

Część 1

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Plk. Dąbka 48-52
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiezdna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Inspektor Kontroli Technicznej
ds. ogólnobudowlanych

Zbigniew Smerza

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Plk. Dąbka 48-52					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) (88.20*10.20)+(7*2.40*1.10)+(6*0.60*4)	m ²		
			m ²	932.52	
				RAZEM	932.52
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		88.20	m	88.20	
				RAZEM	88.20
1.3	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu.	m		
		88.20	m	88.20	
				RAZEM	88.20
1.4	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu.	m		
		88.20+(3.50*2*7)	m	137.20	
				RAZEM	137.20
1.5	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gzymsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gzymsu. Krotność = 2 88.20*0.20	m ²		
			m ²	17.64	
				RAZEM	17.64
1.6	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gzymsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 88.20*0.35	m ²		
			m ²	30.87	
				RAZEM	30.87
1.7	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączeń dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej pości dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych.	miejsce		
		7	miejsce	7.00	
				RAZEM	7.00
1.8	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy	m ²		
		88.20*0.60	m ²	52.92	
				RAZEM	52.92
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy.	m ²		
		137.20*0.30	m ²	41.16	
				RAZEM	41.16
1.10	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów, gzymsu budynku (części poziomej oraz części pionowej), nadbudówek, daszków nad wejściami do budynku - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną (88.20*10.20)+(7*2.40*1.10)+(6*0.60*4)	m ²		
			m ²	932.52	
				RAZEM	932.52
1.11	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od połączenia dachowej. Wyrównanie poziomu połączenia dachowej po wymianie pasa nadrynnowego	m ²		
		359.68	m ²	359.68	
				RAZEM	359.68
1.12	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych	szt.		
		32	szt.	32.00	
				RAZEM	32.00
1.13	kalk. własna	Listwy dociskowe - montaż listew dociskowych na zakończeniu obróbek dekarских wykonanych papą termozgrzewalną na ogniomurach lub innych elementach, na których wykonano obróbki dekarские papą termozgrzewalną, a które nie ulegną zakryciu np. przez ocieplenie	m		
		2.40*7	m	16.80	
				RAZEM	16.80

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 137,20*0,60	m ² m ²	82,32 RAZEM	82,32
1.15	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinieciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ogniomurów. 82,32	m ² m ²	82,32 RAZEM	82,32
2		Kominy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 34*0,50	m ³ m ³	17,00 RAZEM	17,00
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 34*0,60	m ³ m ³	20,40 RAZEM	20,40
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 28 szt. 1,40 m*0,90 m, 4 szt. 2,10 m*0,90 m, 2 szt. 0,70 m*0,70 m. Wykonanie czep z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem żebrowanym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czep" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 34	szt szt	34,00 RAZEM	34,00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościeńczonym preparatem gruntującym 146,16+20,16+7,68	m ² m ²	174,00 RAZEM	174,00
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian kominów, nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm. Wklejenie siatki wzmacniającej. Wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową z włóknem szklanym oraz pomalowanie ścian kominów farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 174	m ² m ²	174,00 RAZEM	174,00
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kółkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej 174	m ² m ²	174,00 RAZEM	174,00
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 252,20	m m	252,20 RAZEM	252,20
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 43,46	m ² m ²	43,46 RAZEM	43,46
3		Nasady obrotowe - montaż			
3.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 70	szt szt	70,00 RAZEM	70,00
4		Modernizacja Instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			
4.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuc rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 34	otw. otw.	34,00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	34.00
4.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1.10*34	m m	37.40	
				RAZEM	37.40
4.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapeza" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2.50*34	m m	85.00	
				RAZEM	85.00
4.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok.1m2 wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 34	szt szt	34.00	
				RAZEM	34.00
4.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości ponad 10 cm 34	szt. szt.	34.00	
				RAZEM	34.00
5		Maszty odgromowe			
5.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwytyami do mocowania odciągów. 3	szt szt	3.00	
				RAZEM	3.00
6		Wsporniki do anten internetowych			
6.1	kalk. własna	Zakup oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych lub kołków rozporowych uchwytów antenowych, kątowych, stalowych, ocynkowanych o średnicy rury 50 mm, długości 200 mm i wys. 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Uchwyty z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju uchwytów oraz sposobu ich montażu. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej). 4	szt szt	4.00	
				RAZEM	4.00
7		Wywóz i utylizacja gruzu			
7.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km 20	m ³ m ³	20.00	
				RAZEM	20.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Robotnicza 170-176
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiezdna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Inspektor Kontroli Technicznej
sk. ogólnobudowlanych

Zbigniew Smerza

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Robotnicza 170-176					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) (10.40*123.20)+(8*2.60*0.80)	m ² m ²	1297.92	1297.92
				RAZEM	1297.92
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 123.20*2	m m	246.40	246.40
				RAZEM	246.40
1.3	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 123.20*2	m m	246.40	246.40
				RAZEM	246.40
1.4	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 123.20*2+(6.80*8)	m m	300.80	300.80
				RAZEM	300.80
1.5	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gzymsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gzymsu. Krotność = 2 123.20*2*0.20	m ² m ²	49.28	49.28
				RAZEM	49.28
1.6	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gzymsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 123.20*2*0.35	m ² m ²	86.24	86.24
				RAZEM	86.24
1.7	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączeń dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej pości dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 30	miejsce miejsce	30.00	30.00
				RAZEM	30.00
1.8	KNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy 123.20*2*0.65	m ² m ²	160.16	160.16
				RAZEM	160.16
1.9	KNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. (123.20*2*0.25)+(8*6.80*0.30)	m ² m ²	77.92	77.92
				RAZEM	77.92
1.10	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów, gzymsu budynku (części poziomej oraz części pionowej), nadbudówek, daszków nad wejściami do budynku - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną (10.40*123.20)+(8*2.60*0.80)	m ² m ²	1297.92	1297.92
				RAZEM	1297.92
1.11	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od połączenia dachowej. Wyrównanie poziomu połączenia dachowej po wymianie pasa nadrynnowego (123.20*2*0.40*4)+(8*10.40*0.90)+(8*6.80*0.40*4)+(100.80*0.60)	m ²	616.64	616.64
				RAZEM	616.64
1.12	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 4*6	szt. szt.	24.00	24.00
				RAZEM	24.00
1.13	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 10.40*5*0.60	m ² m ²	31.20	31.20
				RAZEM	31.20

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.14	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ogniomurów. 10,40*8*0,60	m ² m ²	 49,92 RAZEM	 49,92
1.15	kalk. własna	Listwy dociskowe - montaż listew dociskowych na zakończeniu obróbek dekarских wykonanych papą termozgrzewalną na ogniomurach lub innych elementach, na których wykonano obróbki dekarские papą termozgrzewalną, a które nie ulegną zakryciu np. przez ocieplenie 2,60*8	m m	 20,80 RAZEM	 20,80
1.16	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - montaż rynien na dachu budynku, maszynowniach, nadbudówkach oraz daszkach przed wejściem do budynku. 123,20*2	m m	 246,40 RAZEM	 246,40
2		Kominy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych (przycięcie na wymiar komina betonowych czap kominowych) nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 24*0,25	m ³ m ³	 6,00 RAZEM	 6,00
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 24*0,50	m ³ m ³	 12,00 RAZEM	 12,00
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 18 szt. 1,90 m x 2,20 m. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem zbrojonym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 24	szt szt	 24,00 RAZEM	 24,00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejeniem płyt styropianowych nierozciągniętym preparatem gruntującym 5,20*1*24+10,20*0,30	m ² m ²	 127,86 RAZEM	 127,86
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian kominów, nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm. Wklejenie siatki wzmacniającej, Wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową z włóknem szklanym oraz pomalowanie ścian kominów farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 5,20*1*24+10,20*0,30	m ² m ²	 127,86 RAZEM	 127,86
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kotkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej 5,20*1*24+10,20*0,30	m ² m ²	 127,86 RAZEM	 127,86
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 12,20*24	m m	 292,80 RAZEM	 292,80
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 2,60*24	m ² m ²	 62,40 RAZEM	 62,40
3		Nasady obrotowe - montaż			
3.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 4*18	szt szt	 72,00 RAZEM	 72,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			
4.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuć rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odświeżenia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 24	otw. otw.	 24.00	 24.00
				RAZEM	24.00
4.2	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok. 1m ² wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 24	szt szt	 24.00	 24.00
				RAZEM	24.00
4.3	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1,10*24	m m	 26.40	 26.40
				RAZEM	26.40
4.4	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapeza" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2.50*24	m m	 60.00	 60.00
				RAZEM	60.00
4.5	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok. 1m ² wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 24	szt szt	 24.00	 24.00
				RAZEM	24.00
4.6	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m ² przy głębokości ponad 10 cm 24	szt. szt.	 24.00	 24.00
				RAZEM	24.00
5		Maszty odgromowe			
5.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwytyami do mocowania odciągów. 4	szt szt	 4.00	 4.00
				RAZEM	4.00
6		Wsporniki do anten internetowych			
6.1	kalk. własna	Zakup oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych lub kołków rozporowych uchwytów antenowych, kątowych, stalowych, ocynkowanych o średnicy rury 50 mm, długości 200 mm i wys. 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Uchwyty z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju uchwytów oraz sposobu ich montażu. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej). 6	szt szt	 6.00	 6.00
				RAZEM	6.00
7		Wywóz i utylizacja gruzu i papy			
7.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km 30	m ³ m ³	 30.00	 30.00
				RAZEM	30.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Robotnicza 184-188
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiezdna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Inspektor Kontrolny Techniczny
do wydziału technicznego

Zbigniew Smarża

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Robotnicza 184-188					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) (10.40*92.50)+(6*2.60*0.80)	m ²		
			m ²	974.48	
				RAZEM	974.48
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 92.50*2	m		
			m	185.00	
				RAZEM	185.00
1.3	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 92.50*2	m		
			m	185.00	
				RAZEM	185.00
1.4	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 92.50*2	m		
			m	185.00	
				RAZEM	185.00
1.5	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gyzmsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gyzmsu. Krotność = 2 92.50*2*0.20	m ²		
			m ²	37.00	
				RAZEM	37.00
1.6	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gyzmsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 92.50*2*0.35	m ²		
			m ²	64.75	
				RAZEM	64.75
1.7	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączeń dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej pości dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 20	miejsce		
			miejsce	20.00	
				RAZEM	20.00
1.8	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwińnięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy 92.50*2*0.60	m ²		
			m ²	111.00	
				RAZEM	111.00
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwińnięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. (92.50*2*0.30)+(6*6.80*0.30)	m ²		
			m ²	67.74	
				RAZEM	67.74
1.10	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów, gyzmsu budynku (części poziomej oraz części pionowej), nadbudówek, daszków nad wjściami do budynku - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną (10.40*92.50)+(6*2.60*0.80)	m ²		
			m ²	974.48	
				RAZEM	974.48
1.11	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od połączenia dachowej. Wyrównanie poziomu połączenia dachowej po wymianie pasa nadrynnowego (92.50*2*0.40*4)+(6*10.40*0.90)+(75.60*0.60)+(6*6.80*0.40*4)	m ²		
			m ²	462.80	
				RAZEM	462.80
1.12	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 18	szt.		
			szt.	18.00	
				RAZEM	18.00
1.13	kalk. własna	Listwy dociskowe - montaż listew dociskowych na zakończeniu obróbek dekarskich wykonanych papą termozgrzewalną na ogniomurach lub innych elementach, na których wykonano obróbki dekarskie papą termozgrzewalną, a które nie ulegną zakryciu np. przez ocieplenie 2.60*6	m		
			m	15.60	
				RAZEM	15.60

