.		
			szt.	10.00	
				RAZEM	10.00
2		Kominy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 8.60	m ³		
			m ³	8.60	
				RAZEM	8.60
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 12.60	m ³		
			m ³	12.60	
				RAZEM	12.60
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 15 szt. 1,50 x 1,20 m, 2 szt. 2,00 x 1,20 m, 4 szt. 3,70 x 1,20 m. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem żebrowanym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 21	szt		
			szt	21.00	
				RAZEM	21.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejaniem płyt styropianowych nierozciągniętym preparatem gruntującym 107.80*1.30	m ²		
			m ²	140.14	
				RAZEM	140.14
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian kominów, nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm. Wklejenie siatki wzmacniającej. Wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową z włóknem szklanym oraz pomalowanie ścian kominów farbą sylikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 107.80*1.30	m ²		
			m ²	140.14	
				RAZEM	140.14
2.6	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). (107.80)+(1.20*4*21)	m		
			m	208.60	
				RAZEM	208.60
2.7	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kółkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej wykonania robót stanowiącej dokument przetargowy. 107.80*1.30	m ²		
			m ²	140.14	
				RAZEM	140.14
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
		49.60	m ²	49.60	
				RAZEM	49.60
3		Nadbudówki - ocieplenie			
3.1	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni kominów (nadbudówek, maszynowni) przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościęńczonym preparatem gruntującym (27.40*5)+(14.80*1.30)	m ²		
			m ²	156.24	
				RAZEM	156.24
3.2	KNR 19-01 0707-04	Uzupełnienie i naprawa tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej zwykłych kat. III na ścianach betonowych o pow. do 5 m ² - uzupełnienie tynków na ścianach nadbudówek na dachu budynku. 1.20*5	m ²		
			m ²	6.00	
				RAZEM	6.00
3.3	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian nadbudówek oraz innych ścian (uskoki budynku) styropianem EPS 70 grubości 10 cm na klej. Wklejenie siatki wzmacniającej, wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową oraz pomalowanie ścian farbą sylikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 27.40*5+14.80*1.30	m ²		
			m ²	156.24	
				RAZEM	156.24
3.4	KNR 2-02 2601-08	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 154.20	m		
			m	154.20	
				RAZEM	154.20
3.5	KNR 2-02 1215-01 analogia	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,1 m ² - montaż na ścianach nadbudówek na dachu budynku kratki PCV typu "wylot ścienny z okapem". 10	szt.		
			szt.	10.00	
				RAZEM	10.00
3.6	KNNR 2 0504-01	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - parapety zewnętrzne pod oknami nadbudówek. 13.20*0.25*5	m ²		
			m ²	16.50	
				RAZEM	16.50
3.7	TZKNBK XXIV 2104- 02	Drabiny z rur stalowych i prętów o dług. do 2.0 m - wejście na dach nadbudówki. Drabina wejściowa na dach nadbudówki wysokość drabiny 2.0 m szerokość 0.60 m. Rozstaw stopni co 30 cm. Odległość drabiny od ściany nadbudówki 20 cm. Z prawej strony wykonać pochwyt o wysokości 1.10m. 20.60*5	kg		
			kg	103.00	
				RAZEM	103.00
4		Nasady obrotowe - montaż			
4.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 70	szt.		
			szt.	70.00	
				RAZEM	70.00
5		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			
5.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuc rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odświeżenia istniejącej rury od kominu o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia kominu. 14	otw.		
			otw.	14.00	
				RAZEM	14.00
5.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1.10*14	m		
			m	15.40	
				RAZEM	15.40
5.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapeza" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2.50*14	m		
			m	35.00	
				RAZEM	35.00
5.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok. 1m ² wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 14	szt.		
			szt.	14.00	
				RAZEM	14.00
5.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m ² przy głębokości ponad 10 cm 14	szt.		