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
1.14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 10.40*3*0.60	m ² m ²	 18.72	 18.72
				RAZEM	18.72
1.15	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ogniomurów. 10.40*3*0.60	m ² m ²	 18.72	 18.72
				RAZEM	18.72
1.16	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - montaż rynien na dachu budynku, maszynowniach, nadbudówkach oraz daszkach przed wejściem do budynku. 92.50*2	m m	 185.00	 185.00
				RAZEM	185.00
2		Kominy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych (przycięcie na wymiar kominu betonowych czap kominowych) nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 18*0.25	m ³ m ³	 4.50	 4.50
				RAZEM	4.50
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 18*0.50	m ³ m ³	 9.00	 9.00
				RAZEM	9.00
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 18 szt. 1.90 m x 2,20 m. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem zbrojonym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 18	szt szt	 18.00	 18.00
				RAZEM	18.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościeńczo przemyślanym preparatem gruntującym 90.50	m ² m ²	 90.50	 90.50
				RAZEM	90.50
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian kominów, nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm. Wklejenie siatki wzmacniającej. Wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową z włóknem szklanym oraz pomalowanie ścian kominów farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 90.50+10.20*0.60	m ² m ²	 96.62	 96.62
				RAZEM	96.62
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kolkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej 96.62	m ² m ²	 96.62	 96.62
				RAZEM	96.62
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 12.20*18	m m	 219.60	 219.60
				RAZEM	219.60
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 2.60*18	m ² m ²	 46.80	 46.80
				RAZEM	46.80
3		Nasady obrotowe - montaż			
3.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 3*18	szt szt	 54.00	 54.00
				RAZEM	54.00
4		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
4.1	kalk. własna	Wykuć w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuć rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 18	otw.		
			otw.	18.00	
				RAZEM	18.00
4.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1.10*18	m		
			m	19.80	
				RAZEM	19.80
4.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapeza" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2.50*18	m		
			m	45.00	
				RAZEM	45.00
4.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok.1m2 wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 18	szt		
			szt	18.00	
				RAZEM	18.00
4.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości ponad 10 cm 18	szt.		
			szt.	18.00	
				RAZEM	18.00
5		Maszty odgromowe			
5.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwytami do mocowania odciągów. 3	szt		
			szt	3.00	
				RAZEM	3.00
6		Wsporniki do anten internetowych			
6.1	kalk. własna	Zakup oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych lub kolków rozporowych uchwytów antenowych, kątowych, stalowych, ocynkowanych o średnicy rury 50 mm, długości 200 mm i wys. 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Uchwyt z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju uchwytów oraz sposobu ich montażu. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej). 5	szt		
			szt	5.00	
				RAZEM	5.00
7		Wywóz i utylizacja gruzu i papy			
7.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km 30	m ³		
			m ³	30.00	
				RAZEM	30.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Płk. Dąbka 75-77
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiezdna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Inspektor Funkcji Technicznej
dla obiektów lokatnych

Zbigniew Sierka

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Plk. Dąbka 75-77					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) Przy wycenie należy uwzględnić utrudnienie w postaci zamontowanych na dachu solarów (solarzy zajmują ok. 40% pow. dachu) (60.20*10.40)+(4*2.60*0.80)	m ²		
			m ²	634.40	
				RAZEM	634.40
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 2*60.20	m		
			m	120.40	
				RAZEM	120.40
1.3	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 2*60.20	m		
			m	120.40	
				RAZEM	120.40
1.4	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. (2*60.20)+(4*6.80)	m		
			m	147.60	
				RAZEM	147.60
1.5	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gzymsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gzymsu. Krotność = 2 2*60.20*0.20	m ²		
			m ²	24.08	
				RAZEM	24.08
1.6	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gzymsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 2*60.20*0.35	m ²		
			m ²	42.14	
				RAZEM	42.14
1.7	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączeń dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej pości dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 6	miejsce		
			miejsce	6.00	
				RAZEM	6.00
1.8	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy 2*60.20*0.60	m ²		
			m ²	72.24	
				RAZEM	72.24
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. ((2*60.20)+(4*6.8))*0.30	m ²		
			m ²	44.28	
				RAZEM	44.28
1.10	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów, gzymsu budynku (części poziomej oraz części pionowej), nadbudówek, daszków nad wejściami do budynku - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną (60.20*10.40)+(4*2.60*0.80)	m ²		
			m ²	634.40	
				RAZEM	634.40
1.11	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonani (2*60.20*0.40*4)+(4*6.80*0.40*4)+(4*10.40*0.90)+(50.40*0.60)	m ²		
			m ²	303.84	
				RAZEM	303.84
1.12	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych, słupków konstrukcji stalowej instalacji solarnej 12+(18*2)	szt.		
			szt.	48.00	
				RAZEM	48.00
1.13	kalk. własna	Listwy dociskowe - montaż listew dociskowych na zakończeniu obróbek dekarskich wykonanych papą termozgrzewalną na ogniomurach lub innych elementach, na których wykonano obróbki dekarskie papą termozgrzewalną, a które nie ulegną zakryciu np. przez ocieplenie 2.60*4	m		
			m	10.40	
				RAZEM	10.40

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 3*10.40*0.60	m ² m ²	18.72	18.72
1.15	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ogniomurów. 3*10.40*0.60	m ² m ²	18.72	18.72
2		Kominy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 12*0.25	m ³ m ³	3.00	3.00
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegiel - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 12*0.50	m ³ m ³	6.00	6.00
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 12 szt. 1,90 m*1,20 m. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem żebrowanym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 12	szt szt	12.00	12.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościeńczonego preparatem gruntującym 12*4.20	m ² m ²	50.40	50.40
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian kominów, nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm. Wklejenie siatki wzmacniającej, Wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową z włóknem szklanym oraz pomalowanie ścian kominów farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 12*4.20	m ² m ²	50.40	50.40
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kołkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej 12*4.20	m ² m ²	50.40	50.40
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 2.80+72	m m	74.80	74.80
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 27.36	m ² m ²	27.36	27.36
3		Nasady obrotowe - montaż			
3.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 36	szt szt	36.00	36.00
4		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			
4.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuć rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 12	otw. otw.	12.00	12.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1.10*12	m m	 13.20	 13.20
4.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapeza" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2.50*12	m m	 30.00	 30.00
4.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok. 1m2 wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 12	szt. szt.	 12.00	 12.00
4.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości ponad 10 cm 12	szt. szt.	 12.00	 12.00
5		Maszty odgromowe			
5.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwytyami do mocowania odciągów. 2	szt. szt.	 2.00	 2.00
6		Wsporniki do anten internetowych			
6.1	kalk. własna	Zakup oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych lub kołków rozporowych uchwytów antenowych, kątowych, stalowych, ocynkowanych o średnicy rury 50 mm, długości 200 mm i wys. 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Uchwyty z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju uchwytów oraz sposobu ich montażu. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej). 4	szt. szt.	 4.00	 4.00
7		Wywóz i utylizacja gruzu			
7.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km 20	m ³ m ³	 20.00	 20.00
				RAZEM	20.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Płk. Dąbka 85
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiezdna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

*Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa
ul. Gwiezdna 26/27*

Złagolda Szarża

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Plk. Dąbka 85					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) (30.80*10.40)+(2*2.60*0.80)	m ² m ²	 324.48	 324.48
				RAZEM	324.48
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 2*30.80	m m	 61.60	 61.60
				RAZEM	61.60
1.3	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 2*30.80	m m	 61.60	 61.60
				RAZEM	61.60
1.4	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. (2*30.80)+(2*6.80)	m m	 75.20	 75.20
				RAZEM	75.20
1.5	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gzymsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gzymsu. Krotność = 2 30.80*2*0.20	m ² m ²	 12.32	 12.32
				RAZEM	12.32
1.6	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gzymsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 30.80*2*0.35	m ² m ²	 21.56	 21.56
				RAZEM	21.56
1.7	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połaci dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej połaci dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 4	miejsce miejsce	 4.00	 4.00
				RAZEM	4.00
1.8	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy 30.80*2*0.60	m ² m ²	 36.96	 36.96
				RAZEM	36.96
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. (30.80*2*0.30)+(2*6.80*0.30)	m ² m ²	 22.56	 22.56
				RAZEM	22.56
1.10	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów, gzymsu budynku (części poziomej oraz części pionowej), nadbudówek, daszków nad wjściami do budynku - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną (30.80*10.40)+(2*2.60*0.80)	m ² m ²	 324.48	 324.48
				RAZEM	324.48
1.11	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura).j. Wyrównanie poziomu połaci dachowej po wymianie pasa nadrynnowego (2*30.80*0.40*4)+(2*6.80*0.40*4)+(25.20*0.60)	m ² m ²	 135.44	 135.44
				RAZEM	135.44
1.12	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 10	szk. szk.	 10.00	 10.00
				RAZEM	10.00
1.13	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 2*10.40*0.60	m ² m ²	 12.48	 12.48
				RAZEM	12.48
1.14	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ogniomurów. 2*10.40*0.60	m ² m ²	 12.48	 12.48

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.15	kalk. własna	Listwy dociskowe - montaż listew dociskowych na zakończeniu obróbek dekarских wykonanych papą termozgrzewalną na ogniomurach lub innych elementach, na których wykonano obróbki dekarские papą termozgrzewalną, a które nie ulegną zakryciu np. przez ocieplenie 2.60*2	m m	RAZEM 5.20	12.48 5.20
1.16	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - montaż rynien na dachu budynku, maszynowniach, nadbudówkach oraz daszkach przed wejściem do budynku. 30.80*2	m m	RAZEM 61.60	61.60
2		Kominy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych (przycięcie na wymiar komina betonowych czap kominowych) nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 8*0.25	m ³ m ³	RAZEM 2.00	2.00
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 8*0.50	m ³ m ³	RAZEM 4.00	4.00
2.3	ŹZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 6 szt. 1,90 m x 1,10 m. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem żebrowanym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 6	szt szt	RAZEM 6.00	6.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościeńczożnym preparatem gruntującym 24.36	m ² m ²	RAZEM 24.36	24.36
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian kominów, nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm. Wklejenie siatki wzmacniającej, Wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową z włóknem szklanym oraz pomalowanie ścian kominów farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 24.36	m ² m ²	RAZEM 24.36	24.36
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kołkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej 24.36	m ² m ²	RAZEM 24.36	24.36
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 37.60	m m	RAZEM 37.60	37.60
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 1.9*1.20*6	m ² m ²	RAZEM 13.68	13.68
3		Nasady obrotowe - montaż			
3.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 18	szt szt	RAZEM 18.00	18.00
4		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
4.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuć rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od kominu o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia kominu. 6	otw. otw.	 6.00	 6.00
				RAZEM	6.00
4.2	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok. 1m2 wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 6	szt szt	 6.00	 6.00
				RAZEM	6.00
4.3	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1.10*6	m m	 6.60	 6.60
				RAZEM	6.60
4.4	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapeza" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2.50*6	m m	 15.00	 15.00
				RAZEM	15.00
4.5	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok. 1m2 wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 6	szt szt	 6.00	 6.00
				RAZEM	6.00
4.6	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości ponad 10 cm 6	szt. szt.	 6.00	 6.00
				RAZEM	6.00
5		Maszty odgromowe			
5.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwytyami do mocowania odciągów. 1	szt szt	 1.00	 1.00
				RAZEM	1.00
6		Wsporniki do anten internetowych			
6.1	kalk. własna	Zakup oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych lub kołków rozporowych uchwytów antenowych, kątowych, stalowych, ocynkowanych o średnicy rury 50 mm, długości 200 mm i wys. 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Uchwyty z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju uchwytów oraz sposobu ich montażu. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej). 2	szt szt	 2.00	 2.00
				RAZEM	2.00
7		Wywóz i utylizacja gruzu i papy			
7.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km 20	m ³ m ³	 20.00	 20.00
				RAZEM	20.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Płk. Dąbka 69
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiezdna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

(niepełna) *Techniczne*
usługi inżynierskie

Zbigniew Smarzy

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Plk. Dąbka 69					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) 477.50+21.50+19.50+13.80+11.50	m ²		
			m ²	543.80	
				RAZEM	543.80
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 5.40	m		
			m	5.40	
				RAZEM	5.40
1.3	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka rury spustowej nadbudówek, maszynowni, (naświetli) budynku 3.10	m		
			m	3.10	
				RAZEM	3.10
1.4	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 60 cm od krawędzi dachu. 5.40	m		
			m	5.40	
				RAZEM	5.40
1.5	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 89.20	m		
			m	89.20	
				RAZEM	89.20
1.6	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączeń dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej połącz dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 10	miejsce		
			miejsce	10.00	
				RAZEM	10.00
1.7	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy 5.40*0.60	m ²		
			m ²	3.24	
				RAZEM	3.24
1.8	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. 89.20*0.30	m ²		
			m ²	26.76	
				RAZEM	26.76
1.9	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów, gzymsu budynku (części poziomej oraz części pionowej), nadbudówek, daszków nad wjściami do budynku - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną 477.50+21.50+19.50+13.80+11.50	m ²		
			m ²	543.80	
				RAZEM	543.80
1.10	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od połączenia dachowej. Wyrównanie poziomu połączenia dachowej po wymianie pasa nadrynnowego 261.48	m ²		
			m ²	261.48	
				RAZEM	261.48
1.11	kalk. własna	Listwy dociskowe - montaż listew dociskowych na zakończeniu obróbek dekarskich wykonanych papą termozgrzewalną na ogniomurach lub innych elementach, na których wykonano obróbki dekarskie papą termozgrzewalną, a które nie ulegną zakryciu np. przez ocieplenie 3.30+5.10+8*2.70	m		
			m	30.00	
				RAZEM	30.00
1.12	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 19	szt.		
			szt.	19.00	
				RAZEM	19.00
1.13	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kotłarni, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 117.70*0.60	m ²		
			m ²	70.62	
				RAZEM	70.62
1.14	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ogniomurów. 117.70*0.60	m ²		
			m ²	70.62	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.15	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - montaż rynien na dachu budynku, maszynowniach, nadbudówkach oraz daszkach przed wejściem do budynku. 5.40	m m	RAZEM 5.40	70.62 5.40
1.16	KNR-W 4-01 0531-02	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy z cynku o średnicy 12 cm rury spustowe - dach budynku, maszynownie, nadbudówki daszki nad wejściem do budynków. 3.10	m m	RAZEM 3.10	5.40 3.10
				RAZEM	3.10
2		Kominy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 2.50	m ³ m ³	RAZEM 2.50	2.50 2.50
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 4.30	m ³ m ³	RAZEM 4.30	4.30 4.30
				RAZEM	4.30
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 12 szt. 1.30 m x 0,90 m oraz 2.90 m x 0,90 m 2 szt. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem żebrowanym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 14	szt szt	RAZEM 14.00	14.00 14.00
				RAZEM	14.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościeńczonym preparatem gruntującym 51.20*1.30	m ² m ²	RAZEM 66.56	66.56 66.56
				RAZEM	66.56
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian kominów, nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm. Wklejenie siatki wzmacniającej, Wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową z włóknem szklanym oraz pomalowanie ścian kominów farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 51.20*1.30	m ² m ²	RAZEM 66.56	66.56 66.56
				RAZEM	66.56
2.6	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 40+8+8	m m	RAZEM 56.00	56.00 56.00
				RAZEM	56.00
2.7	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kołkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej wykonania robót stanowiącej dokument przetargowy. 51.20*1.30	m ² m ²	RAZEM 66.56	66.56 66.56
				RAZEM	66.56
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 1.40*1*12+3*1*2	m ² m ²	RAZEM 22.80	22.80 22.80
				RAZEM	22.80
3		Nadbudówki - ocieplenie			
3.1	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni kominów (nadbudówek, maszynowni) przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościeńczonym preparatem gruntującym (10.60+6.60)*2.90	m ² m ²	RAZEM 49.88	49.88 49.88
				RAZEM	49.88
3.2	KNR 19-01 0707-04	Uzupełnienie i naprawa tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej zwykłych kat. III na ścianach betonowych o pow. do 5 m ² - uzupełnienie tynków na ścianach nadbudówek na dachu budynku.	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpanie	j.m.	Poszcz.	Razem
		3.60	m ²	3.60	
				RAZEM	3.60
3.3	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm na klej. Wklejenie siatki wzmacniającej, wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową oraz pomalowanie ścian farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 18.20*2.90	m ² m ²	52.78	
				RAZEM	52.78
3.4	KNR 2-02 2601-08	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). B+6	m m	14.00	
				RAZEM	14.00
4		Nasady obrotowe - montaż			
4.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 24+12	szt szt	36.00	
				RAZEM	36.00
5		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			
5.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuć rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 19	otw. otw.	19.00	
				RAZEM	19.00
5.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1.10*19	m m	20.90	
				RAZEM	20.90
5.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapeza" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2.50*19	m m	47.50	
				RAZEM	47.50
5.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok. 1m2 wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 19	szt szt	19.00	
				RAZEM	19.00
5.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości ponad 10 cm 19	szt. szt.	19.00	
				RAZEM	19.00
6		Maszty odgromowe			
6.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciegami i uchwytyami do mocowania odciegów. 2	szt szt	2.00	
				RAZEM	2.00
7		Wsporniki do anten internetowych			
7.1	kalk. własna	Zakup oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych lub kołków rozporowych uchwyty antenowych, kątowych, stalowych, ocynkowanych o średnicy rury 50 mm, długości 200 mm i wys. 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądy oraz specyfikacja techniczna. Uchwyty z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju uchwyty oraz sposobu ich montażu. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej). 4	szt szt	4.00	
				RAZEM	4.00
8		Wywóz i utylizacja gruzu			
8.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km 20	m ³ m ³	20.00	
				RAZEM	20.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Plk. Dąbka 78
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiezdna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

(Instytut Techniczny)
65-001 Elbląg
Zdzisław Smerza

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Plk. Dąbka 78					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) 13.30*17.40	m ²		
			m ²	231.42	
				RAZEM	231.42
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku (2*13.80)+7.20	m		
			m	34.80	
				RAZEM	34.80
1.3	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka rury spustowej nadbudówek, maszynowni, (naświetli) budynku 2.30	m		
			m	2.30	
				RAZEM	2.30
1.4	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. (2*13.80)+7.20	m		
			m	34.80	
				RAZEM	34.80
1.5	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. (2*13.80)+7.20	m		
			m	34.80	
				RAZEM	34.80
1.6	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gzymsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gzymsu. Krotność = 2 (27.60+7.20)*0.20	m ²		
			m ²	6.96	
				RAZEM	6.96
1.7	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gzymsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 (27.60+7.20)*0.20	m ²		
			m ²	6.96	
				RAZEM	6.96
1.8	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączenia dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej połącz dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 5	miejsce		
			miejsce	5.00	
				RAZEM	5.00
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy (27.60+7.20)*0.60	m ²		
			m ²	20.88	
				RAZEM	20.88
1.10	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. (27.60+7.20)*0.40	m ²		
			m ²	13.92	
				RAZEM	13.92
1.11	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów, gzymsu budynku (części poziomej oraz części pionowej), nadbudówek, daszków nad wejściami do budynku - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną 13.30*17.40	m ²		
			m ²	231.42	
				RAZEM	231.42
1.12	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od połączenia dachowej. Wyrównanie poziomu połączenia dachowej po wymianie pasa nadrynnowego (34.80*0.40*4)+(29.70*2*0.60)+(2*17.40*0.80)	m ²		
			m ²	119.16	
				RAZEM	119.16
1.13	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 8	szt.		
			szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
1.14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpanie	j.m.	Poszcz.	Razem
		(2*17.40*0.60)+(11.15*2*0.60)	m ²	34.26	
				RAZEM	34.26
1.15	KNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ogniomurów. 34.26	m ²		
			m ²	34.26	
				RAZEM	34.26
1.16	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - montaż rynien na dachu budynku, maszynowniach, nadbudówkach oraz daszkach przed wejściem do budynku. (2*13.80)+7.20	m		
			m	34.80	
				RAZEM	34.80
1.17	KNR-W 4-01 0531-02	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy z cynku o średnicy 12 cm rury spustowe - dach budynku, maszynownie, nadbudówki daszki nad wejściem do budynków. 2.30	m		
			m	2.30	
				RAZEM	2.30
2		Kominowy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 8*0.50	m ³		
			m ³	4.00	
				RAZEM	4.00
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 8*0.80	m ³		
			m ³	6.40	
				RAZEM	6.40
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 5 szt. 1,0 m*1,10 m, 1 szt. 0,90 m*1,40 m, 1 szt. 1,10 m*1,20 m, 1 szt. 0,60 m*2,30 m. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem żebrowanym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 8	szt		
			szt	8.00	
				RAZEM	8.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościeńczonym preparatem gruntującym 37.50	m ²		
			m ²	37.50	
				RAZEM	37.50
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm na klej. Wklejenie siatki wzmacniającej, wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową oraz pomalowanie ścian farbą sylikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 37.50	m ²		
			m ²	37.50	
				RAZEM	37.50
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kołkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej 37.50	m ²		
			m ²	37.50	
				RAZEM	37.50
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 40.50	m		
			m	40.50	
				RAZEM	40.50
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 10.80	m ²		
			m ²	10.80	
				RAZEM	10.80
3		Nadbudówki - ocieplenie			
3.1	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni kominów (nadbudówek, maszynowni) przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościeńczonym preparatem gruntującym (7.20+7.20+3.80+3.80)*2.30	m ²		
			m ²	50.60	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3.2	KNR 19-01 0707-04	Uzupełnienie i naprawa tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej zwykłych kat. III na ścianach betonowych o pow. do 5 m ² - uzupełnienie tynków na ścianach nadbudówek na dachu budynku. 1.50	m ² m ²	RAZEM 1.50	50.60 1.50
3.3	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styroplanu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm na klej. Wklejenie siatki wzmacniającej, wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową oraz pomalowanie ścian farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. (7.20+7.20+3.80+3.80)*2.30	m ² m ²	RAZEM 50.60	50.60 50.60
3.4	KNR 2-02 2601-08	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 31.20	m m	RAZEM 31.20	31.20 31.20
3.5	KNR 2-02 1215-01 analogia	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,1 m ² - montaż na ścianach nadbudówek na dachu budynku kratki PCV typu "wylot ścienny z okapem". 2	szt. szt.	RAZEM 2.00	2.00 2.00
3.6	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinieciu ponad 25 cm - parapety okienne 3.70	m ² m ²	RAZEM 3.70	3.70 3.70
3.7	TZKNBK XXIV 2104- 02	Drabiny z rur stalowych i prętów o dług. do 2.0 m - wejście na dach nadbudówki. Drabina wejściowa na dach nadbudówki wysokość drabiny 2.0 m szerokość 0,60 m. Rozstaw stopni co 30 cm. Odległość drabiny od ściany nadbudówki 20 cm. Z prawej strony wykonać pochwyt o wysokości 1.10m. 25	kg kg	RAZEM 25.00	25.00 25.00
4		Nasady obrotowe - montaż			
4.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 16	szt. szt.	RAZEM 16.00	16.00 16.00
5		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			
5.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuć rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 8	otw. otw.	RAZEM 8.00	8.00 8.00
5.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1.80*8	m m	RAZEM 14.40	14.40 14.40
5.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapeza" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2.50*8	m m	RAZEM 20.00	20.00 20.00
5.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok.1m ² wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 8	szt. szt.	RAZEM 8.00	8.00 8.00
5.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m ² przy głębokości ponad 10 cm 8	szt. szt.	RAZEM 8.00	8.00 8.00
6		Maszty odgromowe			
6.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwyty do mocowania odciągów. 1	szt. szt.	RAZEM 1.00	1.00 1.00
7		Wsporniki do anten internetowych			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7.1	kalk. własna	Wykonanie (zakup) oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych wsporników (rur) stalowych ocynkowanych o średnicy fi 50 mm i długości 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Wsporniki z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju wsporników oraz sposobu montażu wsporników. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej).	szt		
		2	szt	2.00	
				RAZEM	2.00
8		Wywóz i utylizacja gruzu			
8.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km	m ³		
		20	m ³	20.00	
				RAZEM	20.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Ełbląg ul. Płk. Dąbka 80
INWESTOR : Ełbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Ełbląg ul. Gwiezdna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Inwestor
Ełbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "

Zbigniew Szwarc

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Plk. Dąbka 78					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) 13.30*17.40	m ² m ²	 231.42	 231.42
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku (2*13.80)+7.20	m m	 34.80	 34.80
1.3	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka rury spustowej nadbudówek, maszynowni, (naświetli) budynku 2.30	m m	 2.30	 2.30
1.4	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. (2*13.80)+7.20	m m	 34.80	 34.80
1.5	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. (2*13.80)+7.20	m m	 34.80	 34.80
1.6	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gzymsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gzymsu. Krotność = 2 (27.60+7.20)*0.20	m ² m ²	 6.96	 6.96
1.7	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gzymsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 (27.60+7.20)*0.20	m ² m ²	 6.96	 6.96
1.8	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połaci dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej połaci dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 5	miejsce miejsce	 5.00	 5.00
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy (27.60+7.20)*0.60	m ² m ²	 20.88	 20.88
1.10	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. (27.60+7.20)*0.40	m ² m ²	 13.92	 13.92
1.11	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów, gzymsu budynku (części poziomej oraz części pionowej), nadbudówek, daszków nad wejściami do budynku - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną 13.30*17.40	m ² m ²	 231.42	 231.42
1.12	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od połaci dachowej. Wyrównanie poziomu połaci dachowej po wymianie pasa nadrynnowego (34.80*0.40*4)+(29.70*2*0.60)+(2*17.40*0.80)	m ² m ²	 119.16	 119.16
1.13	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 8	szt. szt.	 8.00	 8.00
1.14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
		$(2 \cdot 17.40 \cdot 0.60) + (1 \cdot 1.15 \cdot 2 \cdot 0.60)$	m ²	34.26	
				RAZEM	34.26
1.15	KNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ogniomurów. 34.26	m ²		
			m ²	34.26	
				RAZEM	34.26
1.16	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - montaż rynien na dachu budynku, maszynowniach, nadbudówkach oraz daszkach przed wejściem do budynku. $(2 \cdot 13.80) + 7.20$	m		
			m	34.80	
				RAZEM	34.80
1.17	KNR-W 4-01 0531-02	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy z cynku o średnicy 12 cm rury spustowe - dach budynku, maszynownie, nadbudówki daszki nad wejściem do budynków. 2.30	m		
			m	2.30	
				RAZEM	2.30
2		Kominowy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 8*0.50	m ³		
			m ³	4.00	
				RAZEM	4.00
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 8*0.80	m ³		
			m ³	6.40	
				RAZEM	6.40
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 5 szt. 1,0 m*1,10 m, 1 szt. 0,90 m*1,40 m, 1 szt. 1,10 m*1,20 m, 1 szt. 0,60 m*2,30 m. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem zbrojonym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 8	szt		
			szt	8.00	
				RAZEM	8.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejeniem płyt styropianowych nierościeńczo przetransponowanym preparatem gruntującym 37.50	m ²		
			m ²	37.50	
				RAZEM	37.50
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm na klej. Wklejenie siatki wzmacniającej, wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową oraz pomalowanie ścian farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 37.50	m ²		
			m ²	37.50	
				RAZEM	37.50
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kołkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej 37.50	m ²		
			m ²	37.50	
				RAZEM	37.50
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 40.50	m		
			m	40.50	
				RAZEM	40.50
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 10.80	m ²		
			m ²	10.80	
				RAZEM	10.80
3		Nadbudówki - ocieplenie			
3.1	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni kominów (nadbudówek, maszynowni) przed przyklejeniem płyt styropianowych nierościeńczo przetransponowanym preparatem gruntującym $(7.20 + 7.20 + 3.80 + 3.80) \cdot 2.30$	m ²		
			m ²	50.60	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	50.60
3.2	KNR 19-01 0707-04	Uzupełnienie i naprawa tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej zwykłych kat. III na ścianach betonowych o pow. do 5 m ² - uzupełnienie tynków na ścianach nadbudówek na dachu budynku. 1.50	m ² m ²	1.50	
				RAZEM	1.50
3.3	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm na klej. Wklejenie siatki wzmacniającej, wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową oraz pomalowanie ścian farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. (7.20+7.20+3.80+3.80)*2.30	m ² m ²	50.60	
				RAZEM	50.60
3.4	KNR 2-02 2601-08	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 31.20	m m	31.20	
				RAZEM	31.20
3.5	KNR 2-02 1215-01 analogia	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,1 m ² - montaż na ścianach nadbudówek na dachu budynku kratki PCV typu "wylot ścienny z okapem". 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
3.6	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety okienne 3.70	m ² m ²	3.70	
				RAZEM	3.70
3.7	TZKNBK XXIV 2104- 02	Drabiny z rur stalowych i prętów o dług. do 2.0 m - wejście na dach nadbudówki. Drabina wejściowa na dach nadbudówki wysokość drabiny 2.0 m szerokość 0,60 m. Rozstaw stopni co 30 cm. Odległość drabiny od ściany nadbudówki 20 cm. Z prawej strony wykonać pochwyt o wysokości 1.10m. 25	kg kg	25.00	
				RAZEM	25.00
4		Nasady obrotowe - montaż			
4.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 16	szt. szt.	16.00	
				RAZEM	16.00
5		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			
5.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuć rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 8	otw. otw.	8.00	
				RAZEM	8.00
5.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1.80*8	m m	14.40	
				RAZEM	14.40
5.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapera" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2.50*8	m m	20.00	
				RAZEM	20.00
5.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok.1m ² wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 8	szt. szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
5.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m ² przy głębokości ponad 10 cm 8	szt. szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
6		Maszty odgromowe			
6.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwyty do mocowania odciągów. 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
7		Wsporniki do anten internetowych			

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	J.m.	Poszcz.	Razem
7.1	kalk. własna	Wykonanie (zakup) oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych wsporników (rur) stalowych ocynkowanych o średnicy fi 50 mm i długości 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Wsporniki z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju wsporników oraz sposobu montażu wsporników. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej).	szt		
		2	szt	2.00	
				RAZEM	2.00
8		Wywóz i utylizacja gruzu			
8.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km	m ³		
		20	m ³	20.00	
				RAZEM	20.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Płk. Dąbka 82-84
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiezdna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Inspektor Kontrolny Techniczny
dn. ogólnego wyłączenia

Zbigniew Smarża

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Płk. Dąbka 82-84					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) (76.10*10.40)+(5*2.60*0.80)	m ² m ²	801.84 RAZEM	801.84
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 2*76.10	m m	152.20 RAZEM	152.20
1.3	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 2*76.10	m m	152.20 RAZEM	152.20
1.4	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. (2*76.10)+(5*6.80)	m m	186.20 RAZEM	186.20
1.5	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gzymsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gzymsu. Krotność = 2 76.10*2*0.20	m ² m ²	30.44 RAZEM	30.44
1.6	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gzymsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 76.10*2*0.35	m ² m ²	53.27 RAZEM	53.27
1.7	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączenia dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej połaci dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 10	miejsce miejsce	10.00 RAZEM	10.00
1.8	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy 76.10*2*0.60	m ² m ²	91.32 RAZEM	91.32
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. (76.10*2*0.30)+(5*6.80*0.30)	m ² m ²	55.86 RAZEM	55.86
1.10	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów, gzymsu budynku (części poziomej oraz części pionowej), nadbudówek, daszków nad wjściami do budynku - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną (76.10*10.40)+(5*2.60*0.80)	m ² m ²	801.84 RAZEM	801.84
1.11	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wyrównanie poziomu połączenia dachowej po wymianie pasa nadrynnowego (2*76.10*0.40*4)+(5*6.80*0.40*4)+(10.40*1.20)+(10.40*0.90)+(2*66.30*0.60)	m ² m ²	399.32 RAZEM	399.32
1.12	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 15	szt. szt.	15.00 RAZEM	15.00
1.13	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 3*10.40*0.60	m ² m ²	18.72 RAZEM	18.72
1.14	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ogniomurów.	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(3*10,40*0,60)	m ²	18,72	
				RAZEM	18,72
1.15	kalk. własna	Listwy dociskowe - montaż listew dociskowych na zakończeniu obróbek dęgarskich wykonanych papą termozgrzewalną na ogniomurach lub innych elementach, na których wykonano obróbki dęgarskie papą termozgrzewalną, a które nie ulegną zakryciu np. przez ocieplenie 2.60*5	m		
			m	13,00	
				RAZEM	13,00
1.16	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - montaż rynien na dachu budynku, maszynowniach, nadbudówkach oraz daszkach przed wejściem do budynku. 76.10*2	m		
			m	152,20	
				RAZEM	152,20
1.17	TZKNBK XXIV 2104- 05	Drabiny z rur stalowych i prętów o dług. do 5.0 m - wykonanie oraz montaż drabiny wejściowej z dolnej potaci dachu na górną 60	kg		
			kg	60,00	
				RAZEM	60,00
1.18	kalk. własna	Montaż drabiny 1	kpl.		
			kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
2		Kominy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych (przycięcie na wymiar komina betonowych czap kominowych) nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 20*0,25	m ³		
			m ³	5,00	
				RAZEM	5,00
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 20*0,50	m ³		
			m ³	10,00	
				RAZEM	10,00
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 15 szt. 1.90 m x 1,10 m. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem żebrowanym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 15	szt		
			szt	15,00	
				RAZEM	15,00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościerczonym preparatem gruntującym 56,70	m ²		
			m ²	56,70	
				RAZEM	56,70
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian kominów, nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm. Wklejenie siatki wzmacniającej, Wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową z włóknem szklanym oraz pomalowanie ścian kominów farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 56,70	m ²		
			m ²	56,70	
				RAZEM	56,70
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kołkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej 56,70	m ²		
			m ²	56,70	
				RAZEM	56,70
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 75+42	m		
			m	117,00	
				RAZEM	117,00
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 1,9*1,20*15	m ²		
			m ²	34,20	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
3		Nasady obrotowe - montaż		RAZEM	34.20
3.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 30	szt szt	30.00	
				RAZEM	30.00
4		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			
4.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuć rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odświeżenia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 30	otw. otw.	30.00	
				RAZEM	30.00
4.2	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok.1m2 wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 30	szt szt	30.00	
				RAZEM	30.00
4.3	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1.10*30	m m	33.00	
				RAZEM	33.00
4.4	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapeza" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominkiem. 2.50*30	m m	75.00	
				RAZEM	75.00
4.5	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok.1m2 wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 30	szt szt	30.00	
				RAZEM	30.00
4.6	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości ponad 10 cm 30	szt. szt.	30.00	
				RAZEM	30.00
5		Maszty odgromowe			
5.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwytnymi do mocowania odciągów. 2	szt szt	2.00	
				RAZEM	2.00
6		Wsporniki do anten internetowych			
6.1	kalk. własna	Zakup oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych lub kołków rozporowych uchwytów antenowych, kątowych, stalowych, ocynkowanych o średnicy rury 50 mm, długości 200 mm i wys. 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Uchwyt z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju uchwytów oraz sposobu ich montażu. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej). 4	szt szt	4.00	
				RAZEM	4.00
7		Wywóz i utylizacja gruzu i papy			
7.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km 20	m ³ m ³	20.00	
				RAZEM	20.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Płk. Dąbka 86-92
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiezdna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

(inspektor techniczny)
na ogólnobudowlanych

Zbigniew Smorcia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Płk. Dąbka 86-92					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszków balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) (136.40*10.40)+(9*2.60*0.80)	m ² m ²	1437.28 RAZEM	1437.28
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 2*136.40	m m	272.80 RAZEM	272.80
1.3	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 2*136.40	m m	272.80 RAZEM	272.80
1.4	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. (2*136.40)+(9*6.80)	m m	334.00 RAZEM	334.00
1.5	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gyzmsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gyzmsu. Krotność = 2 136.40*2*0.20	m ² m ²	54.56 RAZEM	54.56
1.6	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gyzmsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 136.40*2*0.35	m ² m ²	95.48 RAZEM	95.48
1.7	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połaci dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej połaci dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 20	miejsce miejsce	20.00 RAZEM	20.00
1.8	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy 136.40*2*0.60	m ² m ²	163.68 RAZEM	163.68
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. (136.40*2*0.30)+(9*4.20*0.30)	m ² m ²	93.18 RAZEM	93.18
1.10	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów, gyzmsu budynku (części poziomej oraz części pionowej), nadbudówek, daszków nad wjściami do budynku - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną (136.40*10.40)+(9*2.60*0.80)	m ² m ²	1437.28 RAZEM	1437.28
1.11	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wyrównanie poziomu połaci dachowej po wymianie pasa nadrynnowego (2*136.40*0.40*4)+(9*4.20*0.40*4)+(8*10.40*1.50)+(108*0.60)	m ² m ²	686.56 RAZEM	686.56
1.12	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 27	szt. szt.	27.00 RAZEM	27.00
1.13	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kotłowni, gyzmsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 5*10.40*0.60	m ² m ²	31.20 RAZEM	31.20
1.14	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ogniomurów. (5*10.40*0.60)	m ² m ²	31.20 RAZEM	31.20