			szt.	14.00	
				RAZEM	14.00
6		Maszty odgromowe			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
6.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwytami do mocowania odciągów. 4	szt szt	4.00	4.00
7		Wsporniki do anten internetowych		RAZEM	4.00
7.1	kalk. własna	Zakup oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych lub kołków rozporowych uchwytów antenowych, kątowych, stalowych, ocynkowanych o średnicy rury 50 mm, długości 200 mm i wys. 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Uchwyty z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju uchwytów oraz sposobu ich montażu. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej). 10	szt szt	10.00	10.00
8		Wywóz i utylizacja gruzu		RAZEM	10.00
8.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km 40	m ³ m ³	40.00	40.00
				RAZEM	40.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Gwiezdna 16-20
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiezdna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ul. Gwiezdna 26-27
[Signature]
Elbląg

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Gwiezdna 16-20					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) 14.80*81.20	m ² m ²	 1201.76	 1201.76
				RAZEM	1201.76
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 81.20*2	m m	 162.40	 162.40
				RAZEM	162.40
1.3	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka rury spustowej nadbudówek, maszynowni, (naświetli) budynku 2.20*2*5	m m	 22.00	 22.00
				RAZEM	22.00
1.4	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 81.20*2	m m	 162.40	 162.40
				RAZEM	162.40
1.5	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. (81.20*2)+(22.60*5)	m m	 275.40	 275.40
				RAZEM	275.40
1.6	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gzymsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gzymsu. Krotność = 2 81.20*2*0.25	m ² m ²	 40.60	 40.60
				RAZEM	40.60
1.7	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gzymsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 81.20*2*0.35	m ² m ²	 56.84	 56.84
				RAZEM	56.84
1.8	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączenia dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej pości dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 16	miejsce miejsce	 16.00	 16.00
				RAZEM	16.00
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy 81.20*2*0.60	m ² m ²	 97.44	 97.44
				RAZEM	97.44
1.10	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. (81.20*2*0.25)+(22.60*5*0.25)	m ² m ²	 68.85	 68.85
				RAZEM	68.85
1.11	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów, gzymsu budynku (części poziomej oraz części pionowej), nadbudówek, daszków nad wejściami do budynku - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną 14.80*81.20	m ² m ²	 1201.76	 1201.76
				RAZEM	1201.76
1.12	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od pości dachowej. Wyrównanie poziomu pości dachowej po wymianie pasa nadrynnowego. Wtróśnianie poziomu pości dachowej po wymianie pasa nadrynnowego - papa Polbit Top 5,2 Szybki Profil SBS firmy Icopal (117.50*0.60)+(108.30*0.60)+(14.80*4*0.80)+(81.20*0.50*2*4)	m ² m ²	 507.64	 507.64
				RAZEM	507.64
1.13	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 14	szt. szt.	 14.00	 14.00
				RAZEM	14.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 14,80*4*0.60	m ² m ²	 35.52	 35.52
				RAZEM	35.52
1.15	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinieciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ogniomurów. 14,80*4*0.60	m ² m ²	 35.52	 35.52
				RAZEM	35.52
1.16	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 19 cm z blachy ocynkowanej - montaż rynien na dachu budynku, maszynowniach, nadbudówkach oraz daszkach przed wejściem do budynku. 81,20*2	m m	 162.40	 162.40
				RAZEM	162.40
1.17	KNR-W 4-01 0531-02	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy z cynku o średnicy 12 cm rury spustowe - dach budynku, maszynownie, nadbudówki daszki nad wejściem do budynków. 2*2,20*5	m m	 22.00	 22.00
				RAZEM	22.00
1.18	KNR 19-01 0544-01	Kosze zbiornikowe gładkie z blachy cynkowej płaskie prostokątne o wym. 25 x 35 cm - wykonanie (zakup) oraz montaż koszy zlewowych na nadbudówkach (naświetlach). 2*5	szt. szt.	 10.00	 10.00
				RAZEM	10.00
2		Kominowy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 8.60	m ³ m ³	 8.60	 8.60
				RAZEM	8.60
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 12.60	m ³ m ³	 12.60	 12.60
				RAZEM	12.60
2.3	TZKKNBK III-46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 15 szt. 1,50 x 1,20 m, 2 szt. 2,00 x 1,20 m, 4 szt. 3,70 x 1,20 m. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem zbrojonym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 21	szt. szt.	 21.00	 21.00
				RAZEM	21.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościeńczo preparatem gruntującym 107,80*1,30	m ² m ²	 140.14	 140.14
				RAZEM	140.14