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
1.15	kalk. własna	Listwy dociskowe - montaż listew dociskowych na zakończeniu obróbek dekarских wykonanych papą termozgrzewalną na ogniomurach lub innych elementach, na których wykonano obróbki dekarские papą termozgrzewalną, a które nie ulegną zakryciu np. przez ocieplenie 2,60*9	m m	23.40	31.20
				RAZEM	23.40
1.16	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - montaż rynien na dachu budynku, maszynowniach, nadbudówkach oraz daszkach przed wejściem do budynku. 136,40*2	m m	272.80	272.80
				RAZEM	272.80
1.17	TZKBNK XXIV 2104- 05	Drabiny z rur stalowych i prętów o dług. do 5.0 m - wykonanie oraz montaż drabiny wejściowej z dolnej połaci dachu na górą 3*60	kg kg	180.00	180.00
				RAZEM	180.00
1.18	kalk. własna	Montaż drabiny 3	kpl. kpl.	3.00	3.00
				RAZEM	3.00
2		Kominy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych (przycięcie na wymiar kominu betonowych czap kominowych) nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 36*0.25	m ³ m ³	9.00	9.00
				RAZEM	9.00
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 36*0.50	m ³ m ³	18.00	18.00
				RAZEM	18.00
2.3	TZKBNK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 27 szt. 1.90 m* 1,10 m i 9 szt. 1,10 m*0,70 m. Wykonanie czap z betonu wodoodprnego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem żebrowanym fl 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 36	szt szt	36.00	36.00
				RAZEM	36.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościeńczożnym preparatem gruntującym (27*5.76)+(9*1.92)+(10.40*0.80*3)	m ² m ²	197.76	197.76
				RAZEM	197.76
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian kominów, nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm. Wklejenie siatki wzmacniającej. Wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową z włóknem szklanym oraz pomalowanie ścian kominów farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 197.76	m ² m ²	197.76	197.76
				RAZEM	197.76
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kołkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej 197.76	m ² m ²	197.76	197.76
				RAZEM	197.76
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 338.40	m m	338.40	338.40
				RAZEM	338.40
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby (1.90*1.10*27)+(1.10*0.70*9)	m ² m ²	63.36	63.36

Lp.	Podstawa	Opis i wyciecznia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	63.36
3		Nasady obrotowe - montaż			
3.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH.	szt		
		54	szt	54.00	
				RAZEM	54.00
4		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			
4.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuc rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odświeżenia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina.	otw.		
		36	otw.	36.00	
				RAZEM	36.00
4.2	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok.1m2 wełny mineralnej o gr. min. 10 cm.	szt		
		36	szt	36.00	
				RAZEM	36.00
4.3	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji.	m		
		1.10*36	m	39.60	
				RAZEM	39.60
4.4	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapeza" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem.	m		
		2.50*36	m	90.00	
				RAZEM	90.00
4.5	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok.1m2 wełny mineralnej o gr. min. 10 cm.	szt		
		36	szt	36.00	
				RAZEM	36.00
4.6	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości ponad 10 cm	szt.		
		36	szt.	36.00	
				RAZEM	36.00
5		Masztzy odgromowe			
5.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwyty do mocowania odciągów.	szt		
		5	szt	5.00	
				RAZEM	5.00
6		Wsporniki do annten internetowych			
6.1	kalk. własna	Zakup oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych lub kołków rozporowych uchwyty antenowych, kątowych, stalowych, ocynkowane o średnicy rury 50 mm, długości 200 mm i wys. 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Uchwyty z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju uchwyty oraz sposobu ich montażu. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej).	szt		
		15	szt	15.00	
				RAZEM	15.00
7		Wywóz i utylizacja gruzu i papy			
7.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km	m ³		
		60	m ³	60.00	
				RAZEM	60.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Plk. Dąbka 96-102
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiezdna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Inspektor Kadrowi Technicznej
dla ogólnobudowlanych

Zbigniew Smiercia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Plk. Dąbka 96-102					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) (136.40*10.40)+(9*2.60*0.80)	m ²		
			m ²	1437.28	
				RAZEM	1437.28
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 2*136.40	m		
			m	272.80	
				RAZEM	272.80
1.3	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 2*136.40	m		
			m	272.80	
				RAZEM	272.80
1.4	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. (2*136.40)+(9*6.80)	m		
			m	334.00	
				RAZEM	334.00
1.5	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gzymsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gzymsu. Krotność = 2 136.40*2*0.20	m ²		
			m ²	54.56	
				RAZEM	54.56
1.6	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gzymsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 136.40*2*0.35	m ²		
			m ²	95.48	
				RAZEM	95.48
1.7	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączeń dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej połącz dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 20	miejsce		
			miejsce	20.00	
				RAZEM	20.00
1.8	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy 136.40*2*0.60	m ²		
			m ²	163.68	
				RAZEM	163.68
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. (136.40*2*0.30)+(9*4.20*0.30)	m ²		
			m ²	93.18	
				RAZEM	93.18
1.10	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów, gzymsu budynku (części poziomej oraz części pionowej), nadbudówek, daszków nad wjazdami do budynku - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną (136.40*10.40)+(9*2.60*0.80)	m ²		
			m ²	1437.28	
				RAZEM	1437.28
1.11	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wyrównanie poziomu połączeń dachowej po wymianie pasa nadrynnowego (2*136.40*0.40*4)+(9*4.20*0.40*4)+(8*10.40*1.50)+(108*0.60)	m ²		
			m ²	686.56	
				RAZEM	686.56
1.12	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 27	szt.		
			szt.	27.00	
				RAZEM	27.00
1.13	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 5*10.40*0.60	m ²		
			m ²	31.20	
				RAZEM	31.20
1.14	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ogniomurów. (5*10.40*0.60)	m ²		
			m ²	31.20	

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.15	kalk. własna	Listwy dociskowe - montaż listew dociskowych na zakończeniu obróbek dekarских wykonanych papą termozgrzewalną na ogniomurach lub innych elementach, na których wykonano obróbki dekarские papą termozgrzewalną, a które nie ulegną zakryciu np. przez ocieplenie 2.60*9	m m	 23.40	 23.40
1.16	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - montaż rynien na dachu budynku, maszynowniach, nadbudówkach oraz daszkach przed wejściem do budynku. 136.40*2	m m	 272.80	 272.80
1.17	TZKNBK XXIV 2104- 05	Drabiny z rur stalowych i prętów o dług. do 5.0 m - wykonanie oraz montaż drabiny wejściowej z dolnej pości dachu na górną 3*60	kg kg	 180.00	 180.00
1.18	kalk. własna	Montaż drabiny 3	kpl. kpl.	 3.00	 3.00
2		Kominy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych (przycięcie na wymiar kominu betonowych czap kominowych) nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 36*0.25	m ³ m ³	 9.00	 9.00
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 36*0.50	m ³ m ³	 18.00	 18.00
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 27 szt. 1.90 m* 1,10 m i 9 szt. 1,10 m*0,70 m. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem żebrowanym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 36	szt szt	 36.00	 36.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościeńczożnym preparatem gruntującym (27*5.76)+(9*1.92)+(10.40*0.80*3)	m ² m ²	 197.76	 197.76
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian kominów, nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm. Wklejenie siatki wzmacniającej. Wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową z włóknem szklanym oraz pomalowanie ścian kominów farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 197.76	m ² m ²	 197.76	 197.76
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kołkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej 197.76	m ² m ²	 197.76	 197.76
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 338.40	m m	 338.40	 338.40
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby (1.90*1.10*27)+(1.10*0.70*9)	m ² m ²	 63.36	 63.36

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		Nasady obrotowe - montaż		RAZEM	63.36
3.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH.	szt		
		54	szt	54.00	
				RAZEM	54.00
4		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			
4.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuc rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina.	otw.		
		36	otw.	36.00	
				RAZEM	36.00
4.2	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok.1m2 wełny mineralnej o gr. min. 10 cm.	szt		
		36	szt	36.00	
				RAZEM	36.00
4.3	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji.	m		
		1.10*36	m	39.60	
				RAZEM	39.60
4.4	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapeza" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem.	m		
		2.50*36	m	90.00	
				RAZEM	90.00
4.5	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok.1m2 wełny mineralnej o gr. min. 10 cm.	szt		
		36	szt	36.00	
				RAZEM	36.00
4.6	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości ponad 10 cm	szt.		
		36	szt.	36.00	
				RAZEM	36.00
5		Maszty odgromowe			
5.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwytami do mocowania odciągów.	szt		
		5	szt	5.00	
				RAZEM	5.00
6		Wsporniki do anten internetowych			
6.1	kalk. własna	Zakup oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych lub kołków rozporowych uchwytów antenowych, kątowych, stalowych, ocynkowanych o średnicy rury 50 mm, długości 200 mm i wys. 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Uchwytów z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju uchwytów oraz sposobu ich montażu. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej).	szt		
		9	szt	9.00	
				RAZEM	9.00
7		Wywóz i utylizacja gruzu i papy			
7.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km	m ³		
		60	m ³	60.00	
				RAZEM	60.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Ełbląg ul. Plk. Dąbka104-106
INWESTOR : Ełbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Ełbląg ul. Gwiazdna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Inspektor Kontroli Technicznej
dla obiektów budowlanych