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian kominów, nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm. Wklejenie siatki wzmacniającej. Wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową z włóknem szklanym oraz pomalowanie ścian kominów farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 107,80*1,30	m ² m ²	 140.14	 140.14
				RAZEM	140.14
2.6	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). (107,80)+(1,20*4*21)	m m	 208.60	 208.60
				RAZEM	208.60
2.7	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kolokowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej wykonania robót stanowiącej dokument przetargowy. 107,80*1,30	m ² m ²	 140.14	 140.14
				RAZEM	140.14

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 49.60	m ² m ²	 49.60	 49.60
3				RAZEM	49.60
Nadbudówki - ocieplenie					
3.1	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni kominów (nadbudówek, maszynowni) przed przyklejeniem płyt styropianowych nierościęńczonym preparatem gruntującym (27.40*5)+(14.80*1.30)	m ² m ²	 156.24	 156.24
				RAZEM	156.24
3.2	KNR 19-01 0707-04	Uzupełnienie i naprawa tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej zwykłych kat. III na ścianach betonowych o pow. do 5 m ² - uzupełnienie tynków na ścianach nadbudówek na dachu budynku. 1.20*5	m ² m ²	 6.00	 6.00
				RAZEM	6.00
3.3	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian nadbudówek oraz innych ścian (uskoki budynku) styropianem EPS 70 grubości 10 cm na klej. Wklejenie siatki wzmacniającej, wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową oraz pomalowanie ścian farbą sylikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 27.40*5+14.80*1.30	m ² m ²	 156.24	 156.24
				RAZEM	156.24
3.4	KNR 2-02 2601-08	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 154.20	m m	 154.20	 154.20
				RAZEM	154.20
3.5	KNR 2-02 1215-01 analogia	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,1 m ² - montaż na ścianach nadbudówek na dachu budynku kratki PCV typu "wylot ścienny z okapem". 10	szt. szt.	 10.00	 10.00
				RAZEM	10.00
3.6	KNNR 2 0504-01	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - parapety zewnętrzne pod oknami nadbudówek. 13.20*0.25*5	m ² m ²	 16.50	 16.50
				RAZEM	16.50
3.7	TZKNBK XXIV 2104- 02	Drabiny z rur stalowych i prętów o dług. do 2.0 m - wejście na dach nadbudówki. Drabina wejściowa na dach nadbudówki wysokość drabiny 2.0 m szerokość 0,60 m. Rozstaw stopni co 30 cm. Odległość drabiny od ściany nadbudówki 20 cm. Z prawej strony wykonać pochwyt o wysokości 1.10m. 20.60*5	kg kg	 103.00	 103.00
				RAZEM	103.00
4					
Nasady obrotowe - montaż					
4.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 70	szt. szt.	 70.00	 70.00
				RAZEM	70.00
5					
Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"					
5.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuć rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 14	otw. otw.	 14.00	 14.00
				RAZEM	14.00
5.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1.10*14	m m	 15.40	 15.40
				RAZEM	15.40
5.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapeza" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2.50*14	m m	 35.00	 35.00
				RAZEM	35.00
5.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok. 1m ² wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 14	szt. szt.	 14.00	 14.00
				RAZEM	14.00
5.5	KNR 4-01 0206-04 14	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0,2 m ² przy głębokości ponad 10 cm 14	szt. szt.	 14.00	 14.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
6		Maszty odgromowe		RAZEM	14.00
6.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwytemi do mocowania odciągów. 4	szt		
			szt	4.00	
				RAZEM	4.00
7		Wsporniki do anten internetowych			
7.1	kalk. własna	Zakup oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych lub kołków rozporowych uchwytów antenowych, kątowych, stalowych, ocynkowanych o średnicy rury 50 mm, długości 200 mm i wys. 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Uchwyty z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju uchwytów oraz sposobu ich montażu. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej). 10	szt		
			szt	10.00	
				RAZEM	10.00
8		Wywóz i utylizacja gruzu			
8.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km 40	m ³		
			m ³	40.00	
				RAZEM	40.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Plk. Dąbka 5-11
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa "Sielanka"
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiezdna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa
ul. Gwiezdna 26-27, 83-200 Elbląg

Zdzisław Górnica

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Plk. Dąbka 5-11					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) (10.60*48.20)+(10.20*19.80)+(2.50*0.50*4)	m ² m ²	717.88	717.88
				RAZEM	717.88
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 19.80+48.40	m m	68.20	68.20
				RAZEM	68.20
1.3	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 19.80+47.20	m m	67.00	67.00