[Signature]
Ełbląska Sierbia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Plk. Dąbka 104-106					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) (76.10*10.40)+(5*2.60*0.80)	m ²		
			m ²	801.84	
				RAZEM	801.84
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 2*76.10	m		
			m	152.20	
				RAZEM	152.20
1.3	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 2*76.10	m		
			m	152.20	
				RAZEM	152.20
1.4	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. (2*76.10)+(5*6.80)	m		
			m	186.20	
				RAZEM	186.20
1.5	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gyzmsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gyzmsu. Krotność = 2 76.10*2*0.20	m ²		
			m ²	30.44	
				RAZEM	30.44
1.6	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gyzmsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 76.10*2*0.35	m ²		
			m ²	53.27	
				RAZEM	53.27
1.7	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączeń dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej połącz dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 10	miejsce		
			miejsce	10.00	
				RAZEM	10.00
1.8	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwnięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy 76.10*2*0.60	m ²		
			m ²	91.32	
				RAZEM	91.32
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwnięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. (76.10*2*0.30)+(5*6.80*0.30)	m ²		
			m ²	55.86	
				RAZEM	55.86
1.10	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów, gyzmsu budynku (części poziomej oraz części pionowej), nadbudówek, daszków nad wejściami do budynku - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną (76.10*10.40)+(5*2.60*0.80)	m ²		
			m ²	801.84	
				RAZEM	801.84
1.11	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wyrównanie poziomu połączeń dachowej po wymianie pasa nadrynnowego (2*76.10*0.40*4)+(5*6.80*0.40*4)+(10.40*1.20)+(10.40*0.90)+(2*66.30*0.60)	m ²		
			m ²	399.32	
				RAZEM	399.32
1.12	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 15	szt.		
			szt.	15.00	
				RAZEM	15.00
1.13	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, koflerzy, gyzmsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 3*10.40*0.60	m ²		
			m ²	18.72	
				RAZEM	18.72
1.14	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwnięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ogniomurów.	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(3*10,40*0,60)	m ²	18.72	
				RAZEM	18.72
1.15	kalk. własna	Listwy dociskowe - montaż listew dociskowych na zakończeniu obróbek dekarских wykonanych papą termozgrzewalną na ogniomurach lub innych elementach, na których wykonano obróbki dekarские papą termozgrzewalną, a które nie ulegną zakryciu np. przez ocieplenie 2,60*5	m		
			m	13.00	
				RAZEM	13.00
1.16	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - montaż rynien na dachu budynku, maszynowniach, nadbudówkach oraz daszkach przed wejściem do budynku. 76,10*2	m		
			m	152.20	
				RAZEM	152.20
1.17	TZKNBK XXIV 2104- 05	Drabiny z rur stalowych i prętów o dług. do 5.0 m - wykonanie oraz montaż drabiny wejściowej z dolnej połaci dachu na górną 60	kg		
			kg	60.00	
				RAZEM	60.00
1.18	kalk. własna	Montaż drabiny 1	kpl.		
			kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
2		Kominy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych (przycięcie na wymiar komina betonowych czap kominowych) nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 20*0.25	m ³		
			m ³	5.00	
				RAZEM	5.00
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 20*0.50	m ³		
			m ³	10.00	
				RAZEM	10.00
2.3	TZKNBK III - 48 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 15 szt. 1.90 m x 1,10 m. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem żebrowanym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 15	szt		
			szt	15.00	
				RAZEM	15.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejaniem płyt styropianowych nierozciągliwym preparatem gruntującym 56.70	m ²		
			m ²	56.70	
				RAZEM	56.70
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian kominów, nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm. Wklejenie siatki wzmacniającej, Wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową z włóknem szklanym oraz pomalowanie ścian kominów farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 56.70	m ²		
			m ²	56.70	
				RAZEM	56.70
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kolkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji techniczn 56.70	m ²		
			m ²	56.70	
				RAZEM	56.70
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 75+42	m		
			m	117.00	
				RAZEM	117.00
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 1.9*1.20*15	m ²		
			m ²	34.20	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	34.20
3		Nasady obrotowe - montaż			
3.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 30	szt		
			szt	30.00	
				RAZEM	30.00
4		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			
4.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuć rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odświeżenia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 30	otw.		
			otw.	30.00	
				RAZEM	30.00
4.2	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok.1m2 wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 30	szt		
			szt	30.00	
				RAZEM	30.00
4.3	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1.10*30	m		
			m	33.00	
				RAZEM	33.00
4.4	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "traper" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2.50*30	m		
			m	75.00	
				RAZEM	75.00
4.5	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok.1m2 wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 30	szt		
			szt	30.00	
				RAZEM	30.00
4.6	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości ponad 10 cm 30	szt.		
			szt.	30.00	
				RAZEM	30.00
5		Maszty odgromowe			
5.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwytyami do mocowania odciągów. 2	szt		
			szt	2.00	
				RAZEM	2.00
6		Wsporniki do anten internetowych			
6.1	kalk. własna	Zakup oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych lub kołków rozporowych uchwytów antenowych, kątowych, stalowych, ocynkowanych o średnicy rury 50 mm, długości 200 mm i wys. 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Uchwyty z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju uchwytów oraz sposobu ich montażu. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej). 4	szt		
			szt	4.00	
				RAZEM	4.00
7		Wywóz i utylizacja gruzu i papy			
7.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km 20	m ³		
			m ³	20.00	
				RAZEM	20.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Plk. Dąbka 112-114
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiezdna 26-27

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa
ul. Gwiezdna 26-27

Zbigniew Smarła

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Plk. Dąbka 112-114					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) (61.60*10.40)+(4*2.60*0.80)	m ²		
			m ²	648.96	
				RAZEM	648.96
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 2*61.60	m		
			m	123.20	
				RAZEM	123.20
1.3	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 2*61.60	m		
			m	123.20	
				RAZEM	123.20
1.4	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 2*61.60	m		
			m	123.20	
				RAZEM	123.20
1.5	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gyzmsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gyzmsu. Krotność = 2 2*61.60*0.35	m ²		
			m ²	43.12	
				RAZEM	43.12
1.6	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gyzmsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 2*61.60*0.35	m ²		
			m ²	43.12	
				RAZEM	43.12
1.7	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączeni dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej połącz dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 5	miejsce		
			miejsce	5.00	
				RAZEM	5.00
1.8	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy (2*61.60)*0.60	m ²		
			m ²	73.92	
				RAZEM	73.92
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. 2*61.60*0.30	m ²		
			m ²	36.96	
				RAZEM	36.96
1.10	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów, gyzmsu budynku (części poziomej oraz części pionowej), nadbudówek, daszków nad wejściami do budynku - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną (61.60*10.40)+(4*2.60*0.80)	m ²		
			m ²	648.96	
				RAZEM	648.96
1.11	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od połącz dachowej. Wyrównanie poziomu połącz dachowej po wymianie pasa nadrynnowego (2*61.60*4*0.40)+(4*10.40*0.90)+(48*0.60)+(108*0.60)	m ²		
			m ²	328.16	
				RAZEM	328.16
1.12	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 20	szt.		
			szt.	20.00	
				RAZEM	20.00
1.13	kalk. własna	Listwy dociskowe - montaż listew dociskowych na zakończeniu obróbek dekarskich wykonanych papą termozgrzewalną na ogniomurach lub innych elementach, na których wykonano obróbki dekarskie papą termozgrzewalną, a które nie ulegną zakryciu np. przez ocieplenie 2.60*4	m		
			m	10.40	
				RAZEM	10.40

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 3*10.40*0.60	m ² m ²	18.72	18.72
1.15	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinieciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ognio-murów. 3*10.40*0.60	m ² m ²	18.72	18.72
2		Kominy - przebudowa		RAZEM	18.72
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 20*0.25	m ³ m ³	5.00	5.00
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 20*0.50	m ³ m ³	10.00	10.00
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 20 szt. 1,90 m*1,20 m, 8 szt. 0,70 m*0,90 m. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem żebrowanym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 20	szt szt	20.00	20.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościeńczonym preparatem gruntującym 74.40+20.48	m ² m ²	94.88	94.88
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian kominów, nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm. Wklejenie siatki wzmacniającej. Wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową z włóknem szklanym oraz pomalowanie ścian kominów farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 94.88	m ² m ²	94.88	94.88
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kolkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej 94.88	m ² m ²	94.88	94.88
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 74.44+48+25.60+25.60	m m	173.64	173.64
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 27.36+2.04	m ² m ²	29.40	29.40
3		Nasady obrotowe - montaż		RAZEM	29.40
3.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 24	szt szt	24.00	24.00
4		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"		RAZEM	24.00
4.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuć rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 20	otw. otw.	20.00	20.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1.10*20	m m	RAZEM 22.00	20.00 22.00
4.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapeza" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2.50*20	m m	RAZEM 50.00	50.00 50.00
4.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok.1m2 wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 20	szt szt	RAZEM 20.00	20.00 20.00
4.5	KNR 4-01 0208-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości ponad 10 cm 20	szt. szt.	RAZEM 20.00	20.00 20.00
5		Maszty odgromowe			
5.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwytyami do mocowania odciągów. 2	szt szt	RAZEM 2.00	2.00 2.00
6		Wsporniki do anten internetowych			
6.1	kalk. własna	Zakup oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych lub kołków rozporowych uchwytów antenowych, kątowych, stalowych, ocynkowanych o średnicy rury 50 mm, długości 200 mm i wys. 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Uchwyty z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju uchwytów oraz sposobu ich montażu. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej). 4	szt szt	RAZEM 4.00	4.00 4.00
7		Wywóz i utylizacja gruzu			
7.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km 20	m ³ m ³	RAZEM 20.00	20.00 20.00

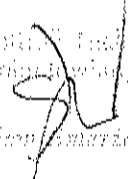
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Plk. Dąbka 94
INWESTOR : Eibłaska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiezdna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka " ul. Gwiezdna 26/27

Krzysztof Szumski

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Płk. Dąbka 94					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) (106.30*11.70)+(8*3.60*3.80)+(4*9.80*1.20)+(2*4.90*1.20)+(3*4.20*0.30)	m ²		
			m ²	1415.73	
				RAZEM	1415.73
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku (1*106.30)+(8*3.80)+(4*12.20)+(2*7.30)+(30*2.50)	m		
			m	275.10	
				RAZEM	275.10
1.3	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku (12*12.50)+(8*0.50)	m		
			m	154.00	
				RAZEM	154.00
1.4	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 106.30+(8*3.80)	m		
			m	136.70	
				RAZEM	136.70
1.5	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 106.30+(8*3.80)+(4*12.20)+(2*7.30)+(3*4.80)	m		
			m	214.50	
				RAZEM	214.50
1.6	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gzymsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gzymsu. Krotność = 2 (106.30*0.20)+(8*3.80*0.20)	m ²		
			m ²	27.34	
				RAZEM	27.34
1.7	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gzymsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 (106.30*0.20)+(8*3.80*0.20)	m ²		
			m ²	27.34	
				RAZEM	27.34
1.8	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączeń dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej pości dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 10	miejsce		
			miejsce	10.00	
				RAZEM	10.00
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy (106.30*0.60)+(8*3.80*0.60)	m ²		
			m ²	82.02	
				RAZEM	82.02
1.10	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. (106.30*0.40)+(8*3.80*0.40)+(4*12.20*0.40)+(2*7.30*0.40)+(3*4.80*0.40)	m ²		
			m ²	85.80	
				RAZEM	85.80
1.11	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów, gzymsu budynku (części poziomej oraz części pionowej), nadbudówek, daszków nad wejściami do budynku - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną (106.30*11.70)+(8*3.60*3.80)+(4*9.80*1.20)+(2*4.90*1.20)+(3*4.20*0.30)	m ²		
			m ²	1415.73	
				RAZEM	1415.73
1.12	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wyrównanie poziomej pości dachowej po wymianie pasa nadrynnowego (106.30*0.40*4)+(8*3.80*0.40*4)+(4*12.20*0.40*4)+(2*7.30*0.40*4)+(3*4.80*0.40*4)+(108.90*0.60)	m ²		
			m ²	408.54	
				RAZEM	408.54
1.13	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 31	szt.		
			szt.	31.00	
				RAZEM	31.00
1.14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (106.30*0.60)+(4*11.70*0.60)+(8*11.20*0.60)	m ²		
			m ²	145.62	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
1.15	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinieciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich pozłomych ogniomurów. (106.30*0.60)+(4*11.70*0.60)+(8*11.20*0.60)	m ² m ²	RAZEM 145.62	145.62
1.16	kalk. własna	Listwy dociskowe - montaż listew dociskowych na zakończeniu obróbek dekarских wykonanych papą termozgrzewalną na ogniomurach lub innych elementach, na których wykonano obróbki dekarские papą termozgrzewalną, a które nie ulegną zakryciu np. przez ocieplenie 8*3.60+4*9.80+2*4.90	m m	RAZEM 77.80	77.80
1.17	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - montaż rynien na dachu budynku, maszynowniach, nadbudówkach oraz daszkach przed wejściem do budynku. (1*106.30)+(8*3.80)+(4*12.20)+(2*7.30)+(30*2.50)	m m	RAZEM 275.10	275.10
1.18	KNR 2-02 0510-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej (12*12.50)+(8*0.50)	m m	RAZEM 154.00	154.00
1.19	kalk. własna	Demontaż oraz ponowny montaż zdemontowanych antyptaków zamocowanych na pasie nadrynnowym. 106.30	m m	RAZEM 106.30	106.30
1.20	TZKNBK XXIV 2104- 05	Drabiny z rur stalowych i prętów o dług. do 5.0 m - wykonanie oraz montaż drabiny wejściowej z dolnej połaci dachu na górną 0	kg kg	RAZEM 0.00	0.00
1.21	kalk. własna	Montaż drabiny 0	kpl. kpl.	RAZEM 0.00	0.00
2		Kominy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych (przycięcie na wymiar kominu betonowych czap kominowych) nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. Rozbiórka (kominu) zabudowy naczynia przelewowego C.O. (34+1)*0.80	m ³ m ³	RAZEM 28.00	28.00
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. Zamurowanie otworu po zdemontowanym naczyniu przelewowym C.O. (34+1)*0.80	m ³ m ³	RAZEM 28.00	28.00
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 22 szt. 1,60 m* 1,20 m i 5 szt. 1,80 m*0,90 m, 7 szt. 2,0 m*1,10 m. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem zbrojonym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 34	szt szt	RAZEM 34.00	34.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościeńczożnym preparatem gruntującym (7.48*22)+(5.30*5)+(6.20*7)	m ² m ²	RAZEM 234.46	234.46
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian kominów, nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm. Wklejenie siatki wzmacniającej, Wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową z włóknem szklanym oraz pomalowanie ścian kominów farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. (7.48*22)+(5.30*5)+(6.20*7)	m ² m ²	RAZEM 234.46	234.46

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kolkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej (7.48*22)+(5.30*5)+(6.20*7)	m ² m ²	234.46 RAZEM	234.46
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). (32.80*22)+(27.40*5)+(31.80*7)	m m	1081.20 RAZEM	1081.20
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby (1.92*22)+(1.08*5)+(2.20*7)	m ² m ²	63.04 RAZEM	63.04
3		Nasady obrotowe - montaż			
3.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 73	szt. szt.	73.00 RAZEM	73.00
4		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			
4.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuć rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 34	otw. otw.	34.00 RAZEM	34.00
4.2	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok. 1m ² wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. Ocieplenie otworu w stropie po usunięciu naczyniu przelewowym C.O. 34+1	szt. szt.	35.00 RAZEM	35.00
4.3	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. Demontaż istniejącej instalacji C.O. (naczynia przelewowego). 1.10*34	m m	37.40 RAZEM	37.40
4.4	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapeza" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2.50*34	m m	85.00 RAZEM	85.00
4.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m ² przy głębokości ponad 10 cm. Zabetonowanie otworu w stropie po zdemontowanym naczyniu przelewowym C.O. 34+1	szt. szt.	35.00 RAZEM	35.00
5		Masztły odgromowe			
5.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwytami do mocowania odciągów. 3	szt. szt.	3.00 RAZEM	3.00
6		Wsporniki do anten internetowych			
6.1	kalk. własna	Zakup oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych lub kolków rozporowych uchwytów antenowych, kątowych, stalowych, ocynkowanych o średnicy rury 50 mm, długości 200 mm i wys. 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Uchwyt z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju uchwytów oraz sposobu ich montażu. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej). 4	szt. szt.	4.00 RAZEM	4.00
7		Wywóz i utylizacja gruzu i papy			
7.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km 50	m ³ m ³	50.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	J.m.	Poszcz. RAZEM	Razem 50.00
-----	----------	-----------------	------	------------------	----------------

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Falata 77
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiezdna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

*Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa
ul. Gwiezdna 26-27*

Złoty Sierżant

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Falata 77					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) (39.10*11.60)+(15.40*9.50)+(4*3.90*3.70)+(2*8.70*1.20)+(9.80*1.20)+(2*5.60*1.20)	m ² m ²	703.66	
				RAZEM	703.66
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 171.30	m m	171.30	
				RAZEM	171.30
1.3	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku (5*10.50)+(4*0.80)	m m	55.70	
				RAZEM	55.70
1.4	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 58.90	m m	58.90	
				RAZEM	58.90
1.5	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 171.30	m m	171.30	
				RAZEM	171.30
1.6	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gzymsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gzymsu. Krotność = 2 11.80	m ² m ²	11.80	
				RAZEM	11.80
1.7	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gzymsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 11.80	m ² m ²	11.80	
				RAZEM	11.80
1.8	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączeń dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej połącz dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 6	miejsce miejsce	6.00	
				RAZEM	6.00
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy 35.40	m ² m ²	35.40	
				RAZEM	35.40
1.10	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. 68.40	m ² m ²	68.40	
				RAZEM	68.40
1.11	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów, gzymsu budynku (części poziomej oraz części pionowej), nadbudówek, daszków nad wejściami do budynku - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną (39.10*11.60)+(15.40*9.50)+(4*3.90*3.70)+(2*8.70*1.20)+(9.80*1.20)+(2*5.60*1.20)	m ² m ²	703.66	
				RAZEM	703.66
1.12	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wyrównanie poziomu połączeń dachowej po wymianie pasa nadrynnowego 313.98	m ² m ²	313.98	
				RAZEM	313.98
1.13	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 15	szt. szt.	15.00	
				RAZEM	15.00
1.14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
		$(100.30+(4*3.90)+(4*3.70))*0.60$	m ²	78.42	
				RAZEM	78.42
1.15	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ogniomurów. $(100.30+(4*3.90)+(4*3.70))*0.60$	m ²	78.42	
				RAZEM	78.42
1.16	kalk. własna	Listwy dociskowe - montaż listew dociskowych na zakończeniu obróbek dekarских wykonanych papą termozgrzewalną na ogniomurach lub innych elementach, na których wykonano obróbki dekarские papą termozgrzewalną, a które nie ulegną zakryciu np. przez ocieplenie $8.70+8.70+9.80+5.60+5.60+(3.70*4)$	m	53.20	
				RAZEM	53.20
1.17	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - montaż rynien na dachu budynku, maszynowniach, nadbudówkach oraz daszkach przed wejściem do budynku. 171.30	m	171.30	
				RAZEM	171.30
1.18	KNR 2-02 0510-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej 53.20	m	53.20	
				RAZEM	53.20
1.19	kalk. własna	Demontaż oraz ponowny montaż zdemontowanych antyptaków zamocowanych na pasie nadrynnowym. 0	m	0.00	
				RAZEM	0.00
1.20	TZKNBK XXIV 2104- 05	Drabiny z rur stalowych i prętów o dług. do 5.0 m - wykonanie oraz montaż drabiny wejściowej z dolnej połaci dachu na górną 0	kg	0.00	
				RAZEM	0.00
1.21	kalk. własna	Montaż drabiny 0	kpl.	0.00	
				RAZEM	0.00
2		Kominy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych (przycięcie na wymiar komina betonowych czap kominowych) nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. Rozbiórka (komina) zabudowy naczynia przelewowego C.O. $(15+1)*0.80$	m ³	12.80	
				RAZEM	12.80
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegiel - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. Zamurowanie otworu po zdemontowanym naczyniu przelewowym C.O. $(15+1)*0.80$	m ³	12.80	
				RAZEM	12.80
2.3	TZKNBK III 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 1 szt. 3,50 m* 0,90 m, 6 szt. 1,90 m*1,10 m, 1 szt. 1,60 m*0,90 m, 1 szt. 1,90 m*0,90 m, 1 szt. 2,90 m*0,80 m, 1 szt. 1,80 m*0,70 m, 2 szt. 1,20 m* 1,20 m, 2 szt. 1,40 m* 1,10 m, Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem zębkowanym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 15	szt	15.00	
				RAZEM	15.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościeńczonym preparatem gruntującym $69.20*1.60$	m ²	110.72	
				RAZEM	110.72
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian kominów, nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm. Wklejenie siatki wzmacniającej, Wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową z włóknem szklanym oraz pomalowanie ścian kominów farbą sylikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. $69.20*1.60$	m ²	110.72	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kółkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej 69.20*1.60	m ² m ²	 110.72	 110.72
				RAZEM	110.72
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 69.20+(4*1.60*15)	m m	 165.20	 165.20
				RAZEM	165.20
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 40.33	m ² m ²	 40.33	 40.33
				RAZEM	40.33
3		Nasady obrotowe - montaż			
3.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 28	szt szt	 28.00	 28.00
				RAZEM	28.00
4		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			
4.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykucie rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 15+1	otw. otw.	 16.00	 16.00
				RAZEM	16.00
4.2	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok. 1m ² wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. Ocieplenie otworu w stropie po usunięciu naczyniu przelewowym C.O. 15+1	szt szt	 16.00	 16.00
				RAZEM	16.00
4.3	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. Demontaż istniejącej instalacji C.O. (naczynia przelewowego). 1.10*16	m m	 17.60	 17.60
				RAZEM	17.60
4.4	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "tropera" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2.50*15	m m	 37.50	 37.50
				RAZEM	37.50
4.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m ² przy głębokości ponad 10 cm. Zabetonowanie otworu w stropie po zdemontowanym naczyniu przelewowym C.O. 15+1	szt. szt.	 16.00	 16.00
				RAZEM	16.00
5		Maszty odgromowe			
5.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwytyami do mocowania odciągów. 2	szt szt	 2.00	 2.00
				RAZEM	2.00
6		Wsporniki do anten internetowych			
6.1	kalk. własna	Zakup oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych lub kółków rozporowych uchwytów antenowych, kątowych, stalowych, ocynkowanych o średnicy rury 50 mm, długości 200 mm i wys. 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Uchwyty z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju uchwytów oraz sposobu ich montażu. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej). 4	szt szt	 4.00	 4.00
				RAZEM	4.00
7		Wywóz i utylizacja gruzu i papy			
7.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km	m ³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	J.m.	Poszcz.	Razem
	40		m ³	40.00	
				RAZEM	40.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Plk. Dąbka 41
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiezdna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ul. Gwiezdna 26-27
Elbląg
[Signature]

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Plk. Dąbka 41					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) 66.40*11.50+5*2.80*2.40+10*2.60*0.80	m ² m ²	818.00	818.00
				RAZEM	818.00
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 66.40+(5.50*1.10)	m m	72.45	72.45
				RAZEM	72.45
1.3	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 66.40+(5.50*1.10)	m m	72.45	72.45
				RAZEM	72.45
1.4	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 66.40+(5.50*1.10)+(10*6.80)	m m	140.45	140.45
				RAZEM	140.45
1.5	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gyzmsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gyzmsu. Krotność = 2 (66.40+(5*1.10))*0.20	m ² m ²	14.38	14.38
				RAZEM	14.38
1.6	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gyzmsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 (66.40*0.20)+(5*1.10*0.20)	m ² m ²	14.38	14.38
				RAZEM	14.38
1.7	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączeń dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej połącz dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 5	miejsce miejsce	5.00	5.00
				RAZEM	5.00
1.8	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy 72.45*0.60	m ² m ²	43.47	43.47
				RAZEM	43.47
1.9	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. (66.40+(5*1.10)+(10*6.80)+(5*7.60))*0.40	m ² m ²	71.16	71.16
				RAZEM	71.16
1.10	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów, gyzmsu budynku (części poziomej oraz części pionowej), nadbudówek, daszków nad wejściami do budynku - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną 66.40*11.50+5*2.80*2.40+10*2.60*0.80	m ² m ²	818.00	818.00
				RAZEM	818.00
1.11	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarskich papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od połączenia dachowej. Wyrównanie poziomu połączenia dachowej po wymianie pasa nadrynnowego (66.40*0.40*4)+(5*1.10*0.40*4)+(10*4.20*0.40*4)+(2*11.50*1.10)+(66.40*1.10)+(5*1.20*1.10)+(5*2.80*4*0.80)+(88*0.60)	m ² m ²	384.78	384.78
				RAZEM	384.78
1.12	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarskie jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 20	szt. szt.	20.00	20.00
				RAZEM	20.00
1.13	kalk. własna	Listwy dociskowe - montaż listew dociskowych na zakończeniu obróbek dekarskich wykonanych papą termozgrzewalną na ogniomurach lub innych elementach, na których wykonano obróbki dekarskie papą termozgrzewalną, a które nie ulegną zakryciu np. przez ocieplenie 5*2.80+10*2.60	m m	40.00	40.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
1.14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku $((2*11.50)+(66.40)+5.50+(5*7.60))*0.60$	m ² m ²	79.74	40.00
				RAZEM	79.74
1.15	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ognio-murów. $((2*11.50)+(66.40)+5.50+(5*7.60))*0.60$	m ² m ²	79.74	
				RAZEM	79.74
2		Kominy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 20*0.50	m ³ m ³	10.00	
				RAZEM	10.00
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 20*0.60	m ³ m ³	12.00	
				RAZEM	12.00
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 10 szt. 2,40*0,90m, 10 szt. 1,90*0,90 m. Wykonanie czap z betonu wodoodpornego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem żebrowanym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem pogładowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 20	szt szt	20.00	
				RAZEM	20.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościeńczożnym preparatem gruntującym 98*0.90	m ² m ²	88.20	
				RAZEM	88.20
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian kominów, nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm. Wklejenie siatki wzmacniającej, Wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową z włóknem szklanym oraz pomalowanie ścian kominów farbą silikonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 98*0.90	m ² m ²	88.20	
				RAZEM	88.20
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kokkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji technicznej 98*0.90	m ² m ²	88.20	
				RAZEM	88.20
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 98+(0.90*4*20)	m m	170.00	
				RAZEM	170.00
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 2.40*0.90*10+1.90*0.90*10	m ² m ²	38.70	
				RAZEM	38.70
3		Nasady obrotowe - montaż			
3.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 60	szt szt	60.00	
				RAZEM	60.00
4		Modernizacja Instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			
4.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuć rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 20	otw. otw.	20.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	J.m.	Poszcz.	Razem
4.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1.10*20	m m	RAZEM 22.00	20.00 22.00
4.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapeza" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2.50*20	m m	RAZEM 50.00	50.00
4.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok. 1m2 wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 20	szt szt	RAZEM 20.00	20.00
4.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości ponad 10 cm 20	szt. szt.	RAZEM 20.00	20.00
5		Maszty odgromowe			
5.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwyty do mocowania odciągów. 2	szt szt	RAZEM 2.00	2.00
6		Wsporniki do anten internetowych			
6.1	kalk. własna	Zakup oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych lub kołków rozporowych uchwytów antenowych, kątowych, stalowych, ocynkowanych o średnicy rury 50 mm, długości 200 mm i wys. 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Uchwyty z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju uchwytów oraz sposobu ich montażu. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej). 4	szt szt	RAZEM 4.00	4.00
7		Wywóz i utylizacja gruzu			
7.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km 40	m ³ m ³	RAZEM 40.00	40.00
				RAZEM	40.00