				RAZEM	67.00
1.4	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 19.80+47.20	m m	67.00	67.00
				RAZEM	67.00
1.5	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gzymsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gzymsu. Krotność = 2 66.90*0.20	m ² m ²	13.38	13.38
				RAZEM	13.38
1.6	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gzymsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 66.90*0.35	m ² m ²	23.42	23.42
				RAZEM	23.42
1.7	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połaci dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej połaci dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 5	miejsce miejsce	5.00	5.00
				RAZEM	5.00
1.8	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy 66.90*0.60	m ² m ²	40.14	40.14
				RAZEM	40.14
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. 66.90*0.30	m ² m ²	20.07	20.07
				RAZEM	20.07
1.10	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów, gzymsu budynku (części poziomej oraz części pionowej), nadbudówek, daszków nad wejściami do budynku - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną (10.60*48.20)+(10.20*19.80)+(2.50*0.50*4)	m ² m ²	717.88	717.88
				RAZEM	717.88
1.11	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od połaci dachowej. Wyrównanie poziomu połaci dachowej po wymianie pasa nadrynnowego 107.04+107.69+27.20	m ² m ²	241.93	241.93
				RAZEM	241.93
1.12	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 15	szt. szt.	15.00	15.00
				RAZEM	15.00
1.13	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (19.70+20.40+47.20+10.60)*0.60	m ² m ²	58.74	58.74
				RAZEM	58.74

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
1.14	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinieciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ogniomurów. (19.70+20.40+47.20+10.60)*0.60	m ² m ²	 58.74	 58.74
2		Kominy - przebudowa		RAZEM	58.74
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 18*0.50	m ³ m ³	 9.00	 9.00
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 18*0.60	m ³ m ³	 10.80	 10.80
2.3	TZKNBK III - 46 kalk, własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 10 szt. 1,30 m*0,90 m, 4 szt. 3,80 m*0,90 m, 2 szt. 2,30 m*1,30 m, 2 szt. 1,70 m*0,90 m. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem żebrowanym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 18	szt szt	 18.00	 18.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościeńczonym preparatem gruntującym 60.48+5.40	m ² m ²	 65.88	 65.88
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian kominów, nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm. Wklejenie siatki wzmacniającej, Wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową z włóknem szklanym oraz pomalowanie ścian kominów farbą silikonową w kolorze innym niż biały. Kolor ustalić z Zamawiającym. 65.88	m ² m ²	 65.88	 65.88
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kolkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej 65.88	m ² m ²	 65.88	 65.88
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 120.40+19.20	m m	 139.60	 139.60
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 25.20+2.24	m ² m ²	 27.44	 27.44
3		Nasady obrotowe - montaż		RAZEM	27.44
3.1	kalk, własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 60	szt szt	 60.00	 60.00
4		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"		RAZEM	60.00
4.1	kalk, własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuć rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 18	otw. otw.	 18.00	 18.00
4.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji.	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,10*18	m	19,80	
				RAZEM	19,80
4.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapeza" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2,50*18	m		
			m	45,00	
				RAZEM	45,00
4.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok.1m2 wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 18	szt		
			szt	18,00	
				RAZEM	18,00
4.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości ponad 10 cm 18	szt.		
			szt.	18,00	
				RAZEM	18,00
5		Maszty odgromowe			
5.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwytami do mocowania odciągów. 2	szt		
			szt	2,00	
				RAZEM	2,00
6		Wsporniki do anten internetowych			
6.1	kalk. własna	Zakup oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych lub kołków rozporowych uchwytów antenowych, kątowych, stalowych, ocynkowanych o średnicy rury 50 mm, długości 200 mm i wys. 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Uchwyt z rury stalowej ocynkowanej zakończony zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju uchwytów oraz sposobu ich montażu. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej). 4	szt		
			szt	4,00	
				RAZEM	4,00
7		Wywóz i utylizacja gruzu			
7.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km 20	m ³		
			m ³	20,00	
				RAZEM	20,00