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, kominów oraz instalacji odgromowej
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Plk. Dąbka 43
INWESTOR : Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa " Sielanka "
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Gwiezdna 26-27

:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Elbląska Spółdzielnia Mieszkaniowa
ul. Gwiezdna 26-27

[Signature]
Elbląska Spółdzielnia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul. Plk. Dąbka 43					
1		Dach - papa termozgrzewalna			
1.1	KNR AT-40 0501-03	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej - oczyszczenie powierzchni dachu, (daszków przed wejściem do klatek schodowych, zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji, nadbudówek, maszynowni) 30.50*11.50+2*2.80*2.40+4*2.60*0.80	m ²		
			m ²	372.51	
				RAZEM	372.51
1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 30.50+(2*1.10)+(2*2.40)	m		
			m	37.50	
				RAZEM	37.50
1.3	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie pasa podrynnowego. Rozebranie pasa podrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 30.50+(2*1.10)+(2*2.40)	m		
			m	37.50	
				RAZEM	37.50
1.4	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie pasa nadrynnowego znajdującego się pod powłoką papy termozgrzewalnej. Rozcięcie istniejącej powłoki izolacji na szerokości 50 cm od krawędzi dachu. 30.50+(2*1.10)+(2*2.40)+(4*4.20)	m		
			m	54.30	
				RAZEM	54.30
1.5	KNR 2-02 1115-01 analogia	Warstwa wyrównująca cementowa grubości 10-15 mm - wykonanie warstwy wyrównującej gzymsu w celu uzyskania spadku min. 10% na całej powierzchni gzymsu. Krotność = 2 (30.50+(2*1.10)+(2*2.40))*0.20	m ²		
			m ²	7.50	
				RAZEM	7.50
1.6	KNR AT-40 0409-02 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - wykonanie izolacji poziomej gzymsu gruntem asfaltowym. Krotność = 2 (30.50+(2*1.10)+(2*2.40))*0.20	m ²		
			m ²	7.50	
				RAZEM	7.50
1.7	KNR AT-40 0506-02	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączeń dachowej bitumiczną masą przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej 0,2-0,5 m ² - likwidacja pęcherzy na istniejącej połącz dachu poprzez rozcięcie, usunięcia pęcherzy i ponowne sklejenie rozciętej powłoki z papy. Likwidacja otworów po tzw. kominach wentylacyjnych. 5	miejsce		
			miejsce	5.00	
				RAZEM	5.00
1.8	KNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwińnięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy 37.50*0.60	m ²		
			m ²	22.50	
				RAZEM	22.50
1.9	KNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwińnięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy. (30.50*0.40)+(2*1.10)+(2*2.40*0.40*4)	m ²		
			m ²	22.08	
				RAZEM	22.08
1.10	KNR 9-14 0201-04	Pokrycia dachów, gzymsu budynku (części poziomej oraz części pionowej), nadbudówek, daszków nad wjściami do budynku - renowacyjne pokrycie dachów w układzie jednowarstwowym papą termozgrzewalną wentylowaną 30.50*11.50+2*2.80*2.40+4*2.60*0.80	m ²		
			m ²	372.51	
				RAZEM	372.51
1.11	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną - wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną na ogniomurach (cała powierzchnia pionowa oraz cała powierzchnia pozioma ogniomura). Wykonanie obróbek dekarских papą termozgrzewalną ścian kominów na wysokość 30 cm od połączenia dachowej. Wyrównanie poziomu połączenia dachowej po wymianie pasa nadrynnowego (30.50*0.40*4)+(2*1.10*0.40*4)+(2*2.40*0.40*4)+(2*5.20*0.80)+(60.50*1.10)+(34.80*0.60)	m ²		
			m ²	155.75	
				RAZEM	155.75
1.12	KNR 9-14 0301-01 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą - obróbki wywiewek kanalizacyjnych 8	szt.		
			szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
1.13	kalk. własna	Listwy dociskowe - montaż listew dociskowych na zakończeniu obróbek dekarских wykonanych papą termozgrzewalną na ogniomurach lub innych elementach, na których wykonano obróbki dekarские papą termozgrzewalną, a które nie ulegną zakryciu np. przez ocieplenie 2*2.80+4*2.60	m		
			m	16.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
1.14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 39.36	m ² m ²	RAZEM 39.36	16.00 39.36
1.15	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich poziomych ognio-murów. 39.36	m ² m ²	RAZEM 39.36	39.36 39.36
2		Kominy - przebudowa			
2.1	KNR 4-01 0350-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących - rozebranie luźnej części przewodów kominowych, nadbudowanych części kominów oraz części kominów w których znajdują się rury instalacji wywiewnej. 8*0.50	m ³ m ³	4.00	4.00
2.2	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł - uzupełnienie rozebranych luźnych części kominów wentylacyjnych oraz wymurowanie nowej podstawy pod nowe czapy kominowe. 8*0.60	m ³ m ³	4.80	4.80
2.3	TZKNBK III - 46 kalk. własna	Wykonanie oraz montaż nowych czapek kominowych z okapnikami oraz otworami przygotowanymi do montażu obrotowych nasad kominowych o średnicy 350 mm. Dokładną wielkość otworów oraz ich rozmieszczenie uzgodnić przed wykonaniem czapek z Zamawiającym. Czapy do wykonania: 4 szt. 2,40*0,90m, 4 szt. 1,50*0,90 m. Wykonanie czap z betonu wodoodprnego oraz wykonanie zbrojenia czapy prętem żebrowanym fi 8 mm zgodnie z dołączonym do dokumentacji przetargowej rysunkiem poglądowym. Całkowita grubość czapy 8 cm. Możliwy jest podział "dużych czap" na mniejsze elementy w uzgodnieniu z Inspektorem kontroli technicznej. 8	szt szt	8.00	8.00
2.4	KNR 9-24 0101-08 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - gruntowanie powierzchni ścian kominów, nadbudówek lub innych ścian przeznaczonych do ocieplenia przed przyklejaniem płyt styropianowych nierościeńczożnym preparatem gruntującym 36.10*0.90	m ² m ²	32.49	32.49
2.5	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ocieplenie ścian kominów, nadbudówek oraz innych ścian styropianem EPS 70 grubości 10 cm. Wklejenie siatki wzmacniającej, Wykonanie tynku gładkiego zaprawa klejową z włóknem szklanym oraz pomalowanie ścian kominów farbą sylkonową w kolorze innym niż biel. Kolor ustalić z Zamawiającym. 36.10*0.90	m ² m ²	32.49	32.49
2.6	KNR 2-02 2601-05 analogia	Dodatkowa warstwa siatki na kominach - ze względu na brak możliwości kolkowania styropianu na ścianach kominów, zaleca się wstawienie na ścianach kominach dodatkowej siatki zbrojącej. Sposób wklejenia dodatkowej warstwy siatki opisano w specyfikacji techniczn 36.10*0.90	m ² m ²	32.49	32.49
2.7	KNR 2-02 2601-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem - wstawienie narożników ochronnych z siatką z włókna szklanego na wszystkich pionowych zewnętrznych krawędziach oraz na wszystkich widocznych krawędziach poziomych (obróbki okien). 36.10+(0.90*4*8)	m m	64.90	64.90
2.8	KNR AT-40 0503-03 analogia	Pomalowanie betonowych czapek kominowych farbą do zewnętrznego malowania betonu - sposób naniesienia farby zgodnie z zaleceniami i warunkami technicznymi producenta farby 2.40*0.90*4+1.50*0.90*4	m ² m ²	14.04	14.04
3		Nasady obrotowe - montaż			
3.1	kalk. własna	Montaż obrotowej nasady kominowej o średnicy 350 mm - podstawa oraz turbina wykonana ze stali nierdzewnej CHCH. 24	szt szt	24.00	24.00
4		Modernizacja instalacji odpowietrzenia kanalizacji - "wywiewki"			
4.1	kalk. własna	Wykucie w stropie - demontaż rur żeliwnych fi 150 mm osadzonych w stropie stanowiących instalację wywiewną (wykuć rurę do pierwszego połączenia nad stropem lokalu mieszkalnego). Powiększenie otworu w celu odsunięcia istniejącej rury od komina o 20 cm ze względu na wykonanie ocieplenia komina. 8	otw. otw.	8.00	8.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4.2	KNR 4-02 0230-05 analogia	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - demontaż instalacji wywiewnej tzw. "wywiewki" pionu kanalizacji. 1.10*8	m m	RAZEM 8.80	8.00 8.80
4.3	KNR 9-20 0101-01 analogia	Rurociągi kanalizacji wywiewnej z rur gładkościennych PVC - założenie redukcji tzw "trapeza" oraz wykonanie instalacji rurą PCV fi 110 na wysokość 50 cm ponad wysokość obrotowej nasady kominowej. Zakończyć kominem. 2.50*8	m m	RAZEM 20.00	8.80 20.00
4.4	kalk. własna	Uzupełnienie ocieplenia stropu poprzez ułożenie dookoła modernizowanej rury kanalizacji wywiewnej ok.1m2 wełny mineralnej o gr. min. 10 cm. 8	szt. szt.	RAZEM 8.00	8.00 8.00
4.5	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości ponad 10 cm 8	szt. szt.	RAZEM 8.00	8.00 8.00
5		Maszty odgromowe			
5.1	kalk. własna	Demontaż, wyniesienie z dachu oraz utylizacja istniejących masztów antenowych wraz z podstawami, odciągami i uchwytyami do mocowania odciągów. 1	szt. szt.	RAZEM 1.00	1.00 1.00
6		Wsporniki do anten internetowych			
6.1	kalk. własna	Zakup oraz montaż do istniejących kominów (lub innych miejsc wskazanych przez Inspektora kontroli technicznej) za pomocą dwóch opasek stalowych lub kołków rozporowych uchwytów antenowych, kątowych, stalowych, ocynkowanych o średnicy rury 50 mm, długości 200 mm i wys. 300 mm. Typ oraz rodzaj mocowania wsporników przedstawia rysunek poglądowy oraz specyfikacja techniczna. Uchwyty z rury stalowej ocynkowanej zakończone zaślepką plastikową. Ze względów technicznych istnieje możliwość zmiany rodzaju uchwytów oraz sposobu ich montażu. Zmiana tylko za zgodą Zamawiającego (Inspektora kontroli technicznej). 2	szt. szt.	RAZEM 2.00	2.00 2.00
7		Wywóz i utylizacja gruzu			
7.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km 20	m ³ m ³	RAZEM 20.00	20.00 20.